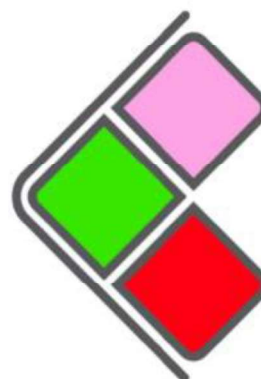




شرکت توسعه عمران مدیریت منطقه گل گهر

اسناد مناقصه عمومی پروژه :

عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر (پس از سازه)



شرکت توسعه عمران مدیریت منطقه گل گهر

پیشنهادهای قیمت و جداول آنالیز و تجزیه بهاء

اسناد مناقصه عمومی پروژه : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر (پس از سازه)

بسمه تعالی برگ پیشنهاد قیمت

اینجانب/اینجانبان با سمت
به نشانی و شماره تلفن همراه
(امضاء کننده زیر) پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه،
شرایط خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی عمومی، نقشه‌های کلی و تفصیلی اجرائی، فهرست مقادیر و قیمت‌های برآوردی کار،
تعهدنامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و
بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر (پس از سازه) و پس از
بازدید از محل کار و تهیه آنالیز کامل قیمت پروژه و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می
نمایم که :

۱- عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و مقادیر برآورد و پیمان به مبلغ:
(به حروف)
انجام دهم. (به عدد)

که در آن ضریب پیشنهادی کل (با تقریب چهار رقم اعشار) برابر با (به عدد و حروف)
نسبت به مبلغ برآورد کل می‌باشد.

- ۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرارگیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شود تعهد می نمایم که :
- الف - اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات
حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه (باستثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم .
- ب - ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین‌آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع به کار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان از
جمله جابجایی تأسیسات و رفع معارض را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به اتمام برسانم .
- ۳- تأیید می‌نمایم که کلیه ضmann اسناد و مدارک مناقصه جزو لاینفک این پیشنهاد محسوب می‌شود .
- ۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه‌گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادها ندارد .
- ۵- تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، تضمین
موضوع ماده ۲ دعوتنامه را به نفع کارفرما در پاکت الف تقدیم داشته‌ام.

نام پیشنهاد دهنده : تاریخ : / /

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده :



پیوست ۱ :

جداول پیوست بخشنامه ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹

(ارائه تجزیه بها)

پیوست ۱- جداول پیوست بخشنامه ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ (ارائه تجزیه بها) جهت تکمیل توسط پیمانکار

تذکر مهم: مناقصه گران محترم باید صرفاً جاهای خالی را در جداول شماره ۳ و ۴ مطابق دستورالعمل مندرج در بخشنامه پر نموده، جدول شماره ۵ (تجزیه اقلام بهای کار) را به تعداد آیتمهای مشخص شده در جدول شماره ۳ و با توجه به ردیفهای مندرج در جدول شماره ۲ تهیه کرده و در صورتی که تمایل به تخفیف دادن در ضریب بالاسری داشته باشند، می بایست آنالیز خود برای هزینه های بالاسری را طبق جدول شماره ۶ تکمیل و مهر و امضاء نموده و از هرگونه حذف، جایگزینی و تغییر در جداول مربوطه پرهیز نمایند.

توضیح اینکه : حداکثر میزان قابل قبول کاهش یا تخفیف در ضریب بالاسری ۱۰ درصد می باشد.

در صورت عدم رعایت موارد فوق به استناد بند ۷ پیوست بخشنامه پیشنهاد مربوطه از ادامه روند مناقصه حذف می گردد.

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۱	ابنیه	کارهای آلومینیومی	۱۷۱۲۰۵*	تهیه، حمل و نصب نمای کرتین وال به صورت دو جداره به همراه کلیه بازشوها و اتصالات و غیره با لامپهای عمودی و افقی تا عرض ۱۸ سانت طبق طراحی مورد تایید مشاور به همراه رنگ آنادایز (شیشه ها از فصل ۲۴ پرداخت شده است)	۴۲'۴۸۴'۸۶۶'۲۴۱
۲	تاسیسات برقی	مولدهای برق	۱۷۰۲۱۴	مولد برق با قدرت نامی ۳۵۰ KVA مناسب برای ک	۳۸'۰۱۶'۸۲۲'۴۱۸
۳	تاسیسات مکانیکی	دستگاههای مبرد	۲۷۰۲۰۱	دستگاه مبرد از نوع خنک شونده با هوا، به ظرفیت ۱۲ تن.	۱۰'۴۷۳'۳۶۵'۹۶۶
۴	ابنیه	کارهای آلومینیومی	۱۷۰۲۱۶	تهیه و نصب سقف کاذب آلومینیومی بافل، با پوشش رنگ پودری الکترواستاتیک به ضخامت ۶۰ تا ۸۰ میکرون. << + ردیف(های) ۱۷۰۲۱۶d (۱۰۰٪) >>	۱۰'۱۲۵'۴۰۰'۰۱۹
۵	ابنیه	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۱۴۰۷۱۶	تهیه مصالح و اجرای اندود پاششی پایه گچی مقاوم در برابر آتش، روی سطوح فولادی برای مقاطع I و H شکل با ضریب مقطع بیش از ۲۰۰ متر بر مترمربع، برای ۶۰ دقیقه مقاومت در برابر آتش و دمای بحرانی ۵۵۰ درجه سانتی گراد. << + ردیف(های) ۱۴۰۷۱۶b (۱۰۰٪) >>	۹'۹۷۹'۵۹۸'۷۷۵
۶	ابنیه	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۵۱۷	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی. << + ردیف(های) ۲۲۰۵۱۷b (۱۰۰٪) و ۲۲۰۵۱۷x (۱۰۰٪) و ۲۲۰۶۰۱ (۱۰۰٪) و ۲۲۰۶۰۲ (۱۰۰٪) >>	۹'۸۰۹'۱۶۷'۳۹۲
۷	ابنیه	شیشه و نصب آن	۲۴۰۳۰۳	تهیه و نصب شیشه ایمنی ابدیده حرارتی به ضخامت ۶ میلی متر.	۸'۶۶۶'۲۹۷'۵۱۱
۸	ابنیه	شیشه و نصب آن	۲۴۰۳۰۵	تهیه و نصب شیشه ایمنی ابدیده حرارتی به ضخامت ۱۰ میلی متر. << + ردیف(های) ۲۴۰۳۱۵ (۱۰۰٪) و ۲۴۰۷۲۵ (۱۰۰٪) و ۱۹۲۱۰۲ (۱۰۰٪) >>	۸'۴۱۳'۵۱۵'۸۸۷
۹	ابنیه	شیشه و نصب آن	۲۴۰۳۰۲	تهیه و نصب شیشه ایمنی ابدیده حرارتی به ضخامت ۵ میلی متر.	۷'۸۱۴'۱۲۹'۵۰۴
۱۰	ابنیه	کارهای آلومینیومی	۱۷۱۲۰۶*	تهیه، حمل و نصب پارتیشن شیشه ای تک جداره با فریم آلومینیومی به عرض ۱۰۰ میلیمتر و رنگ آنادایز شده مشکی (شیشه ها از فصل ۲۴ داده شده است)	۷'۳۵۲'۰۰۵'۶۲۱

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۱۱	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۲۱	تهیه، ساخت و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه‌ای به صورت افقی یا قائم، از سپری، ناودانی، نبشی، میل گرد، مقاطع ساخته شده از ورق یا موارد مشابه آن.	۶'۸۶۷'۳۴۲'۰۱۳
۱۲	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۱۰۶*	کابل CAT۶ چهار زوج نوع FTP یا SFTP هر پوشش LSZH.	۵'۶۸۹'۳۹۴'۹۶۴
۱۳	ابنیه	کارهای آلومینیومی	۱۷۱۰۱۳	تهیه و نصب پانل های کامپوزیتی به ضخامت ۴ میلی متر، شامل دو رو ورق آلومینیوم هر یک به ضخامت ۰.۵ میلی متر با لایه میانی پلی اتیلن.	۵'۲۸۱'۳۱۳'۷۴۱
۱۴	تاسیسات برقی	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۴۰۲	لوله کشی توکار، با لوله PVC، Pg۱۳.۵.	۵'۱۵۸'۷۹۵'۵۵۴
۱۵	ابنیه	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲۰۰۳۲۶	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از ۶۴ تا ۷۲ دسی مترمربع. >> + ردیف (های) ۲۰۰۴۱۱ (۱۰۰٪) <<	۵'۰۶۷'۹۷۸'۰۵۴
۱۶	ابنیه	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲۰۰۷۱۱	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی با جذب آب پایین روی سطوح قائم به صورت خشک با روش نصب پنهان.	۵'۰۳۳'۵۸۲'۰۱۸
۱۷	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۲۰۲	تهیه و اجرای بتن سبک با پوکه صنعتی و ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن. >> + ردیف (های) ۰۸۰۳۰۵ (۱۰۰٪) <<	۴'۸۵۷'۶۷۶'۰۲۴
۱۸	ابنیه	شیشه و نصب آن	۲۴۰۸۰۶	لایه کاری دو شیشه مسطح با لایه پلیمری پلی وینیل بوتیرال بین دو شیشه به ضخامت ۱.۵۲ میلی متر.	۴'۷۳۹'۵۳۵'۹۳۵
۱۹	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۴۰۲*	سوئیچ POE تعداد پورت ۱۶ سیسکو S۳۵۰-۱۶P-۲G	۴'۵۶۴'۲۹۶'۰۰۰
۲۰	تاسیسات برقی	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۰۱۷۴۰۴	چراغ سقفی توکار (با سطح مقطع گرد یا چهارگوش) LED، با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، برای حفره نصب به قطر ۱۵ سانتی متر، دارای شار نوری ۱۵۰۰ لومن و بهره نوری ۸۰ لومن بر وات.	۴'۴۵۷'۶۰۱'۰۱۷
۲۱	تاسیسات مکانیکی	فن کویل، یونیت هیتر	۲۱۰۵۰۲	دستگاه هوارسان به ظرفیت هوادهی ۳۵۰۰ فوت مکعب در دقیقه >> + ردیف (های) ۲۱۰۵۵۰ (۱۰۰٪) <<	۴'۲۹۰'۷۶۶'۸۶۹

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۲۲	ابنیه	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۱۰۰۲	بنایی با بلوک سیمانی سبک توخالی کف پر تهیه شده با دانه رس منبسط شده، به ضخامت ۱۲ تا ۱۵ سانتی متر با ملات ماسه و سیمان ۱:۵.۱ >> + ردیف (های) ۱۲۱۰۰۴ (۱۰۰٪) <<	۴'۱۸۱'۸۶۵'۹۸۵
۲۳	توزیع نیروی برق	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۱۰۸	کابل مسی تکرشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۱×۱۵۰ میلی متر مربع.	۳'۸۸۰'۸۰۰'۰۰۰
۲۴	تاسیسات مکانیکی	دستگاههای مبرد	۲۷۰۳۰۳	دستگاه کندانسور هوایی به ظرفیت ۱۵ تن. >> + ردیف (های) ۲۷۹۰۰۱ (۱۰۰٪) <<	۳'۵۸۱'۰۱۸'۸۴۱
۲۵	ابنیه	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۱۰۰۱	بنایی با بلوک سیمانی سبک توخالی کف پر تهیه شده با دانه رس منبسط شده، به ضخامت ۱۰ تا ۱۰ سانتی متر با ملات ماسه و سیمان ۱:۵.	۳'۵۵۶'۸۳۴'۹۶۲
۲۶	ابنیه	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۱۴۰۷۱۵	تهیه مصالح و اجرای اندود پاششی پایه گچی مقاوم در برابر آتش، روی سطوح فولادی برای مقاطع I و H شکل با ضریب مقطع بیش از ۹۰ تا ۲۰۰ متر بر مترمربع، برای ۶۰ دقیقه مقاومت در برابر آتش و دمای بحرانی ۵۵۰ درجه سانتی گراد. >> + ردیف (های) ۱۴۰۷۱۵b (۱۰۰٪) <<	۳'۳۴۱'۰۳۷'۸۲۴
۲۷	تاسیسات مکانیکی	الکتروپمپ	۲۴۰۴۱۶*	تهیه حمل و نصب بوستر پمپ آتش نشانی از نوع دور ثابت دارای دو پمپ (یکی رزرو) به ظرفیت آبدهی ۱۰۰ گالن در دقیقه و هد ۱۸۰ فوت مشابه مدل EN۴۰-۲۵۰ شرکت پمپیران و الکتروموتور سه فاز ۲۹۰۰ دور به قدرت ۹.۱۵ کیلووات دارای Change Flow Over جهت کارکرد مساوی پمپ ها Switch شیر آلات کنترلی وسایل نصب و سایر تجهیزات به طور کامل مورد تایید مشاور.	۳'۲۵۲'۰۶۰'۹۰۰
۲۸	تاسیسات مکانیکی	کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۹۰۱۰۲	کانال هوا به ضخامت ۰.۶ میلیمتر.	۳'۲۳۷'۹۹۳'۷۴۰
۲۹	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۷۰۲	تهیه و اجرای زیرسازی از جنس فولاد سرد نورد شده گالوانیزه، در سطوح افقی، متشکل از اعضای استاد، رانر و سایر مقاطع گالوانیزه به همراه اتصالات و تقویتی های مربوط.	۲'۹۸۱'۹۷۷'۱۲۶
۳۰	تاسیسات مکانیکی	بستها و تکیه گاهها	۳۴۰۲۰۱	بست ، آویز یا تکیه گاه آلومینیومی، برای نگهداشتن لوله ، کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه و سایر پروفیلها، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، طبق نقشه ها و مشخصات.	۲'۸۸۲'۳۵۲'۹۲۴

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۳۱	تاسیسات برقی	وسایل اعلام حریق	۲۶۰۶۰۳	دتکتور دودی فتوالکتریک هوشمند به همراه پایه با قابلیت ارتباط دو طرفه با مرکز کنترل و آدرس پذیری بصورت نرم افزاری، دارای ایزولاتور مستقل و چراغ نشان دهنده عملکرد دتکتور.	۲'۷۹۱'۰۴۶'۴۶۵
۳۲	تاسیسات مکانیکی	مخازن و مبدلها	۳۳۰۳۰۱	مخزن باز (اتمسفریک)، ساخته شده از ورق فولادی گالوانیزه، به ابعاد و ضخامت تعیین شده در نقشه ها و مشخصات، شامل بوشن و فلنج به تعداد کافی، همراه با پایه های مربوط.	۲'۶۲۰'۱۹۱'۱۷۳
۳۳	ابنیه	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۴۲۰	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی سفید سیرجان (کرمان) در سطوح افقی. >> + ردیف(های) ۲۲۰۴۲۰b و ۲۲۰۴۲۰e و ۲۲۰۴۲۰x و ۲۲۰۴۲۰y	۲'۵۲۳'۰۷۲'۱۴۰
۳۴	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۹۰۲	تهیه و نصب صفحات گچی روکش دار معمولی به ضخامت اسمی ۱۲.۵ میلی متر، زیر سقف که با استفاده از فولاد گالوانیزه سرد نورد شده زیرسازی شده باشد، به ازای هر صفحه گچی روکش دار.	۲'۲۹۶'۲۷۹'۹۲۶
۳۵	تاسیسات برقی	لوله های فولادی	۱۲۱۱۰۳	ترانکینگ دیواری کلیپسی سه محفظه ای از ورق گالوانیزه گرم به ضخامت یک میلی متر با عایق داخلی و رنگ پودری اپوکسی پلی استر با مقاومت ضربه پذیری ۱۰۰ پوند بر اینچ مربع به ابعاد ۴۰x۱۵۰ میلی متر همراه با قطعه نگهدارنده کابل.	۲'۱۹۵'۶۵۴'۵۹۱
۳۶	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۲۱۳	پریز RJ۴۵ موزاییک STP CAT۶ با قابلیت بدوز به ابزار خاص (Tool Free).	۲'۱۵۶'۷۶۹'۰۷۱
۳۷	ابنیه	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲۰۰۱۲۶	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از ۶۴ تا ۷۲ دسی متر مربع. >> + ردیف(های) ۲۰۰۲۰۱ و ۲۰۰۲۰۲ (۱۰۰٪) و ۲۰۰۲۰۲ (۱۰۰٪) <<	۲'۱۴۱'۹۶۳'۷۱۶
۳۸	ابنیه	رنگ آمیزی	۲۵۰۵۰۲	تهیه مصالح و اجرای رنگ پلاستیک روی سطوح گچی یا صفحات گچی دیوارها و سقفها. >> + ردیف(های) ۲۵۰۵۰۹ (۱۰۰٪) <<	۲'۰۴۴'۶۶۸'۳۷۴
۳۹	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۳۰۱*	سوئیچ ۲۴ پورت سیسکو CBS۲۲۰-۲۴T-۴G	۲'۰۰۸'۲۹۰'۲۴۰
۴۰	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۳۰۸	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	۱'۹۵۹'۵۸۹'۶۸۴
۴۱	تاسیسات مکانیکی	مخازن و مبدلها	۳۳۰۷۰۲*	سپتیک تانک از جنس پلی اتیلن به ظرفیت ۲۰ متر مکعب مطابق نقشه ها و مورد تایید مشاور جهت سرریز.	۱'۸۸۲'۷۷۲'۱۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۴۲	تاسیسات برقی	وسایل اعلام حریق	۲۶۰۱۱۳	مرکز کنترل اعلام حریق اتوماتیک هوشمند با قابلیت آدرس دهی با چهار مدار حلقوی شامل منبع تغذیه، باطری و کارت حلقه با قابلیت آدرس دهی بصورت نرم افزار و قابلیت اضافه نمودن دتکتور در هر نقطه از مدار حلقوی بدون ایجاد تغییر و یا جابجایی در آدرس های سایر دتکتورها، قابلیت برقراری ارتباط با PLC/BMS، قابلیت بررسی وضعیت هر سنسور، دا صفحه نمایش جهت دریافت اطلاعات، با قابلیت دسته بندی و زون بندی برای هر پنل و قابلیت نصب حداکثر ۱۲۸ تجهیز در هر حلقه.	۱'۷۶۳'۱۹۲'۱۰۹
۴۳	تاسیسات مکانیکی	عایق	۲۵۲۱۰۳	عایق الاستومری رولی به ضخامت ۱۹ میلی.متر. >> + ردیف(های) ۲۵۲۲۰۲ (۱۰۰٪) <<	۱'۷۵۵'۳۵۹'۷۷۸
۴۴	تاسیسات مکانیکی	لوله های مسی	۰۶۰۱۰۶	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۳۵ و حداقل ضخامت جدار ۱.۵ میلی.متر.	۱'۶۸۲'۱۷۱'۲۹۱
۴۵	توزیع نیروی برق	سرکابل، مفصل، کاور و لوله های غیر فلزی	۰۹۱۷۰۹	لوله PVC فشار قوی به قطر ۱۶۰ میلی.متر.	۱'۶۵۷'۲۰۰'۰۰۰
۴۶	توزیع نیروی برق	کابل های فشار متوسط مسی	۰۴۰۹۰۳	کابل ۳۳ کیلوولت تک رشته، با هادی مسی، عایق پلی اتیلن کراس لینک، شیلد و نوار مسی و پوشش خارجی PVC از نوع N۲XS۷۰ و به مقطع ۱×۷۰ میلی.متر مربع.	۱'۶۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۴۷	ابنیه	شیشه و نصب آن	۲۴۰۹۰۲*	درب شیشه ای کشویی اتوماتیک به ابعاد ۳۰۱*۲۸۰ سانتیمتر (جنس فریم از آلومینیوم ترمال بریک) با تجهیزات کامل و نصب و راه اندازی طبق مشخصات فنی مورد تایید مشاور	۱'۵۷۵'۲۸۸'۰۰۰
۴۸	ابنیه	شیشه و نصب آن	۲۴۰۳۰۵e*	تهیه مصالح و اجرای رنگ اکریلیک روی سطوح سیمانی و بتنی شامل یک قشر پرایمر، یک قشر آستر و یک قشر روبه.	۱'۵۷۵'۲۸۸'۰۰۰
۴۹	ابنیه	آجرکاری و شفته ریزی	۱۱۰۲۰۱	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۱'۵۶۲'۴۷۸'۸۰۸

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت
توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۵۰	تاسیسات مکانیکی	الکتروپمپ	۲۴۰۴۱۷*	تهیه حمل و نصب بوستر پمپ آبرسانی از نوع دور متغیر دارای دو پمپ (یکی رزرو) به ظرفیت آبدهی ۳۱ گالن در دقیقه و هد ۷۶ فوت مشابه مدل PCR ۱۰/۳ شرکت پمپیران و الکتروموتور سه فاز ۲۹۰۰ دور به قدرت ۰/۹ کیلووات دارای Change Over جهت کارکرد مساوی پمپ ها Flow Switch شیر آلات کنترلی وسایل نصب و سایر تجهیزات به طور کامل مورد تایید مشاور.	۱'۵۴۰'۴۴۹'۹۰۰
۵۱	تاسیسات برقی	کابل های فشار ضعیف	۰۷۷۲۰۴	کابل قابل انعطاف پلاستیکی سه سیمه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYMHY به مقطع ۳×۲.۵ میلی متر مربع، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	۱'۴۶۶'۸۵۰'۶۲۷
۵۲	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۰۵	تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با پروفیل های توخالی.	۱'۴۵۷'۸۷۶'۵۳۴
۵۳	ابنیه	کارهای آلومینیومی	۱۷۰۱۱۷	تهیه و نصب پروفیل های آلومینیومی جهت اتصال انواع پوشش ها به زیرسازی، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون.	۱'۳۸۲'۵۹۸'۷۷۲
۵۴	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۵۰۳*	تسمه ارت مسی با هر سطح مقطع	۱'۳۶۰'۸۰۰'۰۰۰
۵۵	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۲۴	تهیه، ساخت و نصب زیرسازی فولادی برای نمای ساختمان از پروفیل های توخالی.	۱'۳۵۹'۴۱۰'۵۳۲
۵۶	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۶۲۰۱	کلید اتوماتیک کامپکت قابل تنظیم ثابت سه پل، قابل قطع زیر بار، تا ۱۰۰ آمپر و با قدرت قطع ۲۵ کیلو آمپر در ۴۰۰ ولت.	۱'۳۲۶'۷۴۶'۱۳۸
۵۷	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۰۱*	تهیه، حمل و نصب درب استیل پلاست با چهارچوب گالوانیزه به ضخامت ۱.۵ میلیمتر و ابعاد ۲۱۰×۹۰ سانتیمتر	۱'۲۸۵'۴۳۵'۰۰۸
۵۸	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن. <> (رَدیف های) ۰۸۰۳۰۴ (۱۰۰٪) <<	۱'۲۵۴'۹۲۶'۰۰۶
۵۹	تاسیسات برقی	وسایل اعلام حریق	۲۶۱۵۰۴	ماژول اینترفیس از نوع ورودی و خروجی با قابلیت آدرس پذیری تا ۲ کنتاکت به همراه ایزولاتور.	۱'۲۱۲'۲۶۵'۶۰۷
۶۰	تاسیسات مکانیکی	لوله های مسی	۰۶۰۱۰۵	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۲۸ و حداقل ضخامت جدار ۱.۵ میلیمتر.	۱'۲۰۲'۶۶۰'۰۴۶

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۶۱	تاسیسات مکانیکی	بستها و تکیه گاهها	۳۴۰۱۰۱	بست ، آویز یا تکیه گاه فولادی، برای نگهداشتن لوله ، کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه ، میل گرد ، نبشی ، ناودانی ، پروفیل های مختلف و مانند آن ، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم ، یک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی ، طبق نقشه ها و مشخصات.	۱'۱۶۰'۳۲۹'۶۲۴
۶۲	ابنیه	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲۰۰۱۲۱	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.	۱'۱۴۸'۲۷۴'۵۵۶
۶۳	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۴۰۱*	سوئیچ POE تعداد پورت ۱۶ سیسکو -S۳۵۰- ۱۶P-۲G	۱'۱۴۱'۰۷۴'۰۰۰
۶۴	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۲۲	تهیه، ساخت و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه ای به صورت افقی یا قائم، از پروفیل های توخالی.	۱'۱۲۹'۹۳۹'۱۲۸
۶۵	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۰۳*	تهیه، حمل و نصب درب استیل پلاست ضد حریق با چهارچوب گالوانیزه به ضخامت ۱.۵ میلیمتر و ابعاد ۱۰۰*۲۱۰ سانتیمتر	۱'۰۷۱'۱۹۵'۸۴۰
۶۶	ابنیه	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۱۴۰۷۱۴	تهیه مصالح و اجرای اندود پاششی پایه گچی مقاوم در برابر آتش، روی سطوح فولادی برای مقاطع I و H شکل با ضریب مقطع تا ۹۰ متر بر مترمربع، برای ۶۰ دقیقه مقاومت در برابر آتش و دمای بحرانی ۵۵۰ درجه سانتی گراد. >>+ ردیف(های) ۱۴۰۷۱۴a و ۱۴۰۷۱۴b (۱۰۰٪) <<	۱'۰۵۷'۵۴۳'۳۴۴
۶۷	تاسیسات برقی	سیم ها	۰۶۰۴۰۵	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترمو پلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۲.۵ میلیمتر مربع	۱'۰۳۰'۳۸۹'۸۲۲
۶۸	تاسیسات مکانیکی	وسایل آتش نشانی	۳۰۰۸۰۵*	جعبه آتش نشانی، به ابعاد تقریبی ۷۵×۶۵×۲۰ سانتیمتر، به ضخامت ۱.۵ تا ۲ میلی متر، مجهز به هوزریل با تویی برنجی و شلنگ رابط فشار قوی، به انضمام ۲۰ متر شلنگ لاستیکی فشارقوی و نازل ۳ حالت به قطر سه چهارم اینچ، یک در ، قفل ایمنی، جای مخصوص کلید، با دو دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی، آماده برای نصب توی کار.	۱'۰۱۸'۴۰۸'۵۴۵
۶۹	تاسیسات برقی	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۴۰۳	لوله کشی توکار، با لوله PVC، ۱۶Pg.	۱'۰۱۰'۹۹۱'۵۶۴
۷۰	تاسیسات مکانیکی	لوله های مسی	۰۶۰۱۰۷	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۴۲ و حداقل ضخامت جدار ۱.۵ میلیمتر.	۱'۰۱۰'۶۴۴'۶۷۸

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۷۱	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۵	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از لوله سیاه و پروفیل های تو خالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	۱'۰۰۵'۶۶۹'۵۰۹
۷۲	تاسیسات برقی	لوله های فولادی	۱۲۱۱۰۶	ترانکینگ کفی سه محفظه ای از ورق گالوانیزه گرم به ضخامت ۱٫۵ میلی متر به ابعاد ۶۰×۲۰۰ میلی متر با عایق داخلی همراه با بست.	۹۶۱'۰۱۲'۵۲۳
۷۳	تاسیسات مکانیکی	لوله های مسی	۰۶۰۱۰۴	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۲۲ و حداقل ضخامت جدار یک میلی متر.	۹۵۷'۹۲۷'۰۵۹
۷۴	تاسیسات برقی	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۸۰۲	ترانکینگ دیواری از جنس U-PVC به ابعاد ۱۰۵×۵۰ میلی متر، همراه با دو در، انواع گوشه، قطعات اتصال و غیره.	۹۴۷'۳۱۹'۶۳۵
۷۵	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۱۵	تهیه و نصب صفحات فولادی مشبک (Grating) با تمام وسایل و اتصالات مربوط.	۹۴۳'۷۸۱'۲۹۶
۷۶	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۱۹۰۱	قاب و بست آهنی، برای نصب ترانسفورماتورهای هوایی یا چراغهای توکار یا متعلقات نصب ناودانیهای عمودی سینی کابل یا انواع نگهدار و آویز سینی کابل، نردبان کابل، لوله های برق و موارد مشابه، که از پروفیل های مختلف یا نبشی و یا تسمه و میلگرد ساخته شده، با پیچ و مهره لازم برای تنظیم، مطابق آنچه در نقشه های مربوط پیش بینی شده، با یک دست رنگ ضد زنگ.	۹۴۰'۹۲۹'۶۲۰
۷۷	ابنیه	فرش موزاییک و کفیوش بتنی	۲۱۰۴۰۳	فرش کف با موزاییک پرسی یا ویرره ای با سطح صاف.	۹۳۹'۶۵۷'۸۴۳
۷۸	ابنیه	عایق کاری رطوبتی	۱۳۰۳۰۴	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نفاخته و تیشو به ضخامت ۳٫۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	۹۲۲'۳۹۶'۲۱۵
۷۹	تاسیسات مکانیکی	کولر گازی	۲۳۰۲۰۲*	کولر گازی دو تکه بدون گرمایش، به ظرفیت ۳۰۰۰ کیلوکالری در ساعت.	۹۰۳'۷۳۰'۶۰۸
۸۰	ابنیه	کارهای آلومینیومی	۱۷۰۳۰۵	تهیه مصالح و اجرای فلاشینگ با ورق آلومینیومی رنگ نشده. << + ردیف (های) ۱۷۰۶۰۵ (۱۰۰٪) >>	۹۰۲'۷۵۹'۱۵۸
۸۱	تاسیسات مکانیکی	بستها و تکیه گاهها	۳۴۰۵۰۱	تکیه گاه، آویز یا بست برای لوله ها، شامل غلطک چدنی و پایه از نبشی یا ناودانی با میلگرد، پیچ و مهره و اتصالات لازم، با یک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی.	۸۹۱'۵۴۳'۹۳۸

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۸۲	تاسیسات برقی	چراغهای مخصوص	۰۵۳۲۰۴	چراغ LED اضطراری روکار، با شار نوری ۳۵۰ لومن باتری مربوطه و کانورتر، Maintained دارای مدارهای محافظت شارژ بیش از حد و تخلیه باتری، قابلیت روشن ماندن در مدت زمان حداقل دو ساعت قطع برق.	۸۹۰'۱۴۰'۴۱۷
۸۳	ابنیه	رنگ آمیزی	۲۵۰۳۲۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ الکیدی کرومات روی به طریق بدون هوا، روی اسکلت فولادی در یک قشر به ضخامت خشک ۴۰ میکرون. >> + ردیف(های) << ۲۵۰۳۲۴e (%۱۰۰)	۸۸۰'۷۹۰'۷۸۰
۸۴	تاسیسات مکانیکی	دستگاههای کنترل و اندازه گیری	۱۵۰۱۰۳	ترموستات اتاقي تابستانی- زمستانی، نوع قطع و وصلی، با دامنه تنظیم از ۱۰ تا ۳۰ درجه سانتیگراد، با کلیدهای تغییر فصل و سه سرعت (Selector Switch)، برای نصب روی دیوار.	۸۸۰'۷۳۵'۶۸۵
۸۵	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۳۶۰۳*	کنترلر رله باکس هوشمند وای فای ۱۲ کانال با ریموت کنترل مربوطه.	۷۹۸'۷۵۱'۸۰۰
۸۶	تاسیسات برقی	سیم ها	۰۶۰۴۰۴	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترمو پلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۱.۵ میلیمتر مربع	۷۸۹'۶۲۳'۲۰۸
۸۷	ابنیه	رنگ آمیزی	۲۵۰۳۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	۷۸۹'۲۲۹'۷۹۰
۸۸	ابنیه	شیشه و نصب آن	۲۴۰۹۰۱*	درب شیشه ای کشویی اتوماتیک به ابعاد ۳۳۵*۲۵۹.۵ سانتیمتر (جنس فریم از آلومینیوم ترمال بریک) با تجهیزات کامل و نصب و راه اندازی طبق مشخصات فنی مورد تایید مشاور	۷۸۷'۶۴۴'۰۰۰
۸۹	تاسیسات برقی	چراغهای مخصوص	۰۵۲۳۰۵	چراغ نشان Sign راهنما روکار LED، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، با بدنه فلزی یا پلیمری و صفحه روی چراغ از ورق پلیمری Maintained با باتری پشتیبان سه ساعته و کانورتر.	۷۸۳'۱۳۷'۳۴۳
۹۰	توزیع نیروی برق	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۶۰۴	کابل مسی سه و نیم رشته با عایق و روکش PVC نوع NYY با سطح مقطع ۳×۷۰+۳۵ میلی متر مربع.	۷۶۲'۸۰۰'۰۰۰
۹۱	تاسیسات مکانیکی	بستها و تکیه گاهها	۳۴۷۰۲۳*	انکر بولت مکانیکی داخل رزوه ۴۰*۱۰ HKD M۱ دار تاییدیه REDUNDAR	۷۴۱'۶۹۸'۱۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۹۲	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۹۰۰۱	تابلوی برق دیواری فشار ضعیف روکار یا توکار با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۱.۵ میلی متر شامل قفل و لولا و استوپر دربها و صفحه مطالعه نقشه و جیب نقشه، دستگیره و گوشواره ها با حداکثر ارتفاع ۱۰۰ سانتی متر و رنگ آمیزی با رنگ مایع کوره ای (پخته) با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت. >> + ردیف (های) ۱۴۹۰۰۱i (۱۰۰٪) <<	۷۲۸'۶۳۲'۸۰۳
۹۳	تاسیسات مکانیکی	لوله های مسی	۰۶۰۱۱۱*	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۹/۵ و حداقل ضخامت جدار یک میلی متر.	۷۲۰'۹۳۰'۵۵۳
۹۴	تاسیسات مکانیکی	بستها و تکیه گاهها	۳۴۷۰۱۰*	تهیه، حمل و نصب ساپورت پیش ساخته افقی C شکل Q ۴۱ دارای مقاومت برشی و تاییدیه RAL گالوانیزه.	۷۱۸'۸۷۶'۶۲۰
۹۵	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۵۰۱*	مرکز تلفن VOIP	۷۱۸'۸۷۶'۶۲۰
۹۶	توزیع نیروی برق	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۸۰۱	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵×۶ میلی متر مربع.	۷۰۲'۸۰۰'۰۰۰
۹۷	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۵۰۲	ناودانی عمودی به طول ۴۰۰ میلی متر برای نصب نگهدارنده های افقی ردیفهای ۲۸۲۴۰۱ تا ۲۸۲۴۰۶، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۲.۵ میلی متر برای دو ردیف سینی.	۶۸۶'۸۳۵'۲۶۲
۹۸	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۳۱۱	تهیه و ساخت کف پنجره و درپوش روی دیوارها و دست اندازها و مانند آن از ورق گالوانیزه. >> + ردیف (های) ۱۶۰۳۱۵ (۱۰۰٪) <<	۶۸۶'۰۵۱'۷۰۸
۹۹	تاسیسات مکانیکی	مخازن و مبدلها	۳۳۰۷۰۱*	سپتیک تانک از جنس پلی اتیلن به ظرفیت ۶ متر مکعب مطابق نقشه ها و مورد تایید مشاور دارای سیستم تصفیه.	۶۶۱'۸۲۲'۹۲۰
۱۰۰	تاسیسات برقی	وسایل اعلام حریق	۲۶۰۵۰۲	چراغ چشمک زن اعلام حریق با قابلیت آدرس پذیری بصورت نرم افزاری، دارای ایزولاتور.	۶۵۵'۶۰۱'۷۸۵
۱۰۱	تاسیسات برقی	سیم ها	۰۶۰۵۰۴	سیم مسی نسوز (مقاوم در مقابل حرارت) با نوار میکا و عایق پلیمر مخصوص خود خاموش کن، بدون دود و بدون گاز کلر (هالوژن فری LSHF) به مقطع ۱.۵ میلی متر مربع.	۶۵۳'۸۳۵'۴۰۲
۱۰۲	توزیع نیروی برق	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۸۰۳	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵×۱۶ میلی متر مربع.	۶۴۵'۰۰۰'۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۱۰۳	تاسیسات برقی	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۹۰۱	جعبه کف خواب برای نصب کلید و پریز، ۱۲ ماحول از جنس U-PVC، با روکش در استیل و ارتفاع قابل تنظیم، از ۷۵ تا ۱۰۵ میلی متر.	۶۳۲'۲۹۱'۹۲۵
۱۰۴	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۰۳	تهیه، برش کاری، جوش کاری، فرم دادن، ساییدن و نصب ورق های فولادی به منظور پوشش سطوح ستون ها، تیرها، کف پنجره ها و مانند آن.	۶۲۶'۳۱۸'۷۵۶
۱۰۵	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۳۰۶	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	۶۲۳'۷۲۲'۴۵۹
۱۰۶	تاسیسات مکانیکی	لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	۰۳۰۵۰۴	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۱۱۰ میلی متر.	۶۰۳'۴۷۹'۸۰۶
۱۰۷	ابنیه	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۱۴۰۱۱۹	عایق کاری حرارتی با عایق پشم سنگ به صورت پانل و بدون روکش، به ضخامت ۳۰ میلی متر و وزن مخصوص ۵۰ کیلوگرم بر مترمکعب. >> (ردیف) های (۱۰۰٪) ۱۴۰۱۲۰ <<	۶۰۱'۱۳۰'۹۵۱
۱۰۸	تاسیسات برقی	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۰۱۸۰۰۲	چراغ خط نوری LED توکار، با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، به طول تقریبی ۶۰ سانتی متر بدنه آلومینیومی اکسترودی، نورگذر پلیمری، عرض ۹ سانتی متر، دارای شار نوری ۱۵۰۰ لومن و بهره نوری ۹۵ لومن بر وات.	۵۹۹'۲۶۳'۵۳۸
۱۰۹	ابنیه	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۶۱۶	تعبیه شیار یا آبچکان در سنگ های پلاک گرانیت به ازای هر بار. >> (ردیف) های (۱۰۰٪) ۲۲۰۶۰۳ و (۱۰۰٪) ۲۲۰۶۱۰ و (۱۰۰٪) ۲۲۰۷۱۰ و (۱۰۰٪) ۲۲۰۷۱۱ و (۱۰۰٪) ۲۲۰۷۱۱b <<	۵۹۹'۲۶۲'۵۸۵
۱۱۰	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	۵۹۸'۴۸۰'۳۷۱
۱۱۱	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۲۳	تهیه، ساخت و نصب زیرسازی فولادی برای نمای ساختمان از نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	۵۷۲'۵۵۴'۱۷۶
۱۱۲	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۳۰۴	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴. >> (ردیف) های (۱۰۰٪) ۱۸۰۳۰۴a <<	۵۶۶'۳۱۰'۸۱۳
۱۱۳	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۳۰۲	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).	۵۶۰'۳۱۲'۹۷۷
۱۱۴	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی از پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	۵۵۷'۸۵۸'۶۷۷

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۱۱۵	تاسیسات برقی	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۰۱۷۱۰۳	چراغ سقوی روکار LED، با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، با حباب شیشه ای یا پلیمری، گرد یا چهارگوش به قطر حدود ۳۰ سانتی متر، دارای شار نوری ۱۵۰۰ لومن و بهره نوری ۸۵ لومن بر وات با سنسور حرکتی.	۵۵۵'۷۹۴'۳۲۴
۱۱۶	تاسیسات مکانیکی	کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۹۲۶۰۱*	پلنیوم باکس (محفظه متعادل کننده هوا) با عایق داخلی الاستمری به ضخامت ۹ میلیمتر مشابه نمونه شرکن دکت (برای دریچه خطی تک اسلات)	۵۴۷'۷۱۵'۵۲۰
۱۱۷	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۲۰۵	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۴۸.۳ و ضخامت جدار ۳.۲ میلیمتر.	۵۴۳'۸۷۴'۶۶۵
۱۱۸	تاسیسات مکانیکی	لوله های مسی	۰۶۰۱۰۱	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۱۲ و حداقل ضخامت جدار یک میلیمتر.	۵۳۱'۸۲۴'۹۲۳
۱۱۹	تاسیسات مکانیکی	بستها و تکیه گاهها	۳۴۷۰۲۱*	تهیه، حمل و نصب پایه ریل پروفیل MQV۲/۲D-۱۴-RAIL SUPPORT دارای برشی و تاییدیه گالوانیزه سرد ۲۰ میکرون مطابق با مشخصات فنی و خصوصی پیمان.	۵۳۰'۵۹۹'۴۱۰
۱۲۰	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۵۰۳	شیرفلکه کشویی چدنی فلنج دار، به قطر نامی ۸۰ (سه اینچ).	۵۳۰'۵۱۰'۴۰۶
۱۲۱	ابنیه	کارهای فولادی با میلگرد	۰۷۰۳۰۳	تهیه و اجرای میلگرد بستر گالوانیزه در دیوارهای بنایی برای مهار دیوار به اجزای سازه ای.	۵۲۷'۷۸۶'۳۸۲
۱۲۲	توزیع نیروی برق	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۶۰۱	کابل مسی سه و نیم رشته با عایق و روکش PVC با سطح مقطع ۳×۲۵+۱۶ میلی متر مربع.	۵۲۵'۷۰۰'۰۰۰
۱۲۳	تاسیسات مکانیکی	کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۹۱۱۰۱	دریچه خطی سقوی (linear diffuser) آلومینیومی.	۵۲۲'۲۰۶'۲۴۰
۱۲۴	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۰۲۰۱	کنده کاری، شیار در آوردن با دستگاه شیارزن و سوراخ کردن در سطوح بنایی غیر بتنی برای نصب لوله های برق تا سطح مقطع ۲۰ سانتی متر مربع	۵۱۶'۹۰۶'۵۲۲
۱۲۵	تاسیسات برقی	کابل های فشار ضعیف	۰۷۷۳۰۴	کابل قابل انعطاف پلاستیکی چهار سیمه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYMHY به مقطع ۴×۲.۵ میلی متر مربع، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	۵۰۷'۰۹۳'۲۸۶
۱۲۶	تاسیسات مکانیکی	کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۹۰۱۰۳	کانال هوا به ضخامت ۰.۷۵ میلیمتر.	۴۹۷'۶۲۲'۳۷۱
۱۲۷	تاسیسات مکانیکی	لوله های مسی	۰۶۰۱۰۲	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۱۵ و حداقل ضخامت جدار یک میلیمتر.	۴۸۲'۸۶۶'۰۰۲

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۱۲۸	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۲۰۲	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲.۵ سانتی متر، روی سطوح قائم.	۴۸۱'۷۸۴'۱۱۳
۱۲۹	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۹۰۸*	تهیه و نصب قرنیز از ورق استیل.	۴۶۰'۹۹۸'۵۸۱
۱۳۰	تاسیسات برقی	کابل های فشار ضعیف	۰۷۷۲۰۳	کابل قابل انعطاف پلاستیکی سه سیمه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYMHY به مقطع ۳×۱.۵ میلی متر مربع، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	۴۵۹'۲۸۲'۲۸۵
۱۳۱	تاسیسات مکانیکی	عایق	۲۵۲۰۰۱	عایق لوله های الاستومری به ضخامت ۱۹ میلی متر برای لوله به قطر یک دوم اینچ.	۴۳۸'۰۸۳'۴۱۲
۱۳۲	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۲۱۵	سفیدکاری روی سطوح قائم و پرداخت نهایی آن با گچ کشته.	۴۳۵'۸۹۹'۹۱۲
۱۳۳	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۹۱۲	تهیه مواد و پرداخت نهایی روی صفحات گچی روکش دار. >>+ ردیف (های) ۱۸۰۹۱۶ (۱۰۰٪) و ۱۸۰۹۱۷ (۱۰۰٪) و << (۱۰۰٪) ۱۸۰۹۱۸ و (۱۰۰٪) ۱۸۰۹۱۷	۴۱۶'۸۰۵'۳۲۶
۱۳۴	تاسیسات برقی	نظارت تصویری	۳۰۰۱۰۳	دوربین مدار بسته ثابت آنالوگ با دقت تصویر ۵MP	۴۱۶'۶۷۴'۵۸۲
۱۳۵	ابنیه	عایق کاری رطوبتی	۱۳۰۳۰۳	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نیاخته و تیشو به ضخامت ۳.۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سطوح حمام ها، توالت ها، روی پی ها و مانند آن.	۴۱۶'۱۶۳'۷۸۵
۱۳۶	ابنیه	کارهای آلومینیومی	۱۷۰۱۱۱	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی دارای خاصیت شکست حرارتی، با پوشش آنادایز غیر رنگی به ضخامت ۱۰ میکرون به همراه مواد عایق کننده.	۴۱۳'۷۲۲'۳۳۰
۱۳۷	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۶۰۵	نردبان کابل به عرض ۶۰ سانتی متر، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۵ میلی متر و با فاصله پله های ۲۵ سانتی متری و با لبه نردبان ۶ سانتی متری.	۴۱۱'۶۰۸'۲۱۳
۱۳۸	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۳۰۴	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۳۲ (یک و یک چهارم اینچ).	۴۰۵'۷۴۸'۷۹۸
۱۳۹	تاسیسات برقی	کلیدها و پریزها	۱۱۱۲۰۱	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز نول، برای نصب توکار با اتصال زمین (شو کو).	۴۰۰'۷۶۶'۸۶۹
۱۴۰	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۲۰۷	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۷۶.۱ و ضخامت جدار ۳.۶ میلیمتر.	۳۹۴'۶۱۸'۷۶۲

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت
توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)

نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
کد و عنوان طرح :
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۱۴۱	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۹۱۱	تهیه و اجرای نوار و بطانه جهت درزبندی صفحات گچی روکش دار.	۳۹۴'۱۰۳'۵۹۸
۱۴۲	ابنیه	عملیات بنایی با سنگ	۰۴۰۱۰۱	سنگ چینی در کف با سنگ قلو.	۳۸۷'۱۷۶'۶۵۸
۱۴۳	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۶۴۰۲	مکانیسم موتوری کلید کامپکت از ۴۰۰ تا ۱۲۵۰ آمپر با ولتاژ تغذیه ۲۴-۲۳۰ ولت DC یا AC.	۳۸۵'۶۴۵'۳۵۷
۱۴۴	ابنیه	حمل و نقل	۲۸۰۱۰۳	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۳۷۲'۲۷۳'۶۵۱
۱۴۵	تاسیسات برقی	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۰۱۸۱۰۶	چراغ خط نوری LED روکار، با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، به طول تقریبی ۶۰ سانتی متر بدنه آلومینیومی اکستروژدی، نورگذر پلیمری، عرض ۶ سانتی متر، دارای شار نوری ۱۵۰۰ لومن و بهره نوری ۹۵ لومن بر وات.	۳۶۸'۸۸۶'۴۰۳
۱۴۶	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۶۲۰۶	کلید اتوماتیک کامپکت قابل تنظیم ثابت سه پل، قابل قطع زیر بار، ۶۳۰ آمپر و با قدرت قطع ۳۵ کیلو آمپر در ۴۰۰ ولت.	۳۶۸'۸۸۴'۱۲۱
۱۴۷	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۲۲۰	شیر مخلوط دستشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های رابط.	۳۶۵'۵۱۷'۹۵۲
۱۴۸	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۲۲۰۲	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یا کندکار ۶ تا ۳۲ آمپر.	۳۶۴'۷۰۶'۶۴۹
۱۴۹	تاسیسات برقی	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۰۱۷۱۰۲	چراغ های سقفی روکار LED، با حباب شیشه ای یا پلیمری، گرد یا چهارگوش به قطر حدود ۳۰ سانتی متر با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، دارای شار نوری ۱۵۰۰ لومن و بهره نوری ۸۵ لومن بر وات.	۳۵۹'۰۸۲'۲۹۵
۱۵۰	ابنیه	عملیات بنایی با سنگ	۰۴۰۵۰۳	تهیه، حمل و ریختن ماسه کفی (خاکدار) در داخل کانالها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمانها، معابر، محوطه ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	۳۵۶'۸۸۷'۷۱۴
۱۵۱	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۱۰۱	هادی مسی بدون روکش فشار ضعیف با هر سطح مقطع.	۳۵۰'۰۰۰'۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۱۵۲	تاسیسات برقی	کابلهای فشار ضعیف	۰۷۷۴۰۵	کابل قابل انعطاف پلاستیکی هفت سیمه، باروکش ترمو پلاستیک از نوع NYMHY و به مقطع ۵×۴ میلیمتر مربع، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	۳۴۵'۹۱۶'۵۸۳
۱۵۳	تاسیسات برقی	چراغهای صنعتی	۰۳۱۵۰۱*	ال ای دی نواری آلومینیومی برای نور مخفی و تابلو سردرب	۳۴۲'۳۲۲'۲۰۰
۱۵۴	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۱۱۸*	پنل ۴۸ تایی تلفن با پورت RJ۴۵ (کانکتور ۳-۴-۵-۶-۷-۸)	۳۴۲'۳۲۲'۲۰۰
۱۵۵	ابنیه	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۱۴۰۱۱۷	عایق کاری حرارتی با عایق پشم سنگ بدون روکش به ضخامت ۳۰ میلی متر و وزن مخصوص ۳۵ کیلوگرم بر مترمکعب. >> + ردیف(های) ۱۴۰۳۱۳ (۱۰۰٪) <<	۳۴۱'۶۷۵'۷۶۶
۱۵۶	تاسیسات مکانیکی	آب گرم کن	۱۶۰۴۰۳*	آبگرمکن برقی مخزن دار به ظرفیت مخزن تا ۵۰ لیتر با قدرت ۲۰۰۰ وات	۳۳۷'۱۸۷'۳۶۷
۱۵۷	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۴۰۲	کلکتور، از لوله فولادی سیاه بدون درز، با کلیه اتصالات نوع جوشی، مصالح لازم برای ساخت، با یک دست رنگ ضد زنگ.	۳۳۴'۳۸۰'۳۲۵
۱۵۸	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۲۰۹	رک دیواری IT دارای ۲۱ یونیت با ابعاد ۶۰۰×۱۰۰۰×۶۰۰ میلی متر با امکانات دسترسی به پشت تجهیزات شبکه.	۳۳۰'۳۸۸'۸۴۸
۱۵۹	ابنیه	کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۲۳۱	تهیه، ساخت و نصب تیر اصلی از یک تیرآهن یا ناودانی با ورق های تقویتی.	۳۲۹'۹۵۴'۲۵۸
۱۶۰	تاسیسات مکانیکی	لوله های مسی	۰۶۰۱۰۳	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۱۸ و حداقل ضخامت جدار یک میلیمتر.	۳۲۸'۱۹۱'۱۴۰
۱۶۱	تاسیسات مکانیکی	بستها و تکیه گاهها	۳۴۷۱۰۳*	تهیه، حمل و نصب بست لوله پوش فیت (فاضلابی) از سایز ۱۱۰ تا ۱۲۵	۳۱۳'۷۹۵'۳۵۰
۱۶۲	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۲۰۱	شمشگیری سطوح قائم و سقفها، با ملات گچ و خاک یا گچ.	۳۱۱'۴۰۰'۷۷۹
۱۶۳	تاسیسات برقی	کابلهای فشار ضعیف	۰۷۷۴۰۴	کابل قابل انعطاف پلاستیکی پنج سیمه، با روکش ترمو پلاستیک از نوع NYMHY و به مقطع ۵×۲.۵ میلیمتر مربع، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	۳۱۰'۸۲۸'۵۵۸

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۱۶۴	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۱۰۵	لوله فولادی سیاه درزدار، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	۳۰۸'۹۲۵'۲۴۶
۱۶۵	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۲۰۲	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۲۰ میلیمتر.	۳۰۴'۰۳۳'۴۶۲
۱۶۶	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۳۰۸	لیسه ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش.	۳۰۱'۴۸۸'۸۴۱
۱۶۷	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۵۰۱	صفحه ارت مسی.	۲۹۹'۲۰۰'۰۰۰
۱۶۸	تاسیسات برقی	لوله های فولادی	۱۲۱۳۱۰	جعبه پریز یک تا چهار پریز خور مخصوص ترانکینگ کفی به ابعاد ۲۰۰×۲۰۰ میلی متر از ورق گالوانیزه گرم به ضخامت ۱٫۵ میلی متر با عایق داخلی از عمق ۷۰ تا ۱۳۰ میلی متر با درب آلومینیومی دایکاست.	۲۹۵'۷۶۶'۳۸۱
۱۶۹	تاسیسات مکانیکی	بستها و تکیه گاهها	۳۴۷۰۰۲*	تهیه، حمل و نصب بست پیش ساخته با روکش لاستیکی با دو پیچ و مهره اتصال و مهره جهت اتصال به میلگرد گالوانیزه تمام رزوه برای لوله به قطر ۳/۸ تا دو اینچ مشابه بست MP-PI شرکت هیلتی.	۲۹۵'۷۶۶'۳۸۱
۱۷۰	تاسیسات برقی	لوله های فولادی	۱۲۱۲۱۶	قطعه ارتباطی گوشه تخت ترانکینگ کفی سه محفظه ای از ورق گالوانیزه گرم به ضخامت ۱٫۵ میلی متر به ابعاد ۶۰×۲۰۰ میلی متر با عایق داخلی همراه با بست.	۲۹۳'۱۳۰'۵۰۰
۱۷۱	تاسیسات برقی	لوله های فولادی	۱۲۰۳۰۲	لوله کشی روکار، با لوله فولادی Pg۱۳٫۵ گالوانیزه گرم.	۲۸۹'۵۴۷'۵۲۸
۱۷۲	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۰۲*	تهیه، حمل و نصب درب استیل پلاست با چهارچوب گالوانیزه به ضخامت ۱٫۵ میلیمتر و ابعاد ۱۰۰×۲۱۰ سانتیمتر	۲۸۷'۷۵۲'۶۰۸
۱۷۳	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۲۸۰۳	کلید حفاظت نشست جریان زمین چهار پل، با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت و با حساسیت ۳۰ میلی آمپر و جریان نامی ۲۵ تا ۴۰ آمپر.	۲۸۴'۴۰۰'۴۱۹۰
۱۷۴	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۸۷۰۱	مقره تابلویی اتکایی (ایزولاتور) فشار ضعیف، به شکل سیلندری یا مخروطی و یا چند ضلعی از جنس صمغ مصنوعی یا اپوکسی رزین جهت فازها و نول، با صاعقه گیرهای استاندارد برای نصب روی شینه های مسی یا آلومینیومی با کلیه لوازم نصب مورد نیاز و با ولتاژ نامی ۱۰۰۰ ولت برای شینه های تا ۴۰۰ آمپر و با قدرت اتصال کوتاه ۳۰ تا ۵۰ کیلو آمپر.	۲۸۰'۳۶۱'۸۸۲
۱۷۵	ابنیه	کارهای فولادی با میلگرد	۰۷۰۸۰۱*	تهیه و کاشت بولت مکانیکی به همراه سوراخ کاری.	۲۷۸'۵۱۰'۹۱۸

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۱۷۶	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۰۵	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۱۱۰ میلی متر و فشار کاری ۴ بار.	۲۷۳'۰۰۱'۹۵۵
۱۷۷	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۳۰۵	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	۲۷۲'۴۴۸'۵۳۴
۱۷۸	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۲۰۴	رک ایستاده IT دارای ۴۲ یونیت با ابعاد ۸۰۰x۲۱۰x۱۰۰۰ میلی متر.	۲۷۰'۲۰۸'۶۰۵
۱۷۹	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۸۶۰۲	شمش مسی با رنگ حرارتی برای فازها و نول و ارت با علایم هشدار دهنده چاپی مقاوم در مقابل حرارت و رطوبت و محیط های نمکی، با مقاطع مختلف برای شینه کشی داخلی تابلوهای نوع ثابت فشار ضعیف یا فشار متوسط، با کلیه اتصالات مورد نیاز از قبیل پیچ و مهره ها، واشربهای تخت و فنری و واشرب مخصوص سنجش گشتاور و بست های مخصوص، بدون ایزولاتورها و افت مصالح مربوط.	۲۶۹'۲۷۰'۶۴۳
۱۸۰	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۱۸۰۱	فریم برای نصب چراغهای توکار، ساخته شده از نبشی و تسمه آهنی در سقفهای کاذب، به ابعاد مناسب چراغ مربوط، با یک دست رنگ ضد زنگ.	۲۶۹'۲۳۹'۵۳۱
۱۸۱	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۲۲۲	شیر مخلوط شلنگ دار کرمه، اهرمی با پولک کرمه، افشانک، قلاب و شلنگ خرطومی کرمه به طول تقریبی ۱۲۰ سانتی متر.	۲۶۵'۴۵۰'۳۲۷
۱۸۲	تاسیسات برقی	لوله های فولادی	۱۲۱۲۱۵	قطعه ارتباطی گوشه قائم ترانکینگ کفی سه محفظه ای از ورق گالوانیزه گرم به ضخامت ۱٫۵ میلی متر به ابعاد ۶۰x۲۰۰ میلی متر با عایق داخلی همراه با بست.	۲۵۵'۲۳۵'۴۳۲
۱۸۳	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۱۰۷	شیر فلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ).	۲۵۴'۸۸۱'۶۹۹
۱۸۴	توزیع نیروی برق	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۸۰۲	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵x۱۰ میلی متر مربع.	۲۵۱'۴۰۰'۰۰۰
۱۸۵	تاسیسات برقی	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۸۰۷	پارتیشن از جنس U-PVC جهت تفکیک فضای داکت، برای عمق های ۳۵ و ۵۰ میلی متر.	۲۴۲'۸۲۰'۵۴۷
۱۸۶	ابنیه	اندود کاری و بندکشی	۱۸۰۴۰۱	اندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یکدست، به ضخامت حدود ۰٫۵ سانتی متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳.	۲۴۱'۰۷۱'۳۹۵
۱۸۷	تاسیسات مکانیکی	بستها و تکیه گاهها	۳۴۷۰۲۲*	پیچ متری سایز ۸ تا ۱۲ میلیمتر گالوانیزه ۲۰ میکرون بر اساس مشخصات فنی و خصوصی پیمان.	۲۳۹'۶۲۵'۵۴۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۱۸۸	توزیع نیروی برق	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۱۰۱	کابل مسی تک رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYF با سطح مقطع ۱×۱۶ میلی متر مربع.	۲۳۹'۴۰۰'۰۰۰
۱۸۹	تاسیسات مکانیکی	کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۹۰۶۰۱	دریچه سقفی چهار گوش. >> + ردیف (های) << ۱۹۰۶۰۱C (۱۰۰٪)	۲۳۵'۴۲۶'۹۵۸
۱۹۰	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۵۰۱*	گالوانیزاسیون کلکتورهای ساخته شده از لوله فولادی سیاه.	۲۳۴'۱۴۸'۳۸۵
۱۹۱	ابنیه	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۱۴۰۶۱۱	تهیه و نصب پلی استایرن منبسط شده با چگالی ۱۲ کیلوگرم بر مترمکعب، سفید یا الوان به ضخامت یک سانتی متر، با تمام وسایل نصب بدون زیرسازی. >> + ردیف (های) ۱۴۰۶۱۲ (۱۰۰٪) <<	۲۳۳'۶۷۳'۹۱۶
۱۹۲	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۷۲۰۴	چراغ سیگنال LED برای نصب روی تابلو، به رنگ های مختلف، به قدرت ۲ تا ۶ وات، ۲۳۰ یا ۱۱۵ یا ۲۴ و یا ۶ ولت.	۲۳۱'۳۶۴'۱۶۴
۱۹۳	ابنیه	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۰۱۱۸	تهیه و نصب کف پوش P.V.C از نوع رسانای جریان الکتریسته، به صورت رول و با ضخامت ۱.۵ تا ۲ میلی متر به انضمام شبکه بندی با استفاده از نوارهای مسی.	۲۲۹'۷۷۶'۲۳۴
۱۹۴	تاسیسات مکانیکی	عایق	۲۵۲۰۰۲	عایق لوله ای الاستومری به ضخامت ۱۹ میلی متر برای لوله به قطر سه چهارم اینچ.	۲۲۹'۷۱۸'۷۳۶
۱۹۵	ابنیه	عملیات بنایی با سنگ	۰۴۰۵۰۴	تهیه، حمل و ریختن شن طبیعی در داخل کانال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمانها، معابر، محوطه ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	۲۲۸'۷۱۱'۲۷۶
۱۹۶	تاسیسات برقی	وسایل صوتی	۲۷۰۸۰۶	میکسر و تقویت کننده صوتی با توان موثر ۳۰۰ وات و مجهز به چهار ورودی میکروفن و AUX و سه ورودی کمکی هر کدام با ولوم کنترل جداگانه، یک ورودی با مدار حق تقدم، رادیو پخش DVD-USB خروجی تصویر، خروجی بلندگو با امپدانس کم (اهمی) و امپدانس زیاد (ولتی)، امکان کنترل صدا با ولوم های تریبل و باس، اکو با قابلیت تنظیم، امکان نمایش توان خروجی با وولومتر، کلید چایم و آژیر، محافظت در مقابل اتصال کوتاه خروجی بلندگوها و یا اضافه بار، دارای فیوز حفاظتی.	۲۲۷'۱۲۱'۶۵۱
۱۹۷	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۰۱۰۸	دست شویی از چینی، به ابعاد تقریبی ۴۹×۶۵ سانتیمتر، با پایه.	۲۲۷'۰۴۱'۷۷۶

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۱۹۸	تاسیسات مکانیکی	عایق	۲۵۲۰۰۳	عایق لوله‌ای الاستومری به ضخامت ۱۹ میلی‌متر برای لوله به قطر یک اینچ.	۲۲۴'۴۳۵'۵۶۳
۱۹۹	توزیع نیروی برق	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۸۲۱	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵×۲,۵ میلی‌متر مربع.	۲۲۴'۰۰۰'۰۰۰
۲۰۰	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۵۰۴	شیر فلکه کشویی چدنی فلنج دار، به قطر نامی ۱۰۰ (چهار اینچ).	۲۲۲'۵۹۶'۱۵۲
۲۰۱	توزیع نیروی برق	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۱۰۵	کابل مسی تک رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۱×۷۰ میلی‌متر مربع.	۲۲۲'۰۰۰'۰۰۰
۲۰۲	تاسیسات مکانیکی	عایق	۲۵۲۰۰۵	عایق لوله‌ای الاستومری به ضخامت ۱۹ میلی‌متر برای لوله به قطر یک و یک دوم اینچ.	۲۲۰'۸۷۷'۶۹۴
۲۰۳	تاسیسات مکانیکی	وسایل آتش نشانی	۳۰۱۴۱۲	کپسول خاموش کننده با گاز CO ₂ شش کیلو گرمی	۲۱۸'۴۱۰'۶۹۲
۲۰۴	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۸۹۰۱	تابلوی برق ایستاده فشار ضعیف با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۲ میلی‌متر شامل قفل و لولا و قلاب و دستگیره و استوپر دربها و صفحه مطالعه نقشه و جیب برای نقشه با حداکثر ارتفاع ۲۲۰ سانتی‌متر. رنگ آمیزی شده با رنگ مایع کوره‌ای (پخته) با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت. >> + ردیف (های) ۱۴۸۹۰۱h (۱۰۰٪) و << ۱۴۸۹۰۱i (۱۰۰٪)	۲۱۱'۹۴۷'۶۴۹
۲۰۵	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۲۰۳	سوراخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع بیش از ۰.۱ تا ۰.۳ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	۲۱۱'۰۳۸'۱۸۳
۲۰۶	ابنیه	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲۰۰۳۲۱	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.	۲۱۰'۹۰۰'۴۴۰
۲۰۷	تاسیسات برقی	وسایل صوتی	۲۷۰۱۰۵	رک استاندارد ۱۹ اینچ ۴۲ واحدی برای نصب دستگاههای صوتی، از نوع فلزی با رنگ مناسب کوره ای، با اتصالات پیچ و مهره ای و امکان تهویه طبیعی، با براکتهای نصب و کلیه سیم بندی ها و اتصالات جداشونده الکتریکی و سیم های کلافی فرم بندی شده جهت ارتباط با واحد اتصالات.	۲۱۰'۸۷۸'۴۶۳
۲۰۸	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۴۰۱	کلکتور، از لوله فولادی سیاه درزدار با کلیه اتصالات نوع جوشی، مصالح لازم برای ساخت، با یک دست رنگ ضد زنگ.	۲۰۹'۸۶۶'۳۳۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۲۰۹	تاسیسات مکانیکی	لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	۰۳۰۵۰۳	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۷۵ میلی متر.	۲۰۸'۴۸۵'۶۳۱
۲۱۰	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۳۰۱	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف و فلاشینگ ها، با ورق گالوانیزه صاف، با تمام وسایل و لوازم نصب.	۲۰۸'۱۷۵'۲۷۰
۲۱۱	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۱۰۵	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	۲۰۴'۹۷۱'۱۲۳
۲۱۲	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۵۹۰۱	کلید فیوز سه پل ۱۶۰ آمپر، ۵۰۰ ولت، قابل قطع زیر بار، با جرعه گیرهای مربوط و بدون فیوز چاقویی مربوط.	۲۰۴'۸۴۹'۰۲۸
۲۱۳	تاسیسات برقی	وسایل صوتی	۲۷۰۵۰۳	دستگاه رادیو پخش با قابلیت دریافت امواج رادیویی در باندهای AM - FM مجاز و استاندارد کشور در سیگنال ۲۰ دسیبل دارای مدار بلندگوی مانیتورینگ، قابل نصب در رک صوتی با منبع تغذیه مستقل ۲۳۰ ولت تثبیت شده.	۲۰۳'۲۱۲'۷۲۸
۲۱۴	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۲۰۶	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۶۰.۳ و ضخامت جدار ۳.۶ میلیمتر.	۲۰۰'۳۲۶'۹۵۱
۲۱۵	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۰۸۰۱*	سینک ظرفشویی، به ابعاد تقریبی ۱۰۰×۵۰ سانتیمتر، از فولاد زنگ ناپذیر ۱۸.۸ به ضخامت حدود ۰.۷ میلیمتر، دارای یک لگن به عمق تقریبی حدود ۱۶ سانتیمتر.	۲۰۰'۲۵۸'۴۸۷
۲۱۶	تاسیسات برقی	وسایل صوتی	۲۷۲۰۰۱	بلندگوی سقفی با قدرت ۳-۵ وات، با جنس ABS با پاسخ فرکانسی ۳۰ هرتز تا ۱۴۰۰۰ هرتز، قابل نصب بصورت توکار در انواع سقف های کاذب.	۲۰۰'۰۸۹'۶۰۸
۲۱۷	تاسیسات برقی	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۴۰۴	لوله کشی توکار، با لوله PVC. Pg۲۱.	۱۹۸'۰۳۳'۳۹۳
۲۱۸	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۴۰۶	نگهدارنده (ساپورت) افقی پرسی زیر سینی، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۲.۵ میلیمتر برای سینی به عرض ۶۰۰ میلیمتر.	۱۹۴'۷۴۷'۱۰۰
۲۱۹	تاسیسات برقی	نظارت تصویری	۳۰۰۷۰۷	NVR از نوع ۳۲ کاناله	۱۸۳'۹۶۳'۹۵۰
۲۲۰	تاسیسات مکانیکی	بستها و تکیه گاهها	۳۴۷۰۰۱*	تهیه، حمل و نصب بست پیش ساخته گلابی شکل گالوانیزه ۲۰ میکرون INKLER PIPE RING تاییدیه FM و UL قطر دو و یک دوم اینچ تا قطر چ اینچ.	۱۸۱'۴۳۰'۷۶۶
۲۲۱	تاسیسات مکانیکی	لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	۰۳۰۵۰۲	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۵۰ میلی متر.	۱۸۱'۴۱۹'۳۵۵

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۲۲۲	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۰۰۲	سینی کابل به عرض ۲۰۰ میلی متر، پانچ شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۲۵ میلی متر، بایک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۱۷۷'۶۰۸'۱۶۸
۲۲۳	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۴۰۲	نگهدارنده (ساپورت) افقی پرسی زیر سینی، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۲.۵ میلیمتر برای سینی به عرض ۲۰۰ میلیمتر.	۱۷۴'۸۶۹'۵۹۱
۲۲۴	تاسیسات مکانیکی	عایق	۲۵۲۰۰۴	عایق لوله‌ای الاستومری به ضخامت ۱۹ میلی متر برای لوله به قطر یک و یک چهارم اینچ.	۱۷۳'۲۶۹'۸۰۵
۲۲۵	تاسیسات مکانیکی	کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۹۰۹۰۱	پادری V شکل با قاب.	۱۷۳'۰۷۵'۳۷۷
۲۲۶	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۴۰۱	شیر پیسوار کرمه، به قطر ۱۲ میلیمتر، با مهره، پولک و لوله کرمه، به طول تقریبی ۳۰ سانتیمتر.	۱۷۰'۰۶۵'۶۶۹
۲۲۷	تاسیسات برقی	وسایل اعلام حریق	۲۶۰۴۰۳	آژیر الکترونیکی هوشمند با قابلیت آدرس پذیری به همراه پایه با قابلیت ارتباط دو طرفه با مرکز کنترل و آدرس پذیری بصورت نرم افزاری، دارای ایزولاتور مستقل و چراغ نشان دهنده نصب شده روی دکتور و امکان تولید تا ۱۰۰ db صوت.	۱۶۸'۳۷۴'۵۹۷
۲۲۸	ابنیه	رنگ آمیزی	۲۵۰۷۰۳	تهیه مصالح و اجرای رنگ اکریلیک روی سطوح سیمانی و بتنی شامل یک قشر پرایمر، یک قشر آستر و یک قشر رویه.	۱۶۲'۱۲۱'۲۹۵
۲۲۹	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۷۸۰۱	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی هایی تا مقطع ۲.۵ میلیمتر مربع.	۱۶۱'۸۰۴'۲۹۳
۲۳۰	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۰۰۶	سینی کابل به عرض ۶۰۰ میلی متر، پانچ شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۵ میلی متر، بایک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۱۵۷'۵۳۶'۶۷۶
۲۳۱	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۸۶۰۱	شمش مسی لخت با مقاطع مختلف برای شینه کشی داخلی تابلوهای نوع ثابت فشار ضعیف یا فشار متوسط، اعم از باسبای اصلی، نول و ارت و ارتباط بین ادوات برقی تابلوها، با کلیه اتصالات مورد نیاز از قبیل پیچ و مهره ها، واشرهای تخت و فنری و واشر پلاستیکی مخصوص سنجش گشتاور و بست های مخصوص، بدون ایزولاتورها و علایم هشداردهنده فازها و نول و ارت و افت مصالح مربوط.	۱۵۶'۰۰۷'۶۳۷

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۲۳۲	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۰۳۰۱	توالت غربی، با فلاش تانک از چینی، به ابعاد تقریبی ۷۵×۴۶×۷۵ سانتیمتر، سیفون سرخود، با نشیمن و درپوش لولایی و وسایل داخلی منبع به طور کامل.	۱۵۵'۲۰۲'۰۳۹
۲۳۳	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۸۸۰۱	کانال پلاستیکی تا عرض ۴ سانتی متر با سطح مقطع ۵۰۰ الی ۱۶۰۰ میلی مترمربع.	۱۵۴'۶۱۵'۵۲۷
۲۳۴	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۱۰۳	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	۱۵۳'۲۷۴'۷۶۵
۲۳۵	تاسیسات مکانیکی	لرزه گیر (Flexible Connection)	۰۹۰۱۰۵	لرزه گیر، به قطر نامی ۸۰ (سه اینچ).	۱۵۲'۷۲۱'۳۴۴
۲۳۶	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۱۰۷	لوله فولادی سیاه درزدار، به قطر نامی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ).	۱۴۹'۳۶۲'۰۲۲
۲۳۷	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۰۴*	تهیه، حمل و نصب درب استیل پلاست با چهارچوب گالوانیزه به ضخامت ۱.۵ میلیمتر و ابعاد ۱۱۰*۲۱۰ سانتیمتر	۱۴۸'۰۷۷'۰۷۲
۲۳۸	تاسیسات برقی	کابل های فشار ضعیف	۰۷۷۲۰۵	کابل قابل انعطاف پلاستیکی سه سیمه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYMHY به مقطع ۳×۴ میلی مربع، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	۱۴۴'۹۱۶'۳۹۸
۲۳۹	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۳۰۳	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	۱۴۲'۹۰۸'۰۱۰۸
۲۴۰	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۴۰۴	نگهدارنده (سپورت) افقی پرسی زیر سینی، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۲.۵ میلیمتر برای سینی به عرض ۴۰۰ میلیمتر.	۱۴۱'۵۸۴'۴۶۲
۲۴۱	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۸۷۰۳	ایزولاتور مخصوص نصب روی شینه های مسی یا آلومینیومی، از نوع شیاردار (۳ شیار) و هر شیار متناسب با ضخامت شینه ها با تولرانس استاندارد، از جنس صمغ مصنوعی یا اپوکسی رزین جهت فازها، با کلیه لوازم نصب مورد نیاز در تابلوهای فشار ضعیف با ولتاژ نامی ۱۰۰۰ ولت برای شینه های تا ۱۲۵۰ آمپر و با قدرت اتصال کوتاه ۳۰ تا ۵۰ کیلو آمپر.	۱۴۰'۷۱۷'۲۴۶
۲۴۲	تاسیسات مکانیکی	لرزه گیر (Flexible Connection)	۰۹۰۱۰۴	لرزه گیر، به قطر نامی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ).	۱۳۹'۱۱۵'۱۷۸
۲۴۳	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۲۸۰۱*	کلید حفاظت نشست جریان زمین دو پل، با ولتاژ نامی ۲۵۰ ولت و با حساسیت ۳۰ میلی آمپر و جریان نامی ۲۵ تا ۴۰ آمپر.	۱۳۶'۹۲۸'۸۸۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۲۴۴	تاسیسات برقی	وسایل صوتی	۲۷۰۴۰۳	پیش تقویت کننده و میکسر آنالوگ با پاسخ فرکانسی حدود ۳۰ هرتز تا حداقل ۱۴۰۰۰ هرتز و اعوجاج کمتر از یک درصد شامل هشت ورودی میکروفن و سه ورودی کمکی جهت اتصال به لوازم جانبی. با ولومهای مجزا و کنترل جداگانه برای تنظیم صدای بم و زیر با دامنه تغییرات ± 15 دسیبل، کنترل اصلی، VU متر، دو خروجی مجهز به مدار اولویت و با قابلیت نصب در رک ۱۹ اینچ.	۱۳۵'۳۲۴'۵۳۰
۲۴۵	تاسیسات برقی	کابلهای فشار ضعیف	۰۷۵۱۰۱	کابل زره دار زیرزمینی تک سیمه، با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYRY به مقطع 1×1.5 میلیمتر مربع، برای نصب درون ترانشه.	۱۳۴'۳۶۱'۴۶۴
۲۴۶	تاسیسات مکانیکی	هواکش	۲۰۰۴۰۳	هواکش حلزونی با فن به قطر ۳۵۵ میلی متر با گذر متوسط هوا در حدود ۳۰۰۰ مترمکعب در ساعت در مقابل فشار استاتیک ۲۰۰ پاسکال.	۱۳۳'۹۳۰'۱۳۸
۲۴۷	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۲۰۴	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۳۲ میلیمتر.	۱۳۳'۸۱۱'۴۶۶
۲۴۸	تاسیسات برقی	وسایل اعلام حریق	۲۶۰۲۰۱	شستی اعلام حریق متعارف باقابلیت کاردر شرایط سخت ومقاوم دربرابر آتش، به رنگ قرمز، دارای مجموعه کنتاکتهایی که بتوانند درسیستمهای مداربازوسیستمهای مداربسته مورد استفاده قرارگیردودر داخل محفظه روی آن، یک شستی آزمایش قرارداشته باشد، تابتوان هرلحظه بدون به صدادرآوردن آژیراعلام حریق، صحت کارمداررابررسی نمود.	۱۳۳'۴۰۷'۵۲۶
۲۴۹	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۶۲۰۵	کلید اتوماتیک کامپکت قابل تنظیم ثابت سه پل، قابل قطع زیر بار، ۴۰۰ آمپر و با قدرت قطع ۳۵ کیلو آمپر در ۴۰۰ ولت.	۱۳۳'۳۲۷'۶۵۰
۲۵۰	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۰۰۴	سینی کابل به عرض ۴۰۰ میلی متر، پانچ شده متقاطع، ساخته شده ازورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۵ میلی متر، بایک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۱۳۳'۳۶۴'۵۸۴
۲۵۱	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۳۱۱۰	نصب تسمه ارت.	۱۳۱'۳۰۶'۰۰۰
۲۵۲	تاسیسات مکانیکی	عایق	۲۵۲۰۰۶	عایق لوله ای الاستومری به ضخامت ۱۹ میلی متر برای لوله به قطر دو اینچ.	۱۳۰'۶۴۸'۴۰۹
۲۵۳	تاسیسات مکانیکی	کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۹۰۱۱۴*	کانال خرطومی با عایق الاستومری سایز ۵ اینچ با بست بطور کامل.	۱۲۶'۶۵۹'۲۱۴

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۲۵۴	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۰۰۱	سینی کابل به عرض ۱۰۰ میلی متر، پنج شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۲۵ میلی متر، بایک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۱۲۶'۴۸۸'۰۵۳
۲۵۵	تاسیسات برقی	وسایل صوتی	۲۷۰۶۰۱	پنل اندازه گیری و کنترل توان (مانیتورینگ) برای کنترل سمعی و بصری کیفیت خروجی تقویت کننده های قدرت نصب شده در رک صوتی، دارای حداقل ۴ ورودی، VU متر، بلندگوی مانیتورینگ مجهز به ولوم کنترل با امکان قطع، قابل نصب در رک ۱۹ اینچ استاندارد.	۱۲۴'۸۸۴'۸۴۴
۲۵۶	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۳۱۳	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۲ سانتی متر تا ۱:۴ >> + ردیف (های) ۱۸۰۳۱۳a (۱۰۰٪) و << ۱۸۰۳۲۵ (۱۰۰٪)	۱۲۲'۶۷۳'۲۴۳
۲۵۷	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۱۲۷*	جک (کانکتور) شیلددار RJ45.	۱۲۲'۱۹۸'۷۵۶
۲۵۸	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۶۰۲	سیفون از مواد پلیمری به قطر ورودی ۴۰ میلی متر، همراه با لوله های رابط	۱۲۰'۱۰۳'۷۴۴
۲۵۹	تاسیسات مکانیکی	وسایل آتش نشانی	۳۰۰۹۰۱*	شیرفلکه برنجی دنده ای ۱۶ PN، مخصوص آتش نشانی، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ)، بدون کوپلینگ.	۱۱۵'۸۱۹'۰۱۱
۲۶۰	تاسیسات مکانیکی	کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۹۰۲۰۱	اتصالات قابل انعطاف، برای حذف ارتعاشات، به اندازه مشخص شده در نقشه ها، به ازای سطح اتصال ساخته شده.	۱۱۵'۷۴۵'۹۸۲
۲۶۱	تاسیسات مکانیکی	هواکش	۲۰۰۴۰۱	هواکش حلزونی با فن به قطر ۲۸۰ میلی متر با گذر متوسط هوا در حدود ۱۸۰۰ مترمکعب در ساعت در مقابل فشار استاتیک ۲۰۰ پاسکال. >> + ردیف (های) ۱۹۰۴۰۱C (۱۰۰٪) <<	۱۱۵'۲۶۶'۹۵۹
۲۶۲	تاسیسات مکانیکی	هواکش	۲۰۰۴۰۲	هواکش حلزونی با فن به قطر ۳۱۵ میلی متر با گذر متوسط هوا در حدود ۲۵۰۰ مترمکعب در ساعت در مقابل فشار استاتیک ۲۰۰ پاسکال.	۱۱۴'۱۷۲'۴۴۱
۲۶۳	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۴۰۱	نگهدارنده (سایپورت) افقی پرسی زیر سینی، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۲.۵ میلیمتر برای سینی به عرض ۱۰۰ میلیمتر.	۱۱۳'۷۶۵'۰۷۸
۲۶۴	تاسیسات مکانیکی	کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۹۱۳۰۱	دمپر دستی.	۱۱۳'۷۲۲'۲۸۸

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۲۶۵	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۳۰۲	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات ماسه سیمان.	۱۱۳'۵۷۷'۸۲۴
۲۶۶	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۲۲۱	شیر مخلوط ظرفشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های رابط.	۱۱۰'۹۹۱'۱۲۷
۲۶۷	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۴۰۶	تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم.	۱۰۸'۷۷۵'۹۹۹
۲۶۸	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۷۸۰۲	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی هایی به مقطع ۴ تا ۶ میلیمتر مربع.	۱۰۸'۶۸۷'۲۹۸
۲۶۹	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۷۰۳	شیر یکطرفه چدنی فلنج دار، به قطر نامی ۸۰ (سه اینچ).	۱۰۵'۵۱۷'۳۹۵
۲۷۰	ابنیه	کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۲۲۰	تهیه و کار گذاشتن تیر ساده (تیرریزی ساده) از یک تیر آهن یا ناودانی.	۱۰۵'۱۲۸'۴۲۰
۲۷۱	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۱۰*	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۱۲۵ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار.	۱۰۴'۵۲۳'۳۷۸
۲۷۲	توزیع نیروی برق	برقگیرها	۲۱۰۱۰۳	برقگیر فشار متوسط هوایی با جریان تخلیه نامی ۵ یا ۱۰ کیلوآمپر جهت رده ولتاژی ۳۳ کیلوولت.	۱۰۴'۴۰۰'۰۰۰
۲۷۳	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۲۵۰۱	ریل فلزی با آبکاری مقاوم و با کلیه لوازم نصب از قبیل پیچ، مهره و پرچ و بست های مخصوص برای نصب کلید اتوماتیک مینیاتوری.	۱۰۳'۶۵۵'۱۶۲
۲۷۴	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۴۰۳	نگهدارنده (ساپورت) افقی پرسی زیر سینی، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۲.۵ میلیمتر برای سینی به عرض ۳۰۰ میلیمتر.	۱۰۱'۹۴۳'۵۵۱
۲۷۵	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۲۰۳	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۲۵ میلیمتر.	۱۰۰'۱۲۳'۵۳۸
۲۷۶	تاسیسات برقی	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۴۰۷	لوله کشی توکار، با لوله PVC، ۴۲ Pg.	۹۹'۸۴۳'۹۷۵
۲۷۷	ابنیه	کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک های لازم.	۹۹'۱۸۸'۰۰۹
۲۷۸	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۴۰۳	تهیه و نصب تور سیمی گالوانیزه زیر اندود.	۹۷'۹۱۷'۸۷۵
۲۷۹	تاسیسات مکانیکی	بستها و تکیه گاهها	۳۴۷۱۰۲*	تهیه، حمل و نصب بست لوله پوش فیت (فاضلابی) از سایز ۵۰ تا ۷۵	۹۵'۸۵۰'۲۱۶
۲۸۰	تاسیسات مکانیکی	صافی	۱۱۰۱۰۷	صافی دنده ای، به قطر نامی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ).	۹۵'۷۵۴'۳۶۶

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۲۸۱	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۰۱	تهیه، ساخت و نصب دریچه‌ها، درپوش‌ها به همراه قاب مربوط و کف سازی‌های فولادی با ورق ساده با آج‌دار، همراه با سپری، نبشی، تسمه و سایر پروفیل‌های لازم با جوش کاری و ساییدن.	۹۵'۲۰۱'۱۳۴
۲۸۲	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۰۰۳	سینی کابل به عرض ۳۰۰ میلی متر، پانچ شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۲۵ میلی متر، بایک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۹۲'۸۸۳'۴۲۴
۲۸۳	تاسیسات برقی	وسایل اعلام حریق	۲۶۰۷۰۴	دتکتور حرارتی هوشمند به همراه پایه با قابلیت ارتباط دو طرفه با مرکز کنترل و آدرس پذیری بصورت نرم افزاری، دارای ایزولاتور مستقل و چراغ نشان دهنده عملکرد دتکتور.	۹۲'۷۰۷'۶۹۸
۲۸۴	ابنیه	شیشه و نصب آن	۲۴۰۱۰۲	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری ساده.	۹۰'۰۵۱'۷۱۷
۲۸۵	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۱۰۱	کابل فیبر نوری، ۶ رشته‌ای مالتی مود OMM.	۹۰'۰۳۰'۷۳۹
۲۸۶	تاسیسات مکانیکی	صافی	۱۱۰۲۰۳	صافی فلنج دار، به قطر نامی ۸۰ (سه اینچ).	۸۹'۲۹۳'۶۰۵
۲۸۷	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق‌آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	۸۷'۴۶۲'۳۲۱
۲۸۸	تاسیسات برقی	سیم ها	۰۶۰۴۰۶	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترمو پلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۴ میلیمتر مربع.	۸۶'۳۷۹'۳۰۲
۲۸۹	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۱۰۶	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	۸۶'۲۶۵'۱۹۴
۲۹۰	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۱۰۶	لوله فولادی سیاه درزدار، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	۸۶'۰۸۹'۴۶۹
۲۹۱	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۸۸۰۲	کانال پلاستیکی با عرض بیش از ۴ تا ۶ سانتی متر با سطح مقطع بزرگتر از ۱۶۰۰ الی ۳۶۰۰ میلی مترمربع.	۸۵'۷۵۱'۷۱۱
۲۹۲	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۳۰۵	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	۸۳'۷۹۳'۶۲۸
۲۹۳	تاسیسات مکانیکی	عایق	۲۵۰۶۰۶	عایق پشم شیشه پیش ساخته با روکش آلومینیومی کارخانه ای، به ضخامت ۵۰ میلیمتر، برای لوله به قطر نامی ۵۰ (۲ اینچ). >> + ردیف(های) << ۲۵۰۶۰۶a (۱۰۰٪)	۸۱'۲۶۷'۲۹۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۲۹۴	ابنیه	کارهای فولادی با میلگرد	۰۷۰۶۲۵	میخ کوبی به وسیله چکش فشنگی (تیپانچه) روی سطوح بتنی یا فولادی با میخ مخصوص فولادی به طول ۲۰ تا ۳۵ میلی متر.	۷۸'۷۳۹'۱۹۵
۲۹۵	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۱۰۱۰	نصب لوله غیرفلزی با قطر بیش از ۷۵ میلی متر.	۷۶'۹۵۳'۰۰۰
۲۹۶	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۱۱۶	پنل ۲۴ تایی FTP از نوع CAT۶ با قابلیت بدون نیاز به ابزار خاص (Tool Free).	۷۶'۰۷۰'۸۳۹
۲۹۷	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۲۰۶*	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۵۰ میلیمتر.	۷۵'۸۸۱'۴۲۱
۲۹۸	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۳۰۷	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ).	۷۵'۵۰۷'۱۴۹
۲۹۹	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۱۲۰۱	میخ پاپیج به طول متوسط ۲ یا ۳ سانتیمتر با چاشنی مربوط، برای بتن و آهن که با تفنگ مربوط، نصب شود.	۷۳'۰۲۸'۷۳۶
۳۰۰	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۱۲۰۱	اجرای ماهیچه سیمانی به سطح مقطع تا ۱۵ سانتی متر مربع از ملات ماسه سیمان ۱:۳ در محل های مورد نیاز، قبل از اجرای عایق رطوبتی.	۷۰'۳۲۱'۳۴۵
۳۰۱	تاسیسات مکانیکی	وسایل آتش نشانی	۳۰۰۲۰۱	لانس آلومینیومی شیردار (با ضامن یا بدون ضامن) به طول ۵۰ سانتیمتر و به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ)، با صافی.	۶۷'۶۴۶'۲۹۰
۳۰۲	تاسیسات برقی	سیستم آنتن تلویزیون	۲۴۱۴۰۲	کابل کوکسیال با امپدانس مشخصه ۷۵ اهم، برای گیرنده تلویزیونی، از نوع C-۲۷.۵ برای نصب توکار.	۶۷'۲۶۶'۳۱۲
۳۰۳	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۰۷*	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۳۲ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار.	۶۶'۵۱۳'۲۰۳
۳۰۴	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۲۰۸	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۸۸.۹ و ضخامت جدار ۴ میلیمتر.	۶۵'۱۸۶'۱۳۴
۳۰۵	تاسیسات برقی	چراغهای صنعتی	۰۳۱۷۰۲	چراغ (تونلی) بیضی LED، با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، با حباب شیشه ای یا پلیمری با بدنه و سید محافظ آلومینیومی دایکست یا پلیمری، دارای شارژوری ۱۵۰۰ لومن و بهره نوری ۹۰ لومن بر وات و یک عدد گلند، با درجه حفاظت IP۵۴	۶۴'۳۰۶'۳۶۶
۳۰۶	تاسیسات برقی	وسایل صوتی	۲۷۰۲۰۱	واحد اتصالات ترمینال، شامل مدار و ترمینالهای لازم برای توزیع برق و سیستم صوتی در یک واحد رک ۱۹ اینچ استاندارد.	۶۳'۹۸۶'۸۶۶

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۳۰۷	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۷۹۰۱	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس دیوروپلاستیک (Duroplastic) برای هادی هایی به مقطع ۹۵ میلیمتر مربع.	۶۳'۶۱۰'۳۱۱
۳۰۸	تاسیسات مکانیکی	کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۹۱۲۰۱	دمپر ضد آتش.	۶۳'۳۱۳'۸۶۰
۳۰۹	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۰۲۰۲	کنده کاری، شیر در آوردن با دستگاه شیارزن و سوراخ کردن در سطوح بتنی برای نصب لوله های برق تا سطح مقطع ۲۰ سانتی متر مربع.	۶۳'۸۱۶'۱۲۴
۳۱۰	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۲۰۹	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۱۱۴.۳ و ضخامت جدار ۴.۵ میلیمتر.	۶۲'۳۴۸'۲۸۳
۳۱۱	ابنیه	آجرکاری و شفته ریزی	۱۱۰۲۱۳	آجرکاری با آجر فشاری برای زیرسازی پله با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۶۰'۱۶۴'۰۴۰
۳۱۲	تاسیسات برقی	لوله های فولادی	۱۲۰۳۰۳	لوله کشی روکار، با لوله فولادی Pg۱۶ گالوانیزه گرم.	۵۹'۳۹۲'۹۰۲
۳۱۳	تاسیسات مکانیکی	بستها و تکیه گاهها	۳۴۷۱۰۱*	تهیه، حمل و نصب بست کربی سایز یک دوم اینچ تا یک و یک دوم اینچ	۵۸'۱۹۴'۷۷۴
۳۱۴	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۱۲۰۲	اجرای ماهیچه سیمانی به ضخامت ۵ سانتی متر از ملات ماسه سیمان ۱:۳ روی لوله های تاسیساتی کار شده در کف.	۵۸'۱۶۳'۸۳۴
۳۱۵	تاسیسات مکانیکی	وسایل آتش نشانی	۳۰۱۴۰۱	کپسول خاموش کننده با مخلوط پودر و گاز ۶ کیلوگرمی.	۵۷'۳۸۲'۳۲۹
۳۱۶	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۲۰۱	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۱۶ میلیمتر.	۵۶'۹۶۵'۸۳۷
۳۱۷	ابنیه	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۰۷۰۱	پر کردن حفرة های بلوکهای سیمانی تو خالی با ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ازای هر متر مکعب حجم بلوک چینی.	۵۴'۸۴۶'۴۸۷
۳۱۸	تاسیسات مکانیکی	دستگاههای کنترل و اندازه گیری	۱۵۰۱۰۹	ترموستات کانالی ضد حریق (Firestat)، برای نصب در مسیر هوای برگشت.	۵۴'۸۳۳'۱۷۰
۳۱۹	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۰۸۰۳	نصب کابل مسی تک رشته از نوع NYY با سطح مقط ۵۰ تا ۹۵ میلی متر مربع.	۵۴'۰۷۰'۵۰۰
۳۲۰	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۰۲۰۱	توالت شرقی از چینی، جا پادار، به ابعاد تقریبی ۵۶×۴۵ سانتیمتر.	۵۳'۰۹۷'۵۹۶
۳۲۱	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۳۱۰۸	نصب صفحه ارت.	۵۲'۷۰۳'۲۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۳۲۲	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۴۵۰۱	کلیدگردان تابلویی سه پل، از نوع سه حالت (۱- ۰- ۲-) ۱۶ آمپر با حداکثر ولتاژ ۴۱۵ ولت، قابل قطع زیر بار، بطور کامل.	۵۲'۵۲۵'۹۱۸
۳۲۳	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۱۰۶	زانوی افقی سینی کابل به عرض ۶۰۰ میلی متر، پنج شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۵ میلی متر، بایک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۵۲'۴۳۲'۳۵۰
۳۲۴	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۲۰۶	سه راهی سینی کابل به عرض ۶۰۰ میلی متر، پنج شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۵ میلی متر، بایک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۵۲'۳۵۸'۱۸۰
۳۲۵	تاسیسات برقی	وسایل اندازه گیری	۱۵۳۱۰۱	ترانس جریان از نوع عبوری، با نسبت تبدیل ۵۰.۵، ۵۲'۳۵۴'۷۵۷، ۱۰۰.۵، ۷۵.۵ با کلاس ۱	۵۲'۳۵۴'۷۵۷
۳۲۶	توزیع نیروی برق	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۸۲۲	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵×۴ میلی متر مربع.	۵۲'۲۰۰'۰۰۰
۳۲۷	تاسیسات برقی	کلیدها و پریزها	۱۱۱۲۰۵	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز نول، نوع بارانی، با درجه حفاظت IP۴۴ و از جنس پلاستیک ریختگی، برای نصب توکار با اتصال زمین (شوکو) و درپوش لولدار.	۵۱'۹۳۰'۲۷۸
۳۲۸	تاسیسات برقی	سیستم آنتن تلویزیون	۲۴۰۴۰۴	تقویت کننده تمام کانال و چند باندی JHF، VHF و FM با ورودی های مجزا برای باندهای فوق، شامل منبع تغذیه ۲۳۰ ولتی، با ضریب تقویت حدود ۳۵ دسیبل.	۵۱'۴۵۷'۸۷۳
۳۲۹	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۷۰۵	زانوی افقی نردبان کابل به عرض ۶۰ سانتیمتر، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۵ میلیمتر و با فاصله پله های ۲۵ سانتیمتری و با لبه نردبان ۶ سانتیمتری.	۵۰'۹۹۲'۳۱۵
۳۳۰	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۳۰۷	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ).	۵۰'۳۰۰'۸۲۴
۳۳۱	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۰۱۰۱	فیوز کشنگی نوع صنعتی کندکار یا تندکار ۲ تا ۶ آمپر اندازه E۲۷، DII.	۴۹'۸۶۹'۴۹۸
۳۳۲	ابنیه	اندود کاری و بندکشی	۱۸۰۹۲۷	تعبیه و جاسازی باز شو یا سوراخ در صفحات گچی روکش دار، به سطح بیش از ۰.۲۵ مترمربع.	۴۹'۴۸۷'۷۰۴
۳۳۳	ابنیه	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۶۱۵	پخزدن یا تعبیه چفت در لبه سنگ های پلاک از نوع گرانیات بر حسب هر متر طول لبه سنگ به ازای هر بار.	۴۸'۷۷۴'۶۹۷

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۳۳۴	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۲۰۳	شیرفلکه کف فلزی دنده ای، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	۴۸'۷۶۹'۵۰۳
۳۳۵	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۸۷۰۵	مقره عبوری برای پایه شینه های ارت از جنس صمغ مصنوعی یا اپوکسی رزین با کلیه لوازم نصب مورد نیاز.	۴۸'۳۱۳'۰۷۳
۳۳۶	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۱۰۲	زانوی افقی سینی کابل به عرض ۲۰۰ میلی متر، پانچ شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۲۵ میلی متر، بایک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۴۸'۱۳۰'۵۰۱
۳۳۷	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۲۰۱	کابینت پچ پنل فیبر نوری.	۴۷'۶۱۷'۰۱۸
۳۳۸	تاسیسات برقی	کابلهای فشار ضعیف	۰۷۵۳۰۱	کابل زره دار زیرزمینی سه سیمه، با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYRY به مقطع ۳×۱.۵ میلیمتر مربع، برای نصب درون ترانشه.	۴۷'۴۱۱'۶۲۵
۳۳۹	تاسیسات مکانیکی	وسایل آتش نشانی	۳۰۱۰۰۱	شیر سیامی به قطر نامی ۱۰۰ (چهار اینچ) با دو ورودی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ) با درپوش و کوپلینگ.	۴۶'۹۹۱'۷۰۹
۳۴۰	تاسیسات مکانیکی	دستگاههای کنترل و اندازه گیری	۱۵۲۱۰۱	مانومتر با صفحه دایره ای، از صفر تا ۳۰ بار، با شیر سماوری.	۴۶'۷۴۷'۵۲۰
۳۴۱	تاسیسات برقی	لوله های فولادی	۱۲۱۲۱۷	قطعه ارتباطی ترانکینگ کفی سه محفظه ای به جعبه پریراز ورق گالوانیزه گرم به ضخامت ۱.۵ میلی متر به ابعاد ۶۰×۲۰۰ میلی متر با عایق داخلی همراه با بست.	۴۵'۲۳۲'۱۷۳
۳۴۲	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۱۰۴	کفشوی از جنس مواد پلیمری، با شبکه کرمه گرد یا چهارگوش به ابعاد تقریبی ۱۵×۱۵ سانتی متر.	۴۵'۲۲۰'۷۶۳
۳۴۳	تاسیسات مکانیکی	عایق	۲۵۰۶۰۵	عایق پشم شیشه پیش ساخته با روکش آلومینیومی کارخانه ای، به ضخامت ۵۰ میلیمتر، برای لوله به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ). >> + ردیف (های) ۲۵۰۶۰۵a (۱۰۰/)<<	۴۵'۰۶۳'۲۹۴
۳۴۴	تاسیسات برقی	وسایل صوتی	۲۷۱۴۰۳	میکروفن دستی دینامیکی با عملکرد متناسب با فشار سیگنال یک جهت با امپدانس ۶۰۰ اهم مجهز به کلید قطع و وصل با پاسخ فرکانسی ۳۰ هرتز تا ۱۸۰۰۰ هرتز و حساسیت دریافت ۷۴ دسیبل قابل نصب به روی پایه بلند و کوتاه.	۴۴'۸۲۳'۶۶۹

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۳۴۵	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۰۹۰۱	فلاش تانک، به ظرفیت تقریبی ۱۰ لیتر ساخته شده از مواد پلیمری، شامل درپوش، شناور، سرریز، دسته و زنجیر، لوله تخلیه ۳۲ میلی متر، با بست و پیچ و مهره.	۴۴'۷۴۸'۳۵۸
۳۴۶	تاسیسات برقی	کلیدها و پریزها	۱۱۳۸۰۴	حسگر حرکت، از نوع سقفی توکار، با ولتاژ کاری ۲۳۰ ولت؛ بدون ارتباط بی سیم، جهت کنترل روشنایی	۴۴'۵۷۰'۳۵۰
۳۴۷	ابنیه	کارهای چوبی	۱۹۰۳۰۲	تهیه، ساخت و جاگذاری شبکه به ابعاد حداکثر ۷×۷ سانتی متر داخل کلاف چوبی در، از تخته لایه داخلی به ضخامت حدود ۴ میلی متر.	۴۲'۸۷۴'۸۰۳
۳۴۸	ابنیه	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۰۷۰۲	تهیه و نصب نایلون شفاف، (فیلم پلی اتیلن) به وزن حدود ۱۰۰ گرم بر مترمربع برای کارهایی که نایلون الزاماً در کار باقی بماند.	۴۱'۵۵۳'۸۰۳
۳۴۹	ابنیه	کارهای چوبی	۱۹۰۲۱۳	تهیه، ساخت و نصب کلاف در از چوب نراد خارجی، به سطح مقطع ۱۵ تا ۲۵ سانتی مترمربع، همراه با قیدهای چوبی برای نصب قفل و تقویت محل لولا، بطور کامل.	۴۱'۲۹۹'۲۶۲
۳۵۰	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۰۳۱۵	نصب کابل ۳۳ کیلوولت فاقد زره، تک رشته با هادی مسی تا سطح مقطع ۷۰ میلی متر مربع.	۴۱'۱۳۲'۰۰۰
۳۵۱	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۸۸۰۳	کانال پلاستیکی با عرض بیش از ۶ تا ۱۰ سانتی متر با سطح مقطع بزرگتر از ۳۶۰۰ الی ۶۴۰۰ میلی مترمربع.	۴۰'۷۵۹'۱۶۳
۳۵۲	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۸۲۰۱	ریل فلزی برای نصب ترمینال پیچی.	۳۸'۳۰۵'۸۵۴
۳۵۳	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۷۰۱۱	رله کنترل فاز سه فاز برای جلوگیری مدار از دو فاز شدن، معکوس شدن فازها و افزایش یا افت ولتاژ فازها بیش از حد تعیین شده.	۳۸'۳۰۳'۵۷۲
۳۵۴	تاسیسات برقی	لوله های فولادی	۱۲۱۲۰۸	قطعه انتهایی ترانکینگ دیواری کلیپسی سه محفظه ای از ورق گالوانیزه گرم به ضخامت یک میلی متر با عایق داخلی و رنگ پودری اپوکسی پلی استر با مقاومت ضربه پذیری ۱۰۰ پوند بر اینچ مربع به ابعاد ۴۰×۱۵۰ میلی متر.	۳۷'۸۶۰'۸۳۵
۳۵۵	تاسیسات مکانیکی	عایق	۲۵۱۹۰۶	عایق لوله ای الاستومری به ضخامت ۱۳ میلی متر برای لوله به قطر دو اینچ.	۳۷'۳۴۱'۶۴۷

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۳۵۶	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۲۰۴	سه راهی سینی کابل به عرض ۴۰۰ میلی متر، پانچ شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۵ میلی متر، بایک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۳۷'۲۳۸'۹۵۰
۳۵۷	تاسیسات مکانیکی	وسایل آتش نشانی	۳۰۰۷۰۱	کوپلینگ آلومینیومی آتش نشانی، به قطر نامی ۴۰ (۳۷'۰۰۶'۱۷۱) یک و یک دوم اینچ، بطور کامل.	
۳۵۸	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۳۰۶	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	۳۶'۹۲۲'۸۷۲
۳۵۹	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۱۰۴	زانوی افقی سینی کابل به عرض ۴۰۰ میلی متر، پانچ شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۵ میلی متر، بایک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۳۶'۶۱۷'۰۶۵
۳۶۰	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۷۸۰۳	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی های به مقطع ۱۰ تا ۱۶ میلی متر مربع.	۳۶'۳۲۰'۳۸۵
۳۶۱	تاسیسات مکانیکی	کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۹۰۴۰۱	دریچه یک طرفه (single deflection). >> + ردیف (های) ۱۹۰۴۰۱b (۱۰۰٪) <<	۳۵'۶۳۵'۰۵۷
۳۶۲	ابنیه	کارهای چوبی	۱۹۱۶۱۹*	تهیه و نصب روکش از ورق HPL به ضخامت حدود ۳ میلی متر، با پرس کردن.	۳۵'۵۱۵'۸۱۳
۳۶۳	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۱۰۲	شیر فلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).	۳۵'۳۰۴'۸۳۰
۳۶۴	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۱۰۱	زانوی افقی سینی کابل به عرض ۱۰۰ میلی متر، پانچ شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۲۵ میلی متر، بایک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۳۴'۸۲۵'۵۷۸
۳۶۵	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۵۰۳	زیرآب از مواد پلیمری، به قطر ۳۲ میلی متر، برای دست شویی و ظرفشویی، به انضمام درپوش لاستیکی و زنجیر.	۳۴'۵۴۰'۳۱۰
۳۶۶	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۵۰۲*	تهیه و نصب چهارچوب در و پنجره از ورق گالوانیزه فرم داده شده و پیچ و رنگ پخته شده در کوره.	۳۴'۴۷۵'۸۰۸
۳۶۷	ابنیه	کارهای چوبی	۱۹۰۴۱۳	تهیه و نصب پوشش یک روی در، از جنس HDF به ضخامت حدود ۳ میلی متر، با پرس کردن.	۳۳'۹۴۳'۸۰۲
۳۶۸	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۱۱۹	آداپتور POE چهار پورت.	۳۳'۹۱۰'۴۳۷
۳۶۹	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۰۴۰۱	گلند برنجی با یک عدد مهره برای لوله های Pg۱۱، Pg۱۳.۵ و Pg۱۶.	۳۳'۷۷۵'۷۹۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۳۷۰	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۰۳۰۱	براس بوش با یک عدد بوشن فلزی برای لوله های pg۱۱، pg۱۳.۵، pg۱۶.	۳۳'۷۵۲'۹۶۹
۳۷۱	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۲۰۵*	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۴۰ میلیمتر.	۳۳'۲۰۵'۲۵۳
۳۷۲	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۰۸۱۷	نصب کابل مسی چهار یا پنج رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۴ تا ۶ میلی متر مربع.	۳۳'۱۰۳'۳۵۰
۳۷۳	ابنیه	کارهای فولادی با میلگرد	۰۷۰۳۰۲	تهیه و اجرای میلگرد در دیوارهای بنایی برای مهار دیوار به اجزای سازه ای.	۳۲'۹۶۵'۵۲۷
۳۷۴	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۶۴۰۴	بوبین شانت (قطع) کلید کامپکت با ولتاژ تغذیه ۲۴-۲۳۰ ولت DC یا AC.	۳۱'۷۹۷'۱۶۸
۳۷۵	تاسیسات برقی	سیستم آنتن تلویزیون	۲۴۰۹۰۱	جعبه تقسیم عبوری (TAP OFF) با یک خط عبور یک انشعاب و با تضعیف حدود ۱۵-۱۰ دسیبل در انشعاب و یک دسیبل برای امواج مدار عبوری به طور کامل.	۳۱'۷۳۶'۶۹۱
۳۷۶	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۱	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب فولادی از ورق (با یا بدون کتیبه)، با شاخک های اتصال مربوط و جاسازی ها و تقویت های لازم برای قفل و لولا.	۳۱'۳۹۳'۹۱۵
۳۷۷	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۸۱۰۱	بست فلزی برای نگهداری ترمینالهای ریل.	۳۱'۲۰۸'۳۷۴
۳۷۸	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۷۴۰۲	دکمه فشاری دوبل برای قطع و وصل، در صورتی که دکمه فشاری دارای چراغ سیگنال نیز باشد.	۳۱'۰۷۸'۲۹۱
۳۷۹	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۷۸۰۴	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی هایی به مقطع ۲۵ تا ۳۵ میلی متر مربع.	۳۰'۴۳۲'۴۴۴
۳۸۰	تاسیسات برقی	وسایل اندازه گیری	۱۵۱۳۰۱	ولت متر دیجیتالی جریان متناوب ۵۰۰ ولت، ۴۵ تا ۶۵ هرتز، با کلاس دقت (۱)، برای اتصال مستقیم یا اتصال به ترانس ولتاژ ۱۰۰/XXX یا ۱۱۰/XXX ولت به ابعاد ۱۴۴x۱۴۴ میلی متر، برای نصب در تابلو.	۳۰'۳۶۳'۹۷۹
۳۸۱	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۱۲۰۲	میخ یابیج به طول متوسط ۴ سانتیمتر با جاشنی مربوط، برای بتن و آهن که با تفنگ مربوط، نصب شود.	۳۰'۱۲۴'۳۵۴
۳۸۲	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۱۰۴	شیر فلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۳۲ (یک و یک چهارم اینچ).	۲۹'۹۰۷'۵۵۰
۳۸۳	تاسیسات مکانیکی	دستگاههای کنترل و اندازه گیری	۱۵۰۱۰۵	ترموستات کانالی، نوع قطع و وصلی، با دامنه تنظیم از صفر تا ۳۰ درجه سانتیگراد.	۲۹'۳۱۹'۸۹۶

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۳۸۴	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۲۰۲	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۲۶.۹ و ضخامت جدار ۲.۶ میلیمتر.	۲۸'۹۸۳'۲۸۰
۳۸۵	ابنیه	کارهای چوبی	۱۹۰۵۰۱	نصب در پیش ساخته چوبی داخلی و یراق کوبی آن (بدون بهای یراق آلات).	۲۸'۸۲۷'۷۷۰
۳۸۶	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۱۰۳	زانوی افقی سینی کابل به عرض ۳۰۰ میلی متر، پانچ شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۲۵ میلی متر، بایک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۲۸'۵۳۸'۲۶۱
۳۸۷	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۰۸۰۳	قوطی تقسیم گالوانیزه چهار گوش دردار، به ابعاد تقریبی ۱۵۰×۱۵۰ میلیمتر.	۲۸'۵۰۴'۰۲۹
۳۸۸	تاسیسات برقی	وسایل اندازه گیری	۱۵۱۱۰۱	آمپر متر دیجیتالی جریان متناوب ۴۵ تا ۶۵ هرتز، با کلاس دقت (۱) و با جریان اسمی ۵ تا ۳۰۰۰ آمپر، برای اتصال به ترانس جریان XXX/۵ یا XXX/۱ و به ابعاد ۱۴۴×۱۴۴ میلیمتر، برای نصب در تابلو.	۲۷'۵۵۹'۲۱۹
۳۸۹	تاسیسات برقی	سیستم آنتن تلویزیون	۲۴۰۱۰۵	آنتن گیرنده تلویزیون تمام کانال، در باند VHF و UHF با حداقل قدرت دریافت ۱۲ دسیبل به طور کامل.	۲۷'۰۷۵'۴۰۴
۳۹۰	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۲۲۰۳	سه راهی سینی کابل به عرض ۳۰۰ میلی متر، پانچ شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۲۵ میلی متر، بایک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۲۵'۶۷۴'۱۶۵
۳۹۱	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۸۰۰۱	صفحه انتهایی برای ردیف های ۱۴۷۸۰۱ تا ۱۴۷۹۰۳.	۲۵'۶۵۱'۳۴۴
۳۹۲	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۴۳۲۱	کنتاکت کلید سه حالت فرمان.	۲۵'۵۰۵'۲۸۶
۳۹۳	تاسیسات مکانیکی	دستگاههای کنترل و اندازه گیری	۱۵۲۴۰۵*	شیر شناور، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	۲۵'۱۰۳'۶۲۸
۳۹۴	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۰۹*	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۵۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار.	۲۴'۹۲۱'۰۵۶
۳۹۵	تاسیسات برقی	کابل های فشار ضعیف	۰۷۷۳۰۳	کابل قابل انعطاف پلاستیکی چهار سیمه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYMHY به مقطع ۴×۱.۵ میلی متر مربع، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	۲۴'۸۳۵'۴۷۶
۳۹۶	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۱۰۵	کفشوی آب باران چدنی با کلاک آشغالگیر به قطر نامی ۴ اینچ.	۲۴'۶۷۴'۵۸۴

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۳۹۷	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۲۴۰۱	نصب کابلشو تا سطح مقطع ۳۵ میلی متر مربع.	۲۴'۴۳۴'۲۱۶
۳۹۸	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۳۱۹	کابلشومسی قلع اندود جهت سیم یا کابل با سطح مقطع ۱۵۰ میلی متر مربع.	۲۴'۳۱۲'۰۰۰
۳۹۹	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۰۸*	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۴۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار.	۲۴'۰۳۱'۰۱۸
۴۰۰	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۹۰۴	پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیل کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۱۰۰ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد.	۲۲'۸۸۶'۸۷۱
۴۰۱	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۰۸۱۸	نصب کابل مسی چهار یا پنج رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۱۰ تا ۱۶ میلی متر مربع.	۲۲'۱۴۸'۰۰۰
۴۰۲	توزیع نیروی برق	یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	۱۴۱۳۰۱	میله اتصال زمین فولاد با پوشش آبکاری مسی (الکترولیز) به طول ۱۵۰ سانتی متر و قطر ۱۶ میلی متر.	۲۱'۷۶۵'۰۰۰
۴۰۳	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۱۲۰۳	پر کردن شیار محل عبور لوله های تاسیساتی با ملات ماسه سیمان ۱:۳ به سطح مقطع تا ۱۰۰ سانتی متر مربع.	۲۱'۳۷۱'۴۰۷
۴۰۴	تاسیسات مکانیکی	عایق	۲۵۱۹۰۵	عایق لوله های الاستومری به ضخامت ۱۳ میلی متر برای لوله به قطر یک و یک دوم اینچ.	۲۰'۲۷۱'۱۸۰
۴۰۵	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۲۲۰	درآوردن جفت در سطوح گچ کاری.	۲۰'۲۲۳'۵۴۷
۴۰۶	تاسیسات مکانیکی	عایق	۲۵۱۹۰۴	عایق لوله های الاستومری به ضخامت ۱۳ میلی متر برای لوله به قطر یک و یک چهارم اینچ.	۲۰'۱۴۹'۰۸۵
۴۰۷	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۳۲۰۱	بست فلزی (اسپیت) برای لوله های pg۱۱ و pg۱۳.۵ و pg۱۶ با پیچ و رول پلاک مربوط.	۱۹'۹۱۱'۷۴۱
۴۰۸	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۳۱۰۷	نصب میله ارت.	۱۹'۷۶۳'۷۰۰
۴۰۹	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۰۸۰۱	نصب کابل مسی تک رشته از نوع NYY با سطح مقط ۱۰ تا ۳۵ میلی متر مربع.	۱۹'۲۲۱'۳۰۰
۴۱۰	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۲۰۱	شینه مسی بدون رنگ.	۱۸'۹۰۰'۰۰۰
۴۱۱	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۴۷۰۱	کلید گردان تابلویی یک پل، از نوع دو حالت (۲-۱) ۱۶ آمپر با حداکثر ولتاژ ۲۴۰ ولت، قابل قطع زیر بار، به طور کامل.	۱۸'۳۰۲'۸۲۷

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۴۱۲	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۰۷۰۱*	زانو و سه راه چدنی دردار، برای لوله های ۱۱pg و ۱۳.۵pg و ۱۶pg	۱۸'۲۵۷'۱۸۴
۴۱۳	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۲۰۸	ایجاد شیار با سطح مقطع بیش از ۲۰ تا ۴۰ سانتی مترمربع، در سطوح بنایی.	۱۷'۷۶۹'۲۴۹
۴۱۴	ابنیه	رنگ آمیزی	۲۵۰۵۰۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی روی سطوح گچی یا صفحات گچی دیوارها و سقفها.	۱۷'۵۹۰'۴۲۲
۴۱۵	ابنیه	حمل و نقل	۲۸۰۱۰۵	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۱۶'۸۰۶'۲۰۶
۴۱۶	ابنیه	کارهای چوبی	۱۹۱۶۲۰	تهیه و نصب روکش ملامین، با پرس کردن.	۱۶'۷۲۷'۵۴۲
۴۱۷	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۴۰۲	اندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یک دست، به ضخامت حدود ۰.۵ سانتیمتر، زیر سقفها با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳. >> + ردیف(های) ۱۸۰۴۰۳ (۱۰۰٪) <<	۱۶'۴۴۹'۱۵۸
۴۱۸	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۰۸۱۲	نصب کابل مسی سه و نیم یا چهار رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۲۵ تا ۵۰ میلی متر مربع.	۱۶'۱۷۵'۹۵۰
۴۱۹	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۰۸۱۶	نصب کابل مسی چهار یا پنج رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۱،۵ تا ۲،۵ میلی متر مربع.	۱۶'۱۱۳'۸۰۰
۴۲۰	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۳۱۰۱	اتصال (رابط) مستقیم سینی کابل و نردبان کابل بصورت نبشی، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۵ میلیمتر و با پیچ و مهره مربوط.	۱۵'۵۸۹'۳۵۳
۴۲۱	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۱۱۰۱	مهره برنجی برای لوله های فولادی ۱۱pg و ۱۳.۵pg و ۱۶pg	۱۴'۹۲۵'۲۴۸
۴۲۲	ابنیه	کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۱۰۱	تهیه، ساخت و نصب ستون از یک تیرآهن.	۱۴'۷۵۸'۵۵۸
۴۲۳	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۷۸۰۵*	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی هایی به مقطع ۵۰ تا ۷۰ میلیمتر مربع.	۱۳'۶۹۲'۸۸۸
۴۲۴	تاسیسات برقی	سیستم آنتن تلویزیون	۲۴۱۰۰۳	جعبه تقسیم انشعابی (Splitter) با چهار انشعاب و تضعیف حدود ۸ دسیبل در هر انشعاب، همراه با کانکتور مربوط.	۱۳'۶۷۴'۶۳۱
۴۲۵	تاسیسات برقی	لوله های فولادی	۱۲۱۲۱۸	قطعه انتهایی ترانکینگ کفی سه محفظه ای از ورق گالوانیزه گرم به ضخامت ۱،۵ میلی متر به ابعاد ۶۰x۲۰۰ میلی متر با عایق داخلی همراه با بست.	۱۳'۳۷۳'۳۸۷

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۴۲۶	توزیع نیروی برق	سرکابل، مفصل، کاور و لوله های غیر فلزی	۰۹۱۷۰۵	لوله PVC فشار قوی به قطر ۹۰ میلی متر.	۱۲'۶۹۶'۰۰۰
۴۲۷	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۳۷۰۱	تایمر تابلو ۱۰ آمپر با ولتاژ نامی ۲۵۰ ولت و زمان تنظیم حداکثر تا شش دقیقه.	۱۰'۷۸۴'۲۹۰
۴۲۸	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۰۸۱۳	نصب کابل مسی سه و نیم یا چهار رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۷۰ تا ۹۵ میلی متر مربع.	۹'۸۹۸'۸۰۰
۴۲۹	تاسیسات مکانیکی	بستها و تکیه گاهها	۳۴۰۱۰۶*	بست انگشتی جهت فیکس کردن لوله های پنج لایه با هر سایز	۹'۵۶۷'۹۰۵
۴۳۰	تاسیسات برقی	سیستم آنتن تلویزیون	۲۴۱۰۰۱	جعبه تقسیم انشعابی (Splitter) با دو انشعاب و تضعیف حدود ۳ دسیبل در هر انشعاب، همراه با کانکتور مربوط.	۹'۲۷۹'۲۱۴
۴۳۱	تاسیسات برقی	کلیدها و پریزها	۱۱۰۱۰۱	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت یک پل، یک راه و یک خانه برای نصب توکار.	۹'۲۱۰'۷۴۹
۴۳۲	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۱۲۴*	پیچ کرد LSZH یا PVC UTP CAT۶ یا TP-۸'۵۱۰'۱۳۰ دو متر.	۸'۵۱۰'۱۳۰
۴۳۳	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۳۱۲	کابلشومسی قلع اندود جهت سیم یا کابل با سطح مقطع ۱۶ میلی متر مربع.	۸'۴۸۰'۰۰۰
۴۳۴	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	۸'۲۸۰'۷۶۴
۴۳۵	تاسیسات برقی	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۲۱۸	فن رک به ولتاژ ۲۳۰ ولت با قطر ۱۰۵ میلی متر.	۸'۱۴۷'۲۶۸
۴۳۶	تاسیسات برقی	وسایل صوتی	۲۷۱۵۰۱	پایه رومیزی مخصوص میکروفن با شفت قابل انعطاف.	۷'۶۵۸'۸۸۹
۴۳۷	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۱۸۰۱	نصب برقگیر فشار متوسط هوایی.	۷'۱۸۶'۸۰۰
۴۳۸	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۳۱۶	کابلشو مسی قلع اندود جهت سیم یا کابل با سطح مقطع ۷۰ میلی متر مربع.	۷'۰۳۲'۰۰۰
۴۳۹	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۳۰۷	کابلشو مسی قلع اندود جهت سیم یا کابل با سطح مقطع کمتر از ۱۰ میلی متر مربع.	۷'۰۰۰'۰۰۰
۴۴۰	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۰۳۰۲	براس بوش با یک عدد بوشن فلزی برای لوله های Pg۲۱.	۵'۵۶۸'۴۴۱
۴۴۱	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۰۸۰۲	نصب کابل مسی تک رشته از نوع NYY با سطح مقط ۵۰ تا ۷۰ میلی متر مربع.	۵'۵۳۷'۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۴۴۲	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۰۷۰۲*	زانو و سه راه فولادی دردار، برای لوله های pg۱۱ و pg۱۳.۵ و pg۱۶ و pg۲۱.	۵'۱۳۴'۸۳۳
۴۴۳	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۲۲۰۱	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یا کندکار ۲ تا ۴ آمپر.	۵'۰۵۲'۶۷۶
۴۴۴	ابنیه	کارهای چوبی	۱۹۰۴۰۹	تهیه و نصب پوشش یک روی در، از جنس MDF به ضخامت حدود ۳ میلی متر، با پرس کردن.	۵'۰۱۹'۴۹۸
۴۴۵	تاسیسات برقی	وسایل صوتی	۲۷۰۳۰۲	پنل خالی یا مسدودکننده رک صوتی ۱۹ اینچ سه یا چهار واحدی.	۴'۷۰۰'۰۸۴
۴۴۶	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۲۴۰۳	نصب کابلشو با سطح مقطع ۹۵ تا ۱۵۰ میلی متر مربع.	۴'۵۵۶'۱۶۰
۴۴۷	تاسیسات مکانیکی	بستها و تکیه گاهها	۳۴۷۰۲۰*	تهیه، حمل و نصب بست نگهدارنده لوله Pipe ring saddle MQA-M۱۰ دارای مقاومت برش تاییدیه گالوانیزه سرد ۲۰ میکرون مطابق با مشخصات فنی و خصوصی پیمان.	۴'۴۷۸'۷۱۵
۴۴۸	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	۴'۴۲۱'۳۰۸
۴۴۹	تاسیسات برقی	کلیدها و پریزها	۱۱۰۴۰۲	کلیدتبدیل ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت یک پل، دوره و یک خانه، برای نصب روکار.	۲'۷۱۱'۱۹۲
۴۵۰	تاسیسات برقی	کلیدها و پریزها	۱۱۰۲۰۱	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت دو پل، یک راه، برای نصب توکار.	۲'۵۰۱'۲۳۴
۴۵۱	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۸۰۵	آب پاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاکریزها یا سطوح کنده شده و مانند آنها، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۱۰۰ درصد به روش پروکتور اصلاحی.	۲'۳۴۳'۱۹۷
۴۵۲	توزیع نیروی برق	تجهیزات اتوماسیون، کنترل و حفاظت	۱۷۰۸۰۴	فتوسل با حداقل جریان ۶ آمپر.	۲'۳۰۰'۰۰۰
۴۵۳	ابنیه	کارهای چوبی	۱۹۰۵۰۲	دستمزد قابلمه ای کردن در و چهارچوب، به ازای هر مترطول قابلمه.	۲'۰۰۹'۳۳۲
۴۵۴	ابنیه	کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۲۲۵	تهیه، ساخت و نصب تیر به صورت تودلی، از یک تیرآهن یا ناودانی، به همراه اتصالات مربوط.	۱'۸۸۸'۴۵۵
۴۵۵	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۳۱۳	کابلشومسی قلع اندود جهت سیم یا کابل با سطح مقطع ۲۵ میلی متر مربع.	۱'۸۸۴'۰۰۰
۴۵۶	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۲۶۳۷	نصب ساعت فرمان یا فتوسل.	۱'۷۶۸'۴۵۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت
توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر کد پروژه :
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۴۵۷	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۲۴۰۲	نصب کابلشو با سطح مقطع ۵۰ تا ۷۰ میلی متر مربع.	۱'۴۱۰'۲۴۰
۴۵۸	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۳۱۰	سر سیم مسی به مقطع ۴ تا ۶ در انواع مختلف.	۱'۴۰۰'۰۰۰
۴۵۹	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۳۰۹	سر سیم مسی به مقطع ۱.۵ تا ۲.۵ در انواع مختلف.	۱'۲۰۰'۰۰۰
۴۶۰	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۱۰۰۹	نصب لوله غیرفلزی تا قطر ۷۵ میلی متر.	۸۳۳'۹۴۰
۴۶۱	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۳۱۰۹	نصب کلمپ ارت.	۸۱۳'۶۰۰
۴۶۲	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۳۱۱	کابلشومسی قلع اندود جهت سیم یا کابل با سطح مقطع ۱۰ میلی متر مربع.	۷۲۰'۰۰۰
۴۶۳	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود).	۶۸۲'۲۰۵

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	بهای ردیف نسبت به برآورد کل
فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه									
۱	۸	بتن درجا	۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن. >> + ردیف(های) << ۰۸۰۳۰۴ (۱۰۰٪)	مترمکعب	۱۹'۳۴۵'۲۴۴	۶۴/۸۷	۱'۲۵۴'۹۲۶'۰۰۶	۰/۳۳
۲	۸	بتن درجا	۰۸۰۲۰۲	تهیه و اجرای بتن سبک با پوکه صنعتی و ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن. >> + ردیف(های) << ۰۸۰۳۰۵ (۱۰۰٪)	مترمکعب	۲۳'۵۹۸'۱۳۵	۲۰۵/۸۵	۴'۸۵۷'۶۷۶'۰۲۴	۱/۲۶
۳	۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۱۱۰۲۰۱	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۲۶'۴۸۲'۶۹۲	۵۹/۰۰	۱'۵۶۲'۴۷۸'۸۰۸	۰/۴۱
۴	۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۱۰۰۱	بنایی با بلوک سیمانی سبک توخالی کف پر تهیه شده با دانه رس منبسط شده، به ضخامت تا ۱۰ سانتی متر با ملات ماسه و سیمان ۱:۵.	مترمربع	۳'۶۱۰'۵۶۰	۹۸۵/۱۲	۳'۵۵۶'۸۳۴'۹۶۲	۰/۹۲
۵	۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۱۰۰۲	بنایی با بلوک سیمانی سبک توخالی کف پر تهیه شده با دانه رس منبسط شده، به ضخامت ۱۲ تا ۱۵ سانتی متر با ملات ماسه و سیمان ۱:۵. >> + ردیف(های) << ۱۲۱۰۰۴ (۱۰۰٪)	مترمربع	۴'۱۵۵'۱۹۰	۱۰۰۶/۴۲	۴'۱۸۱'۸۶۵'۹۸۵	۱/۰۹
۶	۱۴	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۱۴۰۷۱۴	تهیه مصالح و اجرای اندود پاششی پایه گچی مقاوم در برابر آتش، روی سطوح فولادی برای مقاطع A و H شکل با ضریب مقطع تا ۹۰ متر بر مترمربع، برای ۶۰ دقیقه مقاومت در برابر آتش و دمای بحرانی ۵۵۰ درجه سانتی گراد. >> + ردیف(های) << ۱۴۰۷۱۴a (۱۰۰٪) و ۱۴۰۷۱۴b (۱۰۰٪)	مترمربع	۲'۶۴۳'۸۵۸	۴۰۰/۰۰	۱'۰۵۷'۵۴۳'۳۴۴	۰/۲۷
۷	۱۴	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۱۴۰۷۱۵	تهیه مصالح و اجرای اندود پاششی پایه گچی مقاوم در برابر آتش، روی سطوح فولادی برای مقاطع A و H شکل با ضریب مقطع بیش از ۹۰ تا ۲۰۰ متر بر مترمربع، برای ۶۰ دقیقه مقاومت در برابر آتش و دمای بحرانی ۵۵۰ درجه سانتی گراد. >> + ردیف(های) << ۱۴۰۷۱۵b (۱۰۰٪)	مترمربع	۵'۳۸۸'۷۷۱	۶۲۰/۰۰	۳'۳۴۱'۰۳۷'۸۲۴	۰/۸۷

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)
کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	بهای ردیف / نسبت به برآورد کل
۸	۱۴	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۱۴۰۷۱۶	تهیه مصالح و اجرای اندود پاششی پایه گچی مقاوم در برابر آتش، روی سطوح فولادی برای مقاطع A و H شکل با ضریب مقطع بیش از ۲۰۰ متر بر مترمربع، برای ۶۰ دقیقه مقاومت در برابر آتش و دمای بحرانی ۵۵۰ درجه سانتی گراد. >> + ردیف(های) ۱۴۰۷۱۶b (<< ۱۰۰٪)	مترمربع	۶'۲۸۷'۵۵۰	۱'۵۸۷/۲۰	۹'۹۷۹'۵۹۸'۷۷۵	۲/۵۹
۹	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۰۱*	تهیه، حمل و نصب درب استیل پلاست با چهارچوب گالوانیزه به ضخامت ۱.۵ میلیمتر و ابعاد ۹۰*۲۱۰ سانتیمتر	عدد	۱۴۲'۸۲۶'۱۱۲	۹/۰۰	۱'۲۸۵'۴۳۵'۰۰۸	۰/۳۳
۱۰	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۰۳*	تهیه، حمل و نصب درب استیل پلاست ضد حریق با چهارچوب گالوانیزه به ضخامت ۱.۵ میلیمتر و ابعاد ۱۰۰*۲۱۰ سانتیمتر	عدد	۱۷۸'۵۳۲'۶۴۰	۶/۰۰	۱'۰۷۱'۱۹۵'۸۴۰	۰/۲۸
۱۱	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۵	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قابسازی فولادی کف پله ها از لوله سیاه و پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۶۵۰'۰۶۹	۱'۵۴۷/۰۲	۱'۰۰۵'۶۶۹'۵۰۹	۰/۲۶
۱۲	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۰۵	تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با پروفیل های توخالی.	کیلوگرم	۶۶۲'۶۷۱	۲'۲۰۰/۰۰	۱'۴۵۷'۸۷۶'۵۳۴	۰/۳۸
۱۳	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۱۵	تهیه و نصب صفحات فولادی مشبک (Grating) با تمام وسایل و اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۹۱۶'۲۹۳	۱'۰۳۰/۰۰	۹۴۳'۷۸۱'۲۹۶	۰/۲۵
۱۴	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۲۱	تهیه، ساخت و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه ای به صورت افقی یا قائم، از سپری، ناودانی، نبشی، میل گرد، مقاطع ساخته شده از ورق یا موارد مشابه آن.	کیلوگرم	۵۵۲'۹۲۶	۱۲'۴۲۰/۰۰	۶'۸۶۷'۳۴۴'۰۱۳	۱/۷۸
۱۵	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۲۲	تهیه، ساخت و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه ای به صورت افقی یا قائم، از پروفیل های توخالی.	کیلوگرم	۶۶۳'۷۲۱	۱'۷۰۲/۴۳	۱'۱۲۹'۹۳۹'۱۲۸	۰/۲۹
۱۶	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۲۴	تهیه، ساخت و نصب زیرسازی فولادی برای نمای ساختمان از پروفیل های توخالی.	کیلوگرم	۶۷۶'۳۲۴	۲'۰۱۰/۰۰	۱'۳۵۹'۴۱۰'۵۳۲	۰/۳۵

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
 نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
 تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
 نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
 کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	بهای ردیف / نسبت به برآورد کل
۱۷	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۷۰۲	تهیه و اجرای زیرسازی از جنس فولاد سرد نورد شده گالوانیزه، در سطوح افقی، متشکل از اعضای استاد، رانر و سایر مقاطع گالوانیزه به همراه اتصالات و تقویتی های مربوط.	کیلوگرم	۱'۲۴۹'۷۲۸	۲'۳۸۶/۱۰	۲'۹۸۱'۹۷۷'۱۲۶	۰/۷۷
۱۸	۱۷	کارهای آلومینیومی	۱۷۰۱۱۷	تهیه و نصب پروفیل های آلومینیومی جهت اتصال انواع پوشش ها به زیرسازی، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون.	کیلوگرم	۲'۶۰۸'۶۷۷	۵۳۰/۰۰	۱'۳۸۲'۵۹۸'۷۷۲	۰/۳۶
۱۹	۱۷	کارهای آلومینیومی	۱۷۰۲۱۶	تهیه و نصب سقف کاذب آلومینیومی بافل، با پوشش رنگ پودری الکترواستاتیک به ضخامت ۶۰ تا ۸۰ میکرون. >> + ردیف) های) << ۱۷۰۲۱۶d (٪۱۰۰)	کیلوگرم	۳'۸۸۶'۷۶۱	۲'۶۰۵/۱۰	۱۰'۱۲۵'۴۰۰'۰۱۹	۲/۶۳
۲۰	۱۷	کارهای آلومینیومی	۱۷۱۰۱۳	تهیه و نصب پانل های کامپوزیتی به ضخامت ۴ میلی متر، شامل دو رو ورق آلومینیوم هر یک به ضخامت ۰.۵ میلی متر با لایه میانی پلی اتیلن.	مترمربع	۱۴'۷۵۳'۰۹۷	۳۵۷/۹۸	۵'۲۸۱'۳۱۳'۷۴۱	۱/۳۷
۲۱	۱۷	کارهای آلومینیومی	۱۷۱۲۰۵*	تهیه، حمل و نصب نمای کرتین وال به صورت دو جداره به همراه کلیه بازشوها و اتصالات و غیره با لامپ های عمودی و افقی تا عرض ۱۸ سانت طبق طراحی مورد تایید مشاور به همراه رنگ آنادایز (شیشه ها از فصل ۲۴ پرداخت شده است)	مترمربع	۶۵'۱۱۱'۹۰۴	۶۵۲/۴۹	۴۲'۴۸۴'۸۶۶'۲۴۱	۱۱/۰۳
۲۲	۱۷	کارهای آلومینیومی	۱۷۱۲۰۶*	تهیه، حمل و نصب پارتیشن شیشه ای تک جداره با فریم آلومینیومی به عرض ۱۰۰ میلیمتر و رنگ آنادایز شده مشکی (شیشه ها از فصل ۲۴ داده شده است)	مترمربع	۱۳'۶۵۲'۴۹۶	۵۳۸/۵۱	۷'۳۵۲'۰۰۵'۶۲۱	۱/۹۱
۲۳	۱۸	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۳۰۸	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۹۷۹'۸۲۹	۱'۹۹۹/۹۳	۱'۹۵۹'۵۸۹'۶۸۴	۰/۵۱
۲۴	۱۸	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۹۰۲	تهیه و نصب صفحات گچی روکش دار معمولی به ضخامت اسمی ۱۲.۵ میلی متر، زیر سقف که با استفاده از فولاد گالوانیزه سرد نورد شده زیرسازی شده باشد، به ازای هر صفحه گچی روکش دار.	مترمربع	۲'۱۱۷'۱۸۷	۱'۰۸۴/۵۹	۲'۲۹۶'۲۷۹'۹۲۶	۰/۶۰
۲۵	۲۰	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲۰۰۱۲۱	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.	مترمربع	۳'۷۲۱'۸۸۰	۳۰۸/۵۲	۱'۱۴۸'۲۷۴'۵۵۶	۰/۳۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	بهای ردیف / نسبت به برآورد کل
۲۶	۲۰	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲۰۰۱۲۶	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از ۶۴ تا ۷۲ دسی مترمربع. >> + ردیف(های) ۲۰۰۲۰۱ (۱۰۰٪) و ۲۰۰۲۰۲ (۱۰۰٪) <<	مترمربع	۶'۰۰۳'۷۶۶	۳۵۶/۷۷	۲'۱۴۱'۹۶۳'۷۱۶	۰/۵۶
۲۷	۲۰	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲۰۰۳۲۶	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از ۶۴ تا ۷۲ دسی مترمربع. >> + ردیف(های) ۲۰۰۴۱۱ (۱۰۰٪) <<	مترمربع	۵'۱۱۹'۴۸۰	۹۸۹/۹۴	۵'۰۶۷'۹۷۸'۰۵۴	۱/۳۲
۲۸	۲۰	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲۰۰۷۱۱	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی با جذب آب پایین روی سطوح قائم به صورت خشک با روش نصب پنهان.	مترمربع	۱۰'۷۳۷'۱۶۳	۴۶۸/۸۰	۵'۰۳۳'۵۸۲'۰۱۸	۱/۳۱
۲۹	۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۴۲۰	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی سفید سیرجان (کرمان) در سطوح افقی. >> + ردیف(های) ۲۲۰۴۲۰b (۱۰۰٪) و ۲۲۰۴۲۰e (۱۰۰٪) <<	مترمربع	۱۳'۱۱۹'۸۱۸	۱۹۲/۳۱	۲'۵۲۳'۰۷۲'۱۴۰	۰/۶۶
۳۰	۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۵۱۷	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی. >> + ردیف(های) ۲۲۰۵۱۷b (۱۰۰٪) و ۲۲۰۵۱۷x (۱۰۰٪) و ۲۲۰۶۰۱ (۱۰۰٪) <<	مترمربع	۲۴'۴۹۱'۶۹۲	۴۰۰/۵۱	۹'۸۰۹'۱۶۷'۳۹۲	۲/۵۵
۳۱	۲۴	شیشه و نصب آن	۲۴۰۳۰۲	تهیه و نصب شیشه ایمنی آبدیده حرارتی به ضخامت ۵ میلی متر.	مترمربع	۷'۰۲۳'۶۸۴	۱'۱۱۲/۵۴	۷'۸۱۴'۱۲۹'۵۰۴	۲/۰۳
۳۲	۲۴	شیشه و نصب آن	۲۴۰۳۰۳	تهیه و نصب شیشه ایمنی آبدیده حرارتی به ضخامت ۶ میلی متر.	مترمربع	۶'۵۰۱'۷۳۹	۱'۳۳۲/۹۲	۸'۶۶۶'۲۹۷'۵۱۱	۲/۲۵
۳۳	۲۴	شیشه و نصب آن	۲۴۰۳۰۵	تهیه و نصب شیشه ایمنی آبدیده حرارتی به ضخامت ۱۰ میلی متر. >> + ردیف(های) ۲۴۰۳۱۵ (۱۰۰٪) و ۲۴۰۷۲۵ (۱۰۰٪) <<	مترمربع	۱۸'۷۳۸'۳۴۳	۴۴۹/۰۰	۸'۴۱۳'۵۱۵'۸۸۷	۲/۱۸
۳۴	۲۴	شیشه و نصب آن	۲۴۰۳۰۵*	تهیه مصالح و اجرای رنگ اکریلیک روی سطوح سیمانی و بتنی شامل یک قشر پرایمر، یک قشر آستر و یک قشر روبه.	مترمربع	۱۵'۷۵۲'۸۸۰	۱۰۰/۰۰	۱'۵۷۵'۲۸۸'۰۰۰	۰/۴۱
۳۵	۲۴	شیشه و نصب آن	۲۴۰۸۰۶	لایه کاری دو شیشه مسطح با لایه پلیمری پلی وینیل بوتیرال بین دو شیشه به ضخامت ۱.۵۲ میلی متر.	مترمربع	۸'۵۲۰'۲۰۸	۵۵۶/۲۷	۴'۷۳۹'۵۳۵'۹۳۵	۱/۲۳

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار: عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
کد و عنوان طرح: سیرجان (پس از سازه)

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	بهای ردیف / نسبت به برآورد کل
۳۶	۲۴	شیشه و نصب آن	۲۴۰۹۰۲*	درب شیشه ای کشویی اتوماتیک به ابعاد ۳۰۱*۲۸۰ سانتیمتر (جنس فریم از آلومنیوم ترمال بریک) با تجهیزات کامل و نصب و راه اندازی طبق مشخصات فنی مورد تایید مشاور	دستگاه	۷۸۷'۶۴۴'۰۰۰	۲/۰۰	۱'۵۷۵'۲۸۸'۰۰۰	۰/۴۱
۳۷	۲۵	رنگ آمیزی	۲۵۰۵۰۲	تهیه مصالح و اجرای رنگ پلاستیک روی سطوح گچی یا صفحات گچی دیوارها و سقفها. >>+ ردیف(های) ۲۵۰۵۰۹ (۱۰۰٪)<<	مترمربع	۱'۲۳۶'۸۹۲	۱'۶۵۳/۰۷	۲'۰۴۴'۶۶۸'۳۷۴	۰/۵۳

جمع رشته بریال: ۱۷۹'۳۲۹'۴۰۳'۸۰۵
 ۴۶/۵۸

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی

۳۸	۶	لوله های مسی	۰۶۰۱۰۴	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۲۲ و حداقل ضخامت جدار یک میلیمتر.	مترطول	۶'۳۰۲'۱۵۲	۱۵۲/۰۰	۹۵۷'۹۲۷'۰۵۹	۰/۲۵
۳۹	۶	لوله های مسی	۰۶۰۱۰۵	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۲۸ و حداقل ضخامت جدار ۱.۵ میلیمتر.	مترطول	۱۱'۱۳۵'۷۴۱	۱۰۸/۰۰	۱'۲۰۲'۶۶۰'۰۴۶	۰/۳۱
۴۰	۶	لوله های مسی	۰۶۰۱۰۶	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۳۵ و حداقل ضخامت جدار ۱.۵ میلیمتر.	مترطول	۱۲'۹۳۹'۷۷۹	۱۳۰/۰۰	۱'۶۸۲'۱۷۱'۲۹۱	۰/۴۴
۴۱	۶	لوله های مسی	۰۶۰۱۰۷	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۴۲ و حداقل ضخامت جدار ۱.۵ میلیمتر.	مترطول	۱۵'۷۹۱'۳۲۳	۶۴/۰۰	۱'۰۱۰'۶۴۴'۶۷۸	۰/۲۶
۴۲	۱۹	کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۹۰۱۰۲	کانال هوا به ضخامت ۰.۶ میلیمتر.	مترمربع	۸'۶۱۱'۶۸۵	۳۷۶/۰۰	۳'۲۳۷'۹۹۳'۷۴۰	۰/۸۴
۴۳	۲۱	فن کویل، یونیت هیت	۲۱۰۵۰۲	دستگاه هوارسان به ظرفیت هوادهی ۳۵۰ فوت مکعب در دقیقه >>+ ردیف(های) ۲۱۰۵۵۰ (۱۰۰٪)<<	دستگاه	۴'۲۹۰'۷۶۶'۸۶۹	۱/۰۰	۴'۲۹۰'۷۶۶'۸۶۹	۱/۱۱
۴۴	۲۴	الکتروپمپ	۲۴۰۴۱۶*	تهیه حمل و نصب بوستر پمپ آتش نشانی از نوع دور ثابت دارای دو پمپ (یکی رزرو) به ظرفیت آبدهی ۱۰۰ گالن در دقیقه و هد ۱۸۰ فوت مشابه مدل EN۴۰-۲۵۰ شرکت پمپیران و الکتروموتور سه فاز ۲۹۰۰ دور به قدرت ۹.۱۵ کیلووات دارای Change Over جهت کارکرد مساوی پمپ ها low Switch شیر آلات کنترلی وسایل نصب و سایر تجهیزات به طور کامل مورد تایید مشاور.	دستگاه	۳'۲۵۲'۰۶۰'۹۰۰	۱/۰۰	۳'۲۵۲'۰۶۰'۹۰۰	۰/۸۴

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
کد پروژه: سیرجان (پس از سازه)

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	بهای ردیف / نسبت به برآورد کل
۴۵	۲۴	الکتروپمپ	۲۴۰۴۱۷*	تهیه حمل و نصب بوستر پمپ آبرسانی از نوع دور متغیر دارای دو پمپ (یکی رزرو) به ظرفیت آبدهی ۳۱ گالن در دقیقه و هد ۷۶ فوت مشابه مدل ۱۰/۳ PCR شرکت پمپیرا و الکتروموتور سه فاز ۲۹۰۰ دور به قدرت ۰/۹ کیلووات دارای Change Over به کارکرد مساوی پمپ ها Flow Switch شیر آلات کنترلی وسایل نصب و سایر تجهیزات به طور کامل مورد تایید مشاور.	دستگاه	۱'۵۴۰'۴۴۹'۹۰۰	۱/۰۰	۱'۵۴۰'۴۴۹'۹۰۰	۰/۴۰
۴۶	۲۵	عایق	۲۵۲۱۰۳	عایق الاستومری رولی به ضخامت ۱۹ میلی.متر. >> + ردیف(های) ۲۵۲۲۰۲ (۱۰۰٪) <<	مترمربع	۵'۴۸۵'۴۹۹	۳۲۰/۰۰	۱'۷۵۵'۳۵۹'۷۷۸	۰/۴۶
۴۷	۲۷	دستگاههای میرد	۲۷۰۲۰۱	دستگاه میرد از نوع خنک شونده با هوا، به ظرفیت ۱۲ تن.	دستگاه	۱۰'۴۷۳'۳۶۵'۹۶۶	۱/۰۰	۱۰'۴۷۳'۳۶۵'۹۶۶	۲/۷۲
۴۸	۲۷	دستگاههای میرد	۲۷۰۳۰۳	دستگاه کندانسور هوایی به ظرفیت ۱۵ تن. >> + ردیف(های) ۲۷۹۰۰۱ (۱۰۰٪) <<	دستگاه	۳'۵۸۱'۰۱۸'۸۴۱	۱/۰۰	۳'۵۸۱'۰۱۸'۸۴۱	۰/۹۳
۴۹	۳۰	وسایل آتش نشانی	۳۰۰۸۰۵*	جعبه آتش نشانی، به ابعاد تقریبی ۷۵×۶۵×۲۰ سانتیمتر، به ضخامت ۱.۵ تا ۲ میلی متر، مجهز به هوزریل با تویی برنجی و شلنگ رابط فشار قوی، به انضمام ۲۰ متر شلنگ لاستیکی فشارقوی و نازل ۳ حالت به قطر سه چهارم اینچ، یک در ، قفل ایمنی، جای مخصوص کلید، با دو دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی، آماده برای نصب توی کار.	عدد	۱۴۵'۴۸۶'۹۳۵	۷/۰۰	۱'۰۱۸'۴۰۸'۵۴۵	۰/۲۶
۵۰	۳۳	مخازن و مبدلها	۳۳۰۳۰۱	مخزن باز (اتمسفریک)، ساخته شده از ورق فولادی گالوانیزه، به ابعاد و ضخامت تعیین شده در نقشه ها و مشخصات، شامل بوشن و فلنج به تعداد کافی، همراه با پایه های مربوط.	کیلوگرم	۱'۰۴۸'۰۷۶	۲'۵۰۰/۰۰	۲'۶۲۰'۱۹۱'۱۷۳	۰/۶۸
۵۱	۳۳	مخازن و مبدلها	۳۳۰۷۰۲*	سیستیک تانک از جنس پلی اتیلن به ظرفیت ۲۰متر مکعب مطابق نقشه ها و مورد تایید مشاور جهت سرریز.	دستگاه	۱'۸۸۲'۷۷۲'۱۰۰	۱/۰۰	۱'۸۸۲'۷۷۲'۱۰۰	۰/۴۹

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
کد پروژه: سیرجان (پس از سازه)

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	بهای ردیف / نسبت به برآورد کل
۵۲	۳۴	بستها و تکیه گاهها	۳۴۰۱۰۱	بست ، آویز یا تکیه گاه فولادی، برای نگهداشتن لوله ، کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه ، میل گرد ، نبشی ، ناودانی ، پروفیل های مختلف و مانند آن ، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم ، یک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی ، طبق نقشه ها و مشخصات.	کیلوگرم	۹۲۸'۲۶۴	۱'۲۵۰/۰۰	۱'۱۶۰'۳۲۹'۶۲۴	۰/۳۰
۵۳	۳۴	بستها و تکیه گاهها	۳۴۰۲۰۱	بست ، آویز یا تکیه گاه آلومینیومی، برای نگهداشتن لوله ، کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه و سایر پروفیلها، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، طبق نقشه ها و مشخصات.	کیلوگرم	۳'۸۴۳'۱۳۷	۷۵۰/۰۰	۲'۸۸۲'۳۵۲'۹۲۴	۰/۷۵

جمع رشته بریال : ۴۲'۵۴۸'۴۷۳'۴۳۴ ۱۱/۰۴

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی

۵۴	۱	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۰۱۷۴۰۴	چراغ سقفی توکار (با سطح مقطع گرد یا چهارگوش) LED، با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، برای حفره نصب به قطر ۱۵ سانتی متر، دارای شار نوری ۱۵۰۰ لومن و بهره نوری ۸۰ لومن بر وات.	عدد	۱۷'۹۷۴'۱۹۸	۲۴۸/۰۰	۴'۴۵۷'۶۰۱'۰۱۷	۱/۱۶
۵۵	۶	سیم ها	۰۶۰۴۰۵	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترمو پلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۲.۵ میلی متر مربع.	متر طول	۲۹۴'۳۹۷	۳'۵۰۰/۰۰	۱'۰۳۰'۳۸۹'۸۲۲	۰/۲۷
۵۶	۷	کابل های فشار ضعیف	۰۷۷۲۰۴	کابل قابل انعطاف پلاستیکی سه سیمه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYMHY به مقطع ۳×۲.۵ میلی متر مربع، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	متر طول	۹۷۷'۹۰۰	۱'۵۰۰/۰۰	۱'۴۶۶'۸۵۰'۶۲۷	۰/۳۸
۵۷	۱۲	لوله های فولادی	۱۲۱۱۰۳	ترانکنینگ دیواری کلیپسی سه محفظه ای از ورق گالوانیزه گرم به ضخامت یک میلی متر با عایق داخلی و رنگ پودری اپوکسی پلی استر با مقاومت ضربه پذیری ۱۰۰ پوند بر اینچ مربع به ابعاد ۴۰×۱۵۰ میلی متر همراه با قطعه نگهدارنده کابل.	متر طول	۱۰'۹۷۸'۲۷۳	۲۰۰/۰۰	۲'۱۹۵'۶۵۴'۵۹۱	۰/۵۷

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها ، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
سیرجان (پس از سازه)

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	بهای ردیف / نسبت به برآورد کل
۵۸	۱۲	لوله های فولادی	۱۲۱۱۰۶	ترانکینگ کفی سه محفظه ای از ورق گالوانیزه گرم به ضخامت ۱٫۵ میلی متر به ابعاد ۶۰×۲۰۰ میلی متر با عایق داخلی همراه با بست.	مترطول	۹۶۱۰۱۲۵	۱۰۰/۰۰	۹۶۱۰۱۲۵۲۳	۰/۲۵
۵۹	۱۳	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۴۰۲	لوله کشی توکار، با لوله PVC، Pg۱۳٫۵	مترطول	۴۶۸۹۸۱	۱۱۰۰۰/۰۰	۵۱۵۸۷۹۵۵۵۴	۱/۳۴
۶۰	۱۳	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۴۰۳	لوله کشی توکار، با لوله PVC، Pg۱۶	مترطول	۵۰۵۴۹۶	۲۰۰۰/۰۰	۱۰۱۰۹۹۱۵۶۴	۰/۲۶
۶۱	۱۳	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۸۰۲	ترانکینگ دیواری از جنس U-PVC به ابع ۱۰۵×۵۰ میلی متر، همراه با دو در، انواع گوشه، قطعات اتصال و غیره.	مترطول	۴۷۳۶۵۹۸	۲۰۰/۰۰	۹۴۷۳۱۹۶۳۵	۰/۲۵
۶۲	۱۴	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۶۲۰۱	کلید اتوماتیک کامپکت قابل تنظیم ثابت سه پل، قابل قطع زیر بار، تا ۱۰۰ آمپر و با قدرت قطع ۲۵ کیلو آمپر در ۴۰۰ ولت.	عدد	۴۲۷۹۸۲۶۳	۳۱/۰۰	۱۳۲۶۷۴۶۱۳۸	۰/۳۴
۶۳	۱۷	مولدهای برق	۱۷۰۲۱۴	مولد برق با قدرت نامی ۳۵۰ KVA مناسب برای کار به صورت اضطراری.	دستگاه	۳۸۰۱۶۸۲۲۴۱۸	۱/۰۰	۳۸۰۱۶۸۲۲۴۱۸	۹/۸۷
۶۴	۲۶	وسایل اعلام حریق	۲۶۰۱۱۳	مرکز کنترل اعلام حریق اتوماتیک هوشمند با قابلیت آدرس دهی با چهار مدار حلقوی شامل منبع تغذیه، باتری و کارت حلقه با قابلیت آدرس دهی بصورت نرم افزار و قابلیت اضافه نمودن دتکتور در هر نقطه از مدار حلقوی بدون ایجاد تغییر و یا جابجایی در آدرس های سایر دتکتورها، قابلیت برقراری ارتباط با PLC/BMS، قابلیت بررسی وضع هر سنسور، دارای صفحه نمایش جهت دریافت اطلاعات، با قابلیت دسته بندی و زون بندی برای هر پنل و قابلیت نصب حداکثر ۱۲۸ تجهیز در هر حلقه.	دستگاه	۱۷۶۳۱۹۲۱۰۹	۱/۰۰	۱۷۶۳۱۹۲۱۰۹	۰/۴۶
۶۵	۲۶	وسایل اعلام حریق	۲۶۰۶۰۳	دتکتور دودی فتوالکتریک هوشمند به همراه پایه با قابلیت ارتباط دو طرفه با مرکز کنترل و آدرس پذیری بصورت نرم افزاری، دارای ایزولاتور مستقل و چراغ نشان دهنده عملکرد دتکتور.	دستگاه	۲۸۴۸۰۰۰۶۶	۹۸/۰۰	۲۷۹۱۰۴۶۴۶۵	۰/۷۲

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
 نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
 نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
 تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
 کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	بهای ردیف / نسبت به برآورد کل
۶۶	۲۶	وسایل اعلام حریق	۲۶۱۵۰۴	ماژول اینترفیس از نوع ورودی و خروجی با قابلیت آدرس پذیری تا ۲ کنتاکت به همراه ایزولاتور.	دستگاه	۸۶'۵۹۰'۴۰۱	۱۴/۰۰	۱'۲۱۲'۲۶۵'۶۰۷	۰/۳۱
۶۷	۲۹	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۱۰۶*	کابل CAT۶ چهار زوج نوع FTP یا TP همراه با پوشش LSZH.	متر طول	۶۳۲'۱۵۵	۹'۰۰۰/۰۰	۵'۶۸۹'۳۹۴'۹۶۴	۱/۴۸
۶۸	۲۹	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۲۱۳	پریز RJ۴۵ موزاییک STP CAT۶ با قابا بدون نیاز به ابزار خاص (Tool Free).	عدد	۷'۷۵۸'۱۶۲	۲۷۸/۰۰	۲'۱۵۶'۷۶۹'۰۷۱	۰/۵۶
۶۹	۲۹	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۳۰۱*	سوئیچ ۲۴ پورت سیسکو 3S۲۲۰-۲۴T-۴G	عدد	۲۵۱'۰۳۶'۲۸۰	۸/۰۰	۲'۰۰۸'۲۹۰'۲۴۰	۰/۵۲
۷۰	۲۹	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۴۰۱*	سوئیچ POE تعداد پورت ۱۶ سیسکو -۵۰-۱۶P-۲G	عدد	۵۷۰'۵۳۷'۰۰۰	۲/۰۰	۱'۱۴۱'۰۷۴'۰۰۰	۰/۳۰
۷۱	۲۹	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۴۰۲*	سوئیچ POE تعداد پورت ۱۶ سیسکو -۵۰-۱۶P-۲G	عدد	۹۱۲'۸۵۹'۲۰۰	۵/۰۰	۴'۵۶۴'۲۹۶'۰۰۰	۱/۱۹
جمع رشته بریال: ۷۷'۸۹۸'۵۱۲'۳۴۵									۲۰/۲۳

فهرست بهای واحد پایه رشته توزیع نیروی برق

۷۲	۴	کابل های فشار متوسط مسی	۰۴۰۹۰۳	کابل ۳۳ کیلوولت تک رشته، با هادی مسی، عایق پلی اتیلن کراس لینک، شیلد و نوار مسی و پوشش خارجی PVC از نوع N۲XS۲۰ و به مقطع ۱×۷۰ میلی متر مربع	متر	۱۰'۰۰۰'۰۰۰	۱۶۰/۰۰	۱'۶۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۰/۴۲
۷۳	۶	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۱۰۸	کابل مسی تک رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۱×۱۵۰ میلی متر مربع.	متر	۱۱'۷۶۰'۰۰۰	۳۳۰/۰۰	۳'۸۸۰'۸۰۰'۰۰۰	۱/۰۱
۷۴	۹	سرکابل، مفصل، کاور و لوله های غیر فلزی	۰۹۱۷۰۹	لوله PVC فشار قوی به قطر ۱۶۰ میلی متر.	متر	۵'۵۲۴'۰۰۰	۳۰۰/۰۰	۱'۶۵۷'۲۰۰'۰۰۰	۰/۴۳
۷۵	۲۵	تجهیزات مسی	۲۵۰۵۰۳*	تسمه ارت مسی با هر سطح مقطع	کیلوگرم	۶'۳۰۰'۰۰۰	۲۱۶/۰۰	۱'۳۶۰'۸۰۰'۰۰۰	۰/۳۵
جمع رشته بریال: ۸'۴۹۸'۸۰۰'۰۰۰									۲/۲۱
جمع کل بریال: ۳۰۸'۲۷۵'۱۸۹'۵۸۴									۸۰/۰۶

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
 نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
 کد پروژه : سیرجان (پس از سازه)
 نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
 تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			پایه	ردیفهای غیرپایه	جمع پایه و غیرپایه					اضافه	تخفیف
۱	۱	عملیات تخریب و برچیدن	۲۲۸'۸۰۷'۴۳۲		۲۲۸'۸۰۷'۴۳۲	۰/۱۱	۲				
۲	۳	عملیات خاکی با ماشین	۳۸'۶۱۴'۳۴۵		۳۸'۶۱۴'۳۴۵	۰/۰۲	۵				
۳	۴	عملیات بنایی با سنگ	۹۷۲'۷۷۵'۶۴۸		۹۷۲'۷۷۵'۶۴۸	۰/۴۹	۳				
۴	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۶۳۹'۴۹۱'۱۰۴	۲۷۸'۵۱۰'۹۱۸	۹۱۸'۰۰۲'۰۲۲	۰/۴۶	۴				
۵	۸	بتن درجا	۶'۴۱۴'۰۹۰'۸۷۱		۶'۴۱۴'۰۹۰'۸۷۱	۳/۲۱	۵	۲			
۶	۹	کارهای فولادی سنگین	۵۵۰'۹۱۷'۷۰۰		۵۵۰'۹۱۷'۷۰۰	۰/۲۸	۵				
۷	۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۱'۶۲۲'۶۴۲'۸۴۸		۱'۶۲۲'۶۴۲'۸۴۸	۰/۸۱	۲	۱			
۸	۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۷'۷۹۳'۵۴۷'۴۳۴		۷'۷۹۳'۵۴۷'۴۳۴	۳/۹۰	۴	۲			
۹	۱۳	عایق کاری رطوبتی	۱'۳۳۸'۵۶۰'۰۰۰		۱'۳۳۸'۵۶۰'۰۰۰	۰/۶۷	۲				
۱۰	۱۴	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۱۵'۵۵۴'۶۶۰'۵۷۶		۱۵'۵۵۴'۶۶۰'۵۷۶	۷/۷۹	۱۳	۳			
۱۱	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۹'۴۱۶'۱۸۶'۳۴۰	۳'۲۸۷'۹۳۴'۹۱۷	۲۲'۷۰۴'۱۲۱'۲۵۷	۱۱/۳۷	۲۵	۹			
۱۲	۱۷	کارهای آلومینیومی	۱۸'۱۰۵'۷۹۴'۰۲۰	۴۹'۸۳۶'۸۷۱'۸۶۲	۶۷'۹۴۲'۶۶۵'۸۸۲	۳۴/۰۴	۹	۵			
۱۳	۱۸	اندودکاری و بندکشی	۷'۵۷۵'۵۱۳'۶۰۸		۷'۵۷۵'۵۱۳'۶۰۸	۳/۸۰	۲۴	۲			
۱۴	۱۹	کارهای چوبی	۱۷۰'۷۰۲'۰۰۹	۳۵'۵۱۵'۸۱۳	۲۰۶'۲۱۷'۸۲۲	۰/۱۰	۹				
۱۵	۲۰	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۱۳'۶۰۲'۶۹۸'۷۸۴		۱۳'۶۰۲'۶۹۸'۷۸۴	۶/۸۱	۹	۴			
۱۶	۲۱	فرش موزاییک و کفیوش بتنی	۹۳۹'۶۵۷'۸۴۳		۹۳۹'۶۵۷'۸۴۳	۰/۴۷	۱				
۱۷	۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۱۲'۹۸۰'۲۷۶'۸۱۴		۱۲'۹۸۰'۲۷۶'۸۱۴	۶/۵۰	۱۵	۲			
۱۸	۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۷۱'۳۳۰'۰۳۷		۲۷۱'۳۳۰'۰۳۷	۰/۱۴	۲				
۱۹	۲۴	شیشه و نصب آن	۲۹'۷۲۳'۵۳۰'۵۵۴	۳'۹۳۸'۲۲۰'۰۰۰	۳۳'۶۶۱'۷۵۰'۵۵۴	۱۶/۸۶	۱۰	۶			
۲۰	۲۵	رنگ آمیزی	۳'۸۹۴'۴۰۰'۶۶۱		۳'۸۹۴'۴۰۰'۶۶۱	۱/۹۵	۷	۱			
۲۱	۲۸	حمل و نقل	۳۸۹'۰۷۹'۸۵۷		۳۸۹'۰۷۹'۸۵۷	۰/۱۹	۲				

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت
 توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
 سیرجان (پس از سازه)
 نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
 نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه
 گلگهر
 کد پروژه :

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

درصد پیشنهادی پیمانکار	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	تعداد ردیفها	درصد بر آورد فصل نسبت به بر آورد رشته	بر آورد فصل			عنوان فصل	شماره فصل	ردیف
					جمع	ردیفهای غیر پایه	ردیفهای پایه			
تخفیف	اضافه									
		۳۷	۱۵۸	۱۰۰/۰۰	۱۹۹'۶۰۰'۳۳۱'۹۹۵	۵۷'۳۷۷'۰۵۳'۵۱۰	۱۴۲'۲۲۳'۲۷۸'۴۸۵	جمع کل:		

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
 نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
 کد پروژه : سیرجان (پس از سازه)
 نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
 تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار				
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیرپایه	جمع پایه و غیرپایه					پیمانکار	تخفیف			
۲۲	۱	لوله های فولادی	۴'۴۳۹'۴۰۳'۱۶۷	۲۳۴'۱۴۸'۳۸۵	۴'۶۷۳'۵۵۱'۵۵۲	۶/۹۱	۱۸							
۲۳	۳	لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	۹۹۳'۳۸۴'۷۹۲		۹۹۳'۳۸۴'۷۹۲	۱/۴۷	۳							
۲۴	۴	لوله های پلی اتیلن	۸۶۷'۹۳۶'۲۵۸	۳۲۹'۰۷۴'۳۲۹	۱'۱۹۷'۰۱۰'۵۸۷	۱/۷۷	۱۱							
۲۵	۶	لوله های مسی	۶'۱۹۶'۲۸۵'۱۳۹	۷۲۰'۹۳۰'۵۵۳	۶'۹۱۷'۲۱۵'۶۹۲	۱۰/۲۳	۸	۴						
۲۶	۷	شیرها	۱'۸۶۸'۲۲۲'۲۶۶		۱'۸۶۸'۲۲۲'۲۶۶	۲/۷۶	۱۳							
۲۷	۹	لرزه گیر (Flexible Connection)	۲۹۱'۸۳۶'۵۲۲		۲۹۱'۸۳۶'۵۲۲	۰/۴۳	۲							
۲۸	۱۱	صافی	۱۸۵'۰۴۷'۹۷۱		۱۸۵'۰۴۷'۹۷۱	۰/۲۷	۲							
۲۹	۱۵	دستگاههای کنترل و اندازه گیری	۱'۰۱۱'۶۳۶'۲۷۱	۲۵'۱۰۳'۶۲۸	۱'۰۳۶'۷۳۹'۸۹۹	۱/۵۳	۵							
۳۰	۱۶	آب گرم کن		۳۳۷'۱۸۷'۳۶۷	۳۳۷'۱۸۷'۳۶۷	۰/۵۰	۱							
۳۱	۱۹	کانال هوا،دریچه هوا و دودکش	۴'۹۹۴'۷۴۱'۸۷۳	۶۷۴'۳۷۴'۷۳۴	۵'۶۶۹'۱۱۶'۶۰۷	۸/۳۸	۱۴	۱						
۳۲	۲۰	هواکش	۳۶۳'۳۶۹'۵۳۸		۳۶۳'۳۶۹'۵۳۸	۰/۵۴	۳							
۳۳	۲۱	فن کویل، یونیت هیتر	۴'۲۹۰'۷۶۶'۸۶۹		۴'۲۹۰'۷۶۶'۸۶۹	۶/۳۵	۲	۱						
۳۴	۲۳	کولرگازی		۹۰۳'۷۳۰'۶۰۸	۹۰۳'۷۳۰'۶۰۸	۱/۳۴	۱							
۳۵	۲۴	الکتروپمپ		۴'۷۹۲'۵۱۰'۸۰۰	۴'۷۹۲'۵۱۰'۸۰۰	۷/۰۹	۲	۲						
۳۶	۲۵	عایق	۳'۳۷۶'۴۸۵'۸۹۳		۳'۳۷۶'۴۸۵'۸۹۳	۴/۹۹	۱۵	۱						
۳۷	۲۷	دستگاههای میرد	۱۴'۰۵۴'۳۸۴'۸۰۷		۱۴'۰۵۴'۳۸۴'۸۰۷	۲۰/۷۸	۳	۲						
۳۸	۲۹	لوازم بهداشتی ،شیرهای بهداشتی	۱'۶۱۶'۶۵۴'۲۴۵	۲۰۰'۲۵۸'۴۸۷	۱'۸۱۶'۹۱۲'۷۳۲	۲/۶۹	۱۳							
۳۹	۳۰	وسایل آتش نشانی	۴۲۷'۴۳۷'۱۹۱	۱'۱۳۴'۲۲۷'۵۵۶	۱'۵۶۱'۶۶۴'۷۴۷	۲/۳۱	۷	۱						
۴۰	۳۳	مخازن و مبدلها	۲'۶۲۰'۱۹۱'۱۷۳	۲'۵۴۴'۵۹۵'۰۲۰	۵'۱۶۴'۷۸۶'۱۹۳	۷/۶۴	۳	۲						
۴۱	۳۴	بستها و تکیه گاهها	۴'۹۳۴'۲۲۶'۴۸۶	۳'۱۸۹'۸۸۳'۷۷۷	۸'۱۲۴'۱۱۰'۲۶۳	۱۲/۰۱	۱۴	۲						
جمع کل:									۵۲'۵۳۲'۰۱۰'۴۶۱	۱۵'۰۸۶'۰۲۵'۲۴۴	۶۷'۶۱۸'۰۳۵'۷۰۵	۱۰۰/۰۰	۱۴۰	۱۶

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
کد پروژه : سیرجان (پس از سازه)
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار					
			پایه	ردیفهای غیرپایه	جمع پایه و غیرپایه					افزافه	تخفیف				
۴۲	۱	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۶'۳۴۰'۶۲۷'۵۷۷		۶'۳۴۰'۶۲۷'۵۷۷	۶/۰۷	۵	۱							
۴۳	۳	چراغهای صنعتی	۶۴'۳۰۶'۳۶۶	۳۴۲'۳۲۲'۲۰۰	۴۰۶'۶۲۸'۵۶۶	۰/۳۹	۲								
۴۴	۵	چراغهای مخصوص	۱'۶۷۳'۲۷۷'۷۶۰		۱'۶۷۳'۲۷۷'۷۶۰	۱/۶۰	۲								
۴۵	۶	سیم ها	۲'۵۶۰'۲۲۷'۷۳۴		۲'۵۶۰'۲۲۷'۷۳۴	۲/۴۵	۴	۱							
۴۶	۷	کابلهای فشار ضعیف	۳'۴۴۱'۴۹۶'۳۰۲		۳'۴۴۱'۴۹۶'۳۰۲	۳/۳۰	۹	۱							
۴۷	۱۱	کلیدها و پریزها	۵۱۱'۶۹۰'۶۷۲		۵۱۱'۶۹۰'۶۷۲	۰/۴۹	۶								
۴۸	۱۲	لوله های فولادی	۴'۴۴۶'۲۰۶'۲۵۲		۴'۴۴۶'۲۰۶'۲۵۲	۴/۲۶	۱۰	۲							
۴۹	۱۳	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۸'۲۹۰'۰۹۶'۵۹۳		۸'۲۹۰'۰۹۶'۵۹۳	۷/۹۴	۷	۳							
۵۰	۱۴	وسایل فشارضعیف تابلویی	۶'۲۷۸'۷۹۹'۶۲۲	۹۴۹'۳۷۳'۵۶۸	۷'۲۲۸'۱۷۳'۱۹۰	۶/۹۲	۴۲	۱							
۵۱	۱۵	وسایل اندازه گیری	۱۱۰'۲۷۷'۹۵۵		۱۱۰'۲۷۷'۹۵۵	۰/۱۱	۳								
۵۲	۱۷	مولدهای برق	۳۸'۰۱۶'۸۲۲'۴۱۸		۳۸'۰۱۶'۸۲۲'۴۱۸	۳۶/۴۱	۱	۱							
۵۳	۲۴	سیستم آنتن تلویزیون	۲۰۰'۴۹۰'۱۲۵		۲۰۰'۴۹۰'۱۲۵	۰/۱۹	۶								
۵۴	۲۶	وسایل اعلام حریق	۶'۸۱۶'۵۹۵'۷۸۷		۶'۸۱۶'۵۹۵'۷۸۷	۶/۵۳	۷	۳							
۵۵	۲۷	وسایل صوتی	۱'۲۲۲'۶۸۱'۳۳۲		۱'۲۲۲'۶۸۱'۳۳۲	۱/۱۷	۱۰								
۵۶	۲۸	وسایل متفرقه	۴'۹۲۲'۱۱۳'۹۸۵	۲۳'۳۹۲'۰۱۷	۴'۹۴۵'۵۰۶'۰۰۲	۴/۷۴	۳۶								
۵۷	۲۹	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۳۰'۱۳۱'۴۲۲'۸۲۵	۱۴'۵۹۴'۹۶۲'۹۱۰	۱۷'۶۰۸'۱۰۵'۷۳۵	۱۶/۸۶	۱۶	۵							
۵۸	۳۰	نظارت تصویری	۶۰۰'۶۳۸'۵۳۲		۶۰۰'۶۳۸'۵۳۲	۰/۵۸	۲								
									جمع کل:	۸۸'۵۰۹'۴۹۱'۸۳۷	۱۵'۹۱۰'۰۵۰'۶۹۵	۱۰۴'۴۱۹'۵۴۲'۵۳۲	۱۰۰/۰۰	۱۶۸	۱۸

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۴

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت
 توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
 سیرجان (پس از سازه)
 نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور آیت پی
 نام دستگاه اجرایی: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه
 گلگهر
 کد پروژه :

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	بر آورد فصل			درصد بر آورد فصل نسبت به بر آورد رشته	تعداد ردیفها	تعدادردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار				
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع پایه و غیر پایه									
										اضافه	تخفیف			
۵۹	۴	کابل های فشار متوسط مسی	۱'۶۰۰'۰۰۰'۰۰۰		۱۱/۸۳	۱	۱							
۶۰	۶	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۷'۵۰۶'۱۰۰'۰۰۰		۵۵/۵۰	۱۰	۱							
۶۱	۹	سرکابل، مفصل، کاور و لوله های غیر فلزی	۱'۶۶۹'۸۹۶'۰۰۰		۱۲/۳۵	۲	۱							
۶۲	۱۴	یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	۲۱'۷۶۵'۰۰۰		۰/۱۶	۱								
۶۳	۱۷	تجهیزات اتوماسیون، کنترل و حفاظت	۲'۳۰۰'۰۰۰		۰/۰۲	۱								
۶۴	۲۱	برقگیرها	۱۰۴'۴۰۰'۰۰۰		۰/۷۷	۱								
۶۵	۲۵	تجهیزات مسی	۷۲۰'۱۲۸'۰۰۰	۱'۳۶۰'۸۰۰'۰۰۰	۱۵/۳۹	۱۲	۱							
۶۶	۴۲	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۵۳۹'۱۳۰'۰۰۶		۳/۹۹	۲۰								
جمع کل:									۱۲'۱۶۳'۷۱۹'۰۰۶	۱'۳۶۰'۸۰۰'۰۰۰	۱۳'۵۲۴'۵۱۹'۰۰۶	۱۰۰/۰۰	۴۸	۴

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۴. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد
 بر حسب هر رشته و کل کار

موضوع کار : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
 نام دستگاه اجرایی : شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گلگهر
 کد پروژه : سیرجان (پس از سازه)
 نام مهندس مشاور : مهندسین مشاور آیت پی
 تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
 کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	رشته	جمع فصلها	درصد نسبت به برآورد کل	درصد پیشنهادی پیمانکار	
				اضافه	تخفیف
۱	ابنیه	برآورد	۳۵/۱۷		
		پیشنهادی			
۲	تاسیسات مکانیکی	برآورد	۱۱/۹۲		
		پیشنهادی			
۳	تاسیسات برقی	برآورد	۱۸/۴۰		
		پیشنهادی			
۴	توزیع نیروی برق	برآورد	۲/۳۸		
		پیشنهادی			
	هزینه بالاسری	برآورد	۲۷/۲۱		
		پیشنهادی			
	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه	برآورد	۴/۹۱		
		پیشنهادی			
	جمع (برآورد کل)	برآورد	۱۰۰		
		پیشنهادی			

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

« جدول ۵. تجزیه بهای اقلام کار »

شرح ردیف:
 شماره ردیف یا
 ردیف های معادل
 واحد

رشته:
 رشته:
 فصل:

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل

درصد به قیمت ردیف						جمع	
-------------------	--	--	--	--	--	-----	--

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل

درصد به قیمت ردیف						جمع	
-------------------	--	--	--	--	--	-----	--

ردیف	کد عامل	مصالح	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل

درصد به قیمت ردیف						جمع	
-------------------	--	--	--	--	--	-----	--

ردیف	کد عامل	حمل مصالح	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل

درصد به قیمت ردیف						جمع	
-------------------	--	--	--	--	--	-----	--

قیمت آنالیز ردیف

مهر و امضای پیمانکار

۱ توضیح مقیاس : حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

۲ توضیح ماشین آلات: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.



پیوست ۲ :

جداول پیوست بخشنامه ۱۰۰/۷۶۵۷۴

(دستورالعمل نحوه ارائه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران به تفکیک فصل‌های فهرست بها) جهت تکمیل توسط پیمانکار

پیوست ۲- جداول پیوست بخشنامه ۱۰۰/۷۶۵۷۴ (دستورالعمل نحوه ارائه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران به تفکیک فصل‌های فهرست بها) جهت تکمیل توسط پیمانکار

تذکر مهم: مناقصه‌گران محترم باید تنها جاهای خالی را در جداول "الف"، "ب" و "پ" مطابق دستورالعمل مندرج در بخشنامه پر نموده و مهر و امضاء نمایند و از هرگونه حذف، جایگزینی و تغییر در جداول مربوطه پرهیز نمایند.
در صورت عدم رعایت موارد فوق یا عدم تساوی مجموع مبلغ پیشنهادی مناقصه‌گر مندرج در ردیف آخر جدول "پ" با مبلغ کل پیشنهادی مندرج در برگ پیشنهاد قیمت، به استناد بند ۴ بخشنامه پیشنهاد مربوطه از ادامه روند مناقصه حذف می‌گردد.

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت محل اجرا: شهرستان سیرجان - منطقه گلگهر منطقه گلگهر سیرجان (پس از سازه)

رشته: ابنیه

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۴

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	بر آورد فصل (اقلام پایه و غیر پایه)	بر آورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	عملیات تخریب و برچیدن	۲۱۷'۸۷۲'۰۰۰	۳۲۲'۶۱۸'۴۷۸		
۳	عملیات خاکی با ماشین	۳۶'۷۶۸'۸۴۳	۵۴'۴۴۶'۲۲۶		
۴	عملیات بنایی با سنگ	۹۲۶'۲۸۳'۶۲۰	۱'۳۷۱'۶۱۳'۶۶۳		
۷	کارهای فولادی با میلگرد	۸۷۴'۱۲۷'۸۰۰	۱'۲۹۴'۳۸۲'۸۵۲		
۸	بتن درجا	۶'۱۰۷'۵۴۱'۱۶۵	۹'۰۴۳'۸۶۸'۱۲۸		
۹	کارهای فولادی سنگین	۵۲۴'۵۸۷'۶۰۰	۷۷۶'۷۹۳'۹۵۸		
۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۱'۵۴۵'۰۹۱'۶۱۰	۲'۲۸۷'۹۲۶'۴۱۶		
۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۷'۴۲۱'۰۶۹'۱۳۲	۱۰'۹۸۸'۹۰۱'۸۸۲		
۱۳	عایق کاری رطوبتی	۱'۲۷۴'۵۸۵'۹۸۰	۱'۸۸۷'۳۶۹'۵۹۹		
۱۴	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۱۴'۸۱۱'۲۵۴'۱۱۰	۲۱'۹۳۲'۰۷۱'۴۱۳		
۱۶	کارهای فولادی سبک	۲۱'۶۱۹'۰۱۹'۴۳۵	۳۲'۰۱۲'۸۱۰'۹۷۵		
۱۷	کارهای آلومینیومی	۶۴'۶۹۵'۴۷۰'۸۱۰	۹۵'۷۹۹'۱۵۸'۸۹۲		
۱۸	اندودکاری و بندکشی	۷'۲۱۳'۴۵۵'۸۳۱	۱۰'۶۸۱'۴۷۴'۱۸۵		
۱۹	کارهای چوبی	۲'۳۳۶'۳۶۲'۰۲۰	۳'۴۵۹'۶۱۶'۴۷۰		
۲۰	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۱۲'۹۹۷'۵۶۸'۳۵۰	۱۹'۲۴۶'۴۱۸'۶۴۴		
۲۱	فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۸۹۴'۷۴۸'۶۲۰	۱'۳۲۴'۹۱۷'۵۵۸		
۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۱۲'۳۱۴'۹۲۲'۶۹۹	۱۸'۲۳۵'۵۷۶'۹۵۲		
۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۵۸'۳۶۲'۳۱۵	۳۸۲'۵۷۵'۳۵۱		
۲۴	شیشه و نصب آن	۲۹'۹۱۲'۹۴۸'۹۴۰	۴۴'۲۹۴'۲۱۸'۹۳۹		
۲۵	رنگ آمیزی	۳'۷۰۸'۲۷۴'۹۲۵	۵'۴۹۱'۱۰۴'۹۳۰		
۲۸	حمل و نقل	۳۷۰'۴۸۴'۴۹۹	۵۴۸'۶۰۲'۵۹۸		

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت
محل اجرا: شهرستان سیرجان - منطقه گلگهر
منطقه گلگهر سیرجان (پس از سازه)

رشته: ابنیه

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۴

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقلام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
جمع		۱۹۰'۰۶۰'۸۰۰'۳۰۴	۲۸۱'۴۳۶'۴۶۸'۱۰۹		

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت محل اجرا: شهرستان سیرجان - منطقه گلگهر منطقه گلگهر سیرجان (پس از سازه)

رشته: تاسیسات مکانیکی

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۴

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	بر آورد فصل (اقلام پایه و غیر پایه)	بر آورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	لوله های فولادی	۴'۰۹۵'۷۴۸'۰۰۰	۶'۵۸۹'۷۰۷'۶۹۱		
۳	لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	۸۷۰'۵۷۰'۰۰۰	۱'۴۰۰'۶۷۲'۵۵۷		
۴	لوله های پلی اتیلن	۱'۰۴۹'۰۲۱'۰۰۰	۱'۶۸۷'۷۸۴'۹۳۰		
۶	لوله های مسی	۶'۰۶۲'۰۲۲'۰۰۰	۹'۷۵۳'۲۷۴'۱۲۵		
۷	شیرها	۱'۶۳۷'۲۴۹'۰۰۰	۲'۶۳۴'۱۹۳'۳۹۴		
۹	لرزه گیر (Flexible Connection)	۲۵۵'۷۵۶'۰۰۰	۴۱۱'۴۸۹'۴۹۶		
۱۱	صافی	۱۶۲'۱۷۰'۰۰۰	۲۶۰'۹۱۷'۶۳۹		
۱۵	دستگاههای کنترل و اندازه گیری	۹۰۸'۵۶۵'۰۰۰	۱'۴۶۱'۸۰۳'۲۵۷		
۱۶	آب گرم کن	۲۹۵'۵۰۰'۰۰۰	۴۷۵'۴۳۴'۱۸۷		
۱۹	کانال هوا، درجه هوا و دودکش	۴'۹۸۰'۴۴۸'۹۱۰	۸'۰۱۳'۱۱۵'۶۷۱		
۲۰	هواکش	۳۰۶'۲۲۵'۰۰۰	۴۹۲'۶۸۹'۷۹۴		
۲۱	فن کویل، یونیت هیت ر	۳'۷۶۰'۲۸۸'۰۰۰	۶'۰۴۹'۹۸۱'۲۸۶		
۲۳	کولر گازی	۷۹۲'۰۰۰'۰۰۰	۱'۲۷۴'۲۶۰'۱۵۷		
۲۴	الکتروپمپ	۴'۲۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۶'۷۵۷'۴۴۰'۲۲۸		
۲۵	عایق	۲'۹۵۹'۰۴۲'۰۰۰	۴'۷۶۰'۸۴۵'۱۰۶		
۲۷	دستگاههای مبرد	۱۲۳'۱۶۸'۰۴۰'۰۰۰	۱۹'۸۱۶'۶۸۲'۵۷۹		
۲۹	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۱'۵۹۲'۲۸۳'۰۰۰	۲'۵۶۱'۸۴۶'۹۵۲		
۳۰	وسایل آتش نشانی	۱'۳۶۸'۵۹۲'۰۰۰	۲'۲۰۱'۹۴۷'۲۹۴		
۳۳	مخازن و مبدلها	۴'۵۲۶'۲۵۰'۰۰۰	۷'۲۸۲'۳۴۸'۵۳۱		
۳۴	بستها و تکیه گاهها	۷'۱۱۹'۷۰۵'۰۰۰	۱۱'۴۵۴'۹۹۵'۴۷۱		
جمع		۵۹'۲۵۸'۲۳۸'۹۱۰	۹۵'۳۴۱'۴۳۰'۳۴۵		

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت محل اجرا: شهرستان سیرجان - منطقه گلگهر منطقه گلگهر سیرجان (پس از سازه)

رشته: تاسیسات برقی

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۴

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	بر آورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	بر آورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۵'۵۵۶'۷۱۹'۰۰۰	۸'۹۴۰'۲۸۴'۸۸۲		
۳	چراغهای صنعتی	۳۵۶'۳۵۶'۰۰۰	۵۷۳'۳۴۶'۲۷۹		
۵	چراغهای مخصوص	۱'۴۶۶'۴۰۶'۰۰۰	۲'۳۵۹'۳۲۱'۶۴۲		
۶	سیم ها	۲'۲۴۳'۷۰۰'۰۰۰	۳'۶۰۹'۹۲۱'۱۰۵		
۷	کابلهای فشار ضعیف	۳۰'۱۶'۰۱۵'۰۰۰	۴'۸۵۲'۵۰۹'۷۸۳		
۱۱	کلیدها و پریزها	۴۴۸'۴۲۹'۰۰۰	۷۲۱'۴۸۳'۸۴۹		
۱۲	لوله های فولادی	۳'۸۹۶'۵۱۰'۰۰۰	۶'۲۶۹'۱۵۰'۸۱۵		
۱۳	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۷'۲۶۵'۱۷۰'۰۰۰	۱۱'۶۸۹'۰۳۶'۱۹۶		
۱۴	وسایل فشارضعیف تابلویی	۶'۳۳۴'۵۳۵'۰۰۰	۱۰'۱۹۱'۷۲۴'۱۹۹		
۱۵	وسایل اندازه گیری	۹۶'۶۴۴'۰۰۰	۱۵۵'۴۹۱'۹۱۷		
۱۷	مولدهای برق	۳۳'۳۱۶'۷۰۲'۰۰۰	۵۳'۶۰۳'۷۱۹'۶۰۹		
۲۴	سیستم آنتن تلویزیون	۱۷۵'۷۰۳'۰۰۰	۲۸۲'۶۹۱'۰۷۶		
۲۶	وسایل اعلام حریق	۵'۹۷۳'۸۴۲'۰۰۰	۹'۶۱۱'۴۰۰'۰۵۹		
۲۷	وسایل صوتی	۱'۰۷۱'۵۱۸'۰۰۰	۱'۷۲۳'۹۸۰'۶۷۶		
۲۸	وسایل متفرقه	۴'۳۳۴'۰۸۰'۰۰۰	۶'۹۷۳'۱۶۳'۴۶۳		
۲۹	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۱۵'۴۳۱'۱۶۹'۰۰۰	۲۴'۸۲۷'۴۲۹'۰۸۷		
۳۰	نظارت تصویری	۵۲۶'۳۸۰'۰۰۰	۸۴۶'۹۰۰'۳۳۰		
جمع		۹۱'۵۰۹'۸۷۸'۰۰۰	۱۴۷'۲۳۱'۵۵۴'۹۶۷		

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت محل اجرا: شهرستان سیرجان - منطقه گلگهر منطقه گلگهر سیرجان (پس از سازه)

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۴

رشته: توزیع نیروی برق

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیرپایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۴	کابل های فشار متوسط مسی	۱'۶۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱'۸۲۴'۰۰۰'۰۰۰		
۶	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۷'۵۰۶'۱۰۰'۰۰۰	۸'۵۵۶'۹۵۴'۰۰۰		
۹	سرکابل، مفصل، کاور و لوله های غیر فلزی	۱'۶۶۹'۸۹۶'۰۰۰	۱'۹۰۳'۶۸۱'۴۴۰		
۱۴	یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	۲۱'۷۶۵'۰۰۰	۲۴'۸۱۲'۱۰۰		
۱۷	تجهیزات اتوماسیون، کنترل و حفاظت	۲'۳۰۰'۰۰۰	۲'۶۲۲'۰۰۰		
۲۱	برقگیرها	۱۰۴'۴۰۰'۰۰۰	۱۱۹'۰۱۶'۰۰۰		
۲۵	تجهیزات مسی	۲'۰۸۰'۹۲۸'۰۰۰	۲'۳۷۲'۲۵۷'۹۲۰		
۴۲	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۷۷'۱۰۶'۲۰۰	۷۶۰'۱۷۳'۳۰۸		
جمع		۱۳'۴۶۲'۴۹۵'۲۰۰	۱۵'۵۶۳'۵۱۶'۷۶۸		

جدول (ب) : مبلغ پیشنهادی جزء تجهیز و برچیدن کارگاه

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

پروژه : عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت

محل اجرا : شهرستان سیرجان - منطقه گلگهر

منطقه گلگهر سیرجان (پس از سازه)

فهرست بهای واحد پایه سال : ۱۴۰۴

کد پروژه :

عنوان	مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
تجهیز و برچیدن کارگاه	۲۷'۸۸۸'۸۸۸'۸۸۹		

جدول (پ): مبلغ پیشنهادی برای هر رشته ، تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل

کد پروژه:

پروژه: عملیات تکمیلی ساختمان اداری شرکت توسعه، عمران و مدیریت

منطقه گلگهر سیرجان (پس از سازه)

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

محل اجرا: شهرستان سیرجان - منطقه گلگهر

مبالغ به ریال

ردیف	عنوان	مبلغ رشته پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی کل
۱	ابنیه	۲۸۱'۴۳۶'۴۶۸'۱۰۹		
۲	تاسیسات مکانیکی	۹۵'۳۴۱'۴۳۰'۳۴۵		
۳	تاسیسات برقی	۱۴۷'۲۳۱'۵۵۴'۹۶۷		
۴	توزیع نیروی برق	۱۵'۵۶۳'۵۱۶'۷۶۸		
	تجهیز و برچیدن کارگاه بطور مقطوع	۲۷'۸۸۸'۸۸۸'۸۸۹		
جمع		۵۶۷'۴۶۱'۸۵۹'۰۷۸		