



عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله)
شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

دعوتنامه شرکت در مناقصه

۱-موضوع مناقصه:

عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله)
شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

۲-محل اجرای کار:

استان کرمان، شهرستان سیرجان، منطقه معدنی و صنعتی گل گهر

۳-مدت اجرای کار:

۱۲ ماه شمسی

۴-کارفرما:

شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر

۵-دستگاه نظارت:

متعاقبا در قرارداد اعلام می گردد.

۶-دستگاه مناقصه گزار:

شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر

۷-اعتبار طرح :

اعتبار طرح از محل طرح های غیر عمرانی می باشد.

۸-تضمین شرکت در مناقصه:

شرکت کننده در مناقصه باید مبلغ (به عدد) ۲,۵۰۵,۲۵۰,۰۰۰ ریال است به عنوان سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت ضمانتنامه بانکی براساس آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۲/۰۲ و مطابق فرم ضمانتنامه شماره ۱ ضمیمه اسناد مناقصه که توسط یکی از بانکهای مجاز ایرانی صادر و امضا و تأیید شده و برای



عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله)
شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

مدت ۹۰ روز از تاریخی که برای گشودن پیشنهادات مناقصه تعیین گردیده اعتبار داشته و در هر سررسید بدون نیاز به درخواست کتبی اداره کل بمدت سه ماه قابل تمدید باشد تهیه و به همراه پیشنهاد خود تسلیم نماید

توجه: چک و سفته و سایر اوراق جز ضمانت نامه بانکی مورد قبول کارفرما نمی باشد.

شماره شب: ۱۰۰۲۲۰۲۸۰۱۰۱۱۲۳۵۰۸۰۱۰۰۱ (جهت واریز وجه)

شناسه ملی شرکت : ۱۴۰۰۴۸۵۶۸۷۴

شماره اقتصادی شرکت : ۴۱۱۴۷۸۵۷۶۵۷۷

کد پستی شرکت ۷۸۱۷۸۱۷۹۳۸

۹- معرفی نامه دریافت اسناد مناقصه:

اسناد و مدارک مناقصه فقط به نماینده مناقصه گر با ارائه معرفی نامه معتبر با مهر و امضای مجاز تحویل خواهد شد.

۱۰- بررسی موضوع و اسناد مناقصه:

- مناقصه گر باید، قبل از تسلیم پیشنهاد مناقصه، اسناد مناقصه را به دقت بررسی کرده و تمام اطلاعات لازم، مانند حمل و نقل، وضع راههای دسترسی، بنادر، محل و موقعیت کارگاه، محل و موقعیت منابع تامین مصالح (قرضه خاکریز، زیراساس، اساس، آسفالت و مصالح بتن) ، شرایط محلی، قوانین و مقررات نافذ و جاری آن، به دست آورد. مناقصه گر، پس از تسلیم پیشنهاد، نمی تواند استناد به ناآگاهی یا اشتباه خود کند.

- هر یک از مناقصه گران که در مورد مفهوم قسمتی از اسناد مناقصه، ابهام یا سوالی داشته باشد، می تواند بصورت کتبی مناقصه گزار را مطلع ساخته و تقاضای دریافت توضیح کتبی بنماید. اگر به نظر مناقصه گر قسمتی از مفاد اسناد مناقصه اشتباه یا اشکالی از نظر مشخصات و یا محاسبات و غیره داشته باشد، مناقصه گر باید این اشتباه و اشکال را قبل از تسلیم پیشنهاد، منعکس کند و در صورت اقتضاء پیشنهاد اصلاحی خود را ارائه نماید. مناقصه گزار به درخواستهای اولیه توضیح یا اصلاح اسناد مناقصه، که در مهلت مقرر دریافت کند، پاسخ خواهد داد. پاسخ مناقصه گزار و شرح پرسش یا اشکالها، برای تمام شرکت



عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله)
شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

کنندگان در مناقصه که اسناد مناقصه را دریافت نموده و اعلام انصراف نکرده اند، بطور یکسان ارسال خواهد شد. عدم اظهارنظر مناقصه گر، به منزله بدون اشکال و واضح بودن اسناد مناقصه، از نظر وی تلقی خواهد شد.

۱۱-تجدیدنظر در اسناد مناقصه و صدور الحاقیه:

-مناقصه گزار، می تواند تا هفت (۷) روز پیش از آخرین روز تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها، در پاسخ به توضیحات درخواست شده از سوی شرکت کنندگان در مناقصه، یا به هر دلیل دیگر و یا به صلاحدید خود، با صدور الحاقیه هایی، در اسناد مناقصه تجدید نظر به عمل آورده و یا موعد تسلیم یا گشایش پیشنهادها را به تعویق بیاندازد.

-هر گاه تجدید نظر در اسناد مناقصه مستلزم تغییر کارهای موضوع مناقصه باشد، باید مراتب طی الحاقیه ای به شرکت کنندگان در مناقصه اعلام گردد و فرصت کافی برای اعمال اصلاح و تغییر، به ایشان داده شود. شرکت کنندگان در مناقصه باید بی درنگ وصول الحاقیه را اعلام کنند و چنین فرض خواهد شد که اطلاعات درج شده در آن، از سوی آنها مورد توجه قرار خواهد گرفت.

-الحاقیه ها، اجزای جدانشدنی اسناد مناقصه محسوب می گردند.

۱۲-آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها:

آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها، ۵ / ۶ / ۱۴۰۱ ساعت ۱۳:۳۰

۱-شماره تماس جهت هماهنگی ورود: ۰۹۱۳۲۴۵۷۴۰۲ آقای شامحمدی

۰۹۱۳۱۴۲۰۶۴۲- آقای بلوردی سوالات حقوقی

۰۹۱۳۳۸۸۸۷۶۷ آقای مالکی (سوالات فنی و تخصصی)

بازدید از سایت ۲ / ۶ / ۱۴۰۱

۱۳-نشانی محل تسلیم پیشنهادها:

سیرجان کیلومتر ۵۰ جاده شیراز مجتمع معدنی و صنعتی گل گهر- شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

۱۴-امضاء اسناد:

تمام اسناد مناقصه، از جمله این دعوتنامه باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت تسلیم شود.



عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله)
شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

توجه:

هر گونه اصلاح ، تغییر ، انصراف پس از تحویل پاکت ها امکان پذیر نمی باشد و منجر به ضبط ضمانت نامه بانکی می شود.

پاکت های فاقد لاک و مهر تحویل آن ها امکان پذیر نمی باشد.

پاکت های حتما باید حضوری و توسط نماینده تحویل دبیرخانه این شرکت گردد

۱۵- اختیار در رد یا قبول پیشنهادهای:

دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مختار است. برندگان اول و دوم مناقصه بر اساس قانون برگزاری مناقصات به شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۸۳/۱۱/۱۷ و دیگر مقررات تعیین می شوند.
چنانچه شرکت مرتکب یکی از اعمال مندرج دربندهای ماده (۱) آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی موضوع تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۷/ت ۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۲۲ و اصلاحیه های بعدی آن شود، سازمان در رد پیشنهادهای مرتبط مختار است.

۱۶- ظرفیت ارجاع کار:

در صورتی که مبلغ کار مورد مناقصه با در نظر گرفتن کارهایی که اخیراً برنده شده و یا قرارداد منعقد نموده اید و هنوز به سازمان برنامه و بودجه اعلام نشده، از ظرفیت ارجاع کار و یا تعداد کار مجاز شما تجاوز می نماید. مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه گزار و دفتر امور سازندگان و مناقصه گران سازمان برنامه و بودجه کشور اطلاع دهید. مشارکت شما در این مناقصه موکول به تایید دفتر مزبور می باشد. در صورتی که مراتب فوق را رعایت نکرده و به تسلیم پیشنهاد مبادرت نمایید، پیشنهاد شما از درجه اعتبار ساقط است و برای بار اول مشمول اخطار کتبی و برای بار دوم تا شش ماه در صورت تکرار تا یک سال از فهرست های سازمان برنامه و بودجه کشور حذف و از ارجاع کارها محروم خواهید گردید.

۱۷- نوع، نحوه و میزان اخذ تضمین:

نوع، نحوه و میزان اخذ تضمین و پرداخت پیش پرداخت و حسن انجام کار بر اساس مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران می باشد.

۱۸- عوارض و مالیات ها:

پروژه تابع ضوابط و مقررات حاکم بر طرحهای غیر عمرانی می باشد. کسور قانونی براساس ضوابط مربوطه از صورت وضعیت های کارکرد کسر خواهد شد.



عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله)
شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

۱۹- تسهیلات و امکانات ویژه:

کارفرما فقط امکانات و تسهیلات پیش بینی شده در شرایط خصوصی پیمان را در اختیار مناقصه گر قرار خواهد داد.

۲۰- سایر شرایط:

سایر شرایط تابع مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران و شرایط مناقصه، عمومی و خصوصی پیمان می باشد.



عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله)
شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

i. فرم شماره ۲

بسمه تعالی

شرایط مناقصه

موضوع مناقصه : عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله)
شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

علاوه بر مراتبی که در دعوتنامه این مناقصه ذکر شده است شرایط مشروحه زیر نیز در این مناقصه مورد عمل قرار خواهد گرفت .

۱- داوطلب مشارکت در مناقصه باید پیشنهاد خود را در یک پاکت سربسته لاک و مهر شده که محتوی سه پاکت لاک و مهر شده جداگانه « الف و ب و ج » می باشد، بترتیب بندهای بعدی تنظیم و در موعد مقرر به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.
در روی پاکت فوق الذکر باید موضوع مناقصه، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شده و در مهلت مقرر با اخذ رسید، حاوی ساعت و تاریخ وصول، به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد .
۲- منظور از پیشنهاد مناقصه، تمام اسناد و مدارک مشروحه در بندهای ۳ و ۴ و ۵ ذیل است که حسب مورد در داخل یکی از دو پاکت الف یا ب قرار داده می شوند .

۳- اسناد و مدارک مناقصه که از طرف دستگاه مناقصه گزار تحویل شده و دعوتنامه آن و نیز سایر دستورالعملها و مقررات، تکمیل و تنظیم شده و همراه سایر مدارک در خواستی در پاکتهای الف و ب و ج به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد .

۴- مدارک و اسنادی که باید در پاکت "الف" قرار داده شود عبارتند از :

۴-۱ - تضمین شرکت در مناقصه که باید طبق شرح مندرج در دعوتنامه مناقصه تهیه گردد.

۵- مدارک و اسنادی که باید در پاکت "ب" قرار داده شود عبارتند از :

۵-۱- نقشه های کلی و تفصیلی اجرایی

۵-۲- نمونه ضمانتنامه ها (شرکت در مناقصه، انجام تعهدات، پیش پرداخت، استرداد کسور وجه الضمان)

در صورت قصد تودیع تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانتنامه بانکی، ضمانتنامه باید طبق نمونه ارائه شده تهیه و تسلیم شود .

۵-۳- مشخصات فنی خصوصی .

۵-۴- شرایط خصوصی مناقصه (حسب مورد)

۵-۵- فهرست مقادیر و قیمت های واحد برآورد کار، همراه با دستورالعملهای نحوه پرداخت قیمت (این دستورالعملها در مواردی که از فهرستهای پایه استفاده می شود، همان شرح کلیات و سرفصلهای فهرست بهای پایه مربوطه خواهد بود)

۵-۶- برگ تعهدنامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی (فرم شماره ۴)

۵-۷- دعوتنامه شرکت در مناقصه (فرم شماره ۱)



عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله)
شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

۸-۵- شرایط مناقصه (فرم شماره ۲)

۹-۵- تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان (فرم شماره ۳)

۱۰-۵- رونوشت مصدق اساسنامه، آگهی تاسیس و آگهی آخرین تغییرات در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور.

۱۱-۵- فرم خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده به کار

۱۲-۵- گواهی امضاء دارندگان امضاء مجاز در صورت تغییرات نسبت به اساسنامه

۶- اسناد و مدارکی که باید در پاکت "ج" قرار داده شود عبارتند از :

۱-۶- برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم شماره ۸ تکمیل شده باشد.

۲-۶- فرم تکمیل شده تعهد بیمه تمام یا قسمتی از کار که مورد نظر کارفرما باشد (فرم شماره ۵)

۷- پیشنهاد دهنده باید تمام اسناد و مدارک مناقصه را که در بندهای ۳ و ۴ و ۵ و ۶ ذکر شده، بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط در آن تکمیل و مهر و امضاء نموده و به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید. چنانچه با تشخیص کمیسیون مناقصه، بعضی از اوراق غیر تعهدآور، سهواً مهر و امضاء نشده باشند، پیشنهاد دهنده در جلسه مناقصه آنها را مهر و امضاء خواهد کرد. در غیر اینصورت، آن پیشنهاد، ناقص و مردود خواهد بود.

۸- پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب و نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و بر خلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود است و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می شود. نام این پیشنهاد دهندگان به سازمان برنامه و بودجه کشور اعلام می شود تا اقدامهای لازم در مورد آنان بعمل آید.

۹- هریک از دعوت شدگان که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه ابهامی داشته باشد باید حداکثر تا پنج روز پس از خرید اسناد و مدارک مناقصه مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه گزار اعلام داده و تقاضای توضیح کتبی نماید.

۱۰- هرگونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها، کتباً از سوی دستگاه مناقصه گزار اعلام و جز و اسناد و مدارک پیمان منظور خواهد شد.

۱۱- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ میدارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به دعوت شدگان ابلاغ می شود و در صورتیکه پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید.

از آنجا که ممکن است تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر مقادیر یا قیمتها باشد، در اینصورت دستگاه مناقصه گزار میتواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادها را با اعلام کتبی به پیشنهاد دهندگان به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر در پیشنهاد خود را داشته باشند.

۱۲- رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل کار و به عدد و حروف در برگ پیشنهاد نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که قیمت کل به حروف را نداشته باشد، مردود است.

۱۳- برنده مناقصه باید حداکثر تا هفت روز پس از ابلاغ کارفرما به او، با سپردن تضمین اجرای تعهدات براساس قیمت پیشنهادی خود، به انعقاد پیمان مبادرت نماید. در غیر اینصورت تضمین شرکت او در مناقصه، بدون هیچ تشریفات قضایی به نفع کارفرما ضبط می شود و حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

اسناد مناقصه عمومی



عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله)
شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

در صورتیکه برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده، حاضر به انعقاد پیمان نشود نفر دوم به عنوان برنده مناقصه اعلام می شود و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا، حاضر به انعقاد پیمان نشود، تضمین شرکت او هم به نفع کارفرما ضبط می شود و مناقصه تجدید خواهد شد .

۱۴- پس از تعیین نفرات اول و دوم مناقصه، تضمین شرکت در مناقصه نفرات بعدی، بلافاصله مسترد می شود .

۱۵- مدت اعتبار پیشنهادها: ۹۰ روز پس از تاریخ تسلیم پیشنهاد که برای ۹۰ روز دیگر قابل تمدید باشد.

تاریخ: / /

تاریخ: / /

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز

نام و امضای دستگاه مناقصه گزار

تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده



عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله)
شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

بسمه تعالی

تعهد نامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

مربوط به مناقصه : عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله) شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

الف- بدینوسیله تأیید می نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آئین نامه ها، دستورالعمل ها، بخشنامه ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل می باشد .

ب- همچنین بدینوسیله تأیید می نماید که اسناد و مدارک موضوع بند «ج» ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده، تمامی مسئولیت های لازم و نیز اجرای کامل آنها بدینوسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود

فرم شماره ۴

بسمه تعالی



عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله)
شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات

دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

مربوط به مناقصه : عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله) شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید .

همچنین قبول و تأیید می گردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و بعنوان پیمانکار پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) باثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارات وارده به تشخیص کارفرما می باشد . این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد و مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانتنامه های مربوط را ضبط نماید، بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود . مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام میدارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد .

تاریخ : / / نام پیشنهاد دهنده :

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده :



عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله)
شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

فرم شماره ۵

بسمه تعالی

نمونه فرم بیمه نامه ها، کارها

موضوع مناقصه : عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله) شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که چنانچه بعنوان برنده مناقصه فوق انتخاب گردد در موقع عقد قرارداد، آن قسمت از عملیات موضوع قرارداد مناقصه مزبور را بطوریکه در شرایط مناقصه و ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان پیش بینی شده است در مقابل خطرات احتمالی مربوط به اجرای عملیات، نزد یکی از شرکتهای بیمه مورد قبول کارفرما بشرح زیر بیمه نماید .

بیانات موضوع بیمه	ادعای موضوع بیمه	نوع کل مورد بیمه	بیمه
عملیات موضوع پیمان	حوادث اعم از زلزله، سیل و قوای قهریه و موارد مندرج ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان		

ضمناً تأیید می نماید که جدول فوق الذکر با اطلاع کامل از نرخ بیمه و فرانشیز و غیره تکمیل و در پاکت "ج" تسلیم شده است .

همچنین تأیید می شود در موقع مبادله قرارداد بیمه نامه مربوط تنظیم و تسلیم گردد و چنانچه بعلت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود تا حداکثر سه ماه پس از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوط بوده و در صورت تأخیر آنگاه دستگاه اجرائی مطابق ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان راساً در این مورد اقدام خواهد نمود و البته چنانچه در این خلال حوادث سویی پیشامد نماید که به عملیات انجام شده آسیب وارد نماید این پیشنهاد دهنده مسئول خسارات ناشیه می باشد.

نام پیشنهاد دهنده :

تاریخ : / /

نام و نام خانوادگی و سمت و مهر و امضا پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور

اسناد مناقصه عمومی

عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله)
شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر





اسناد مناقصه

عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله) شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر وتنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

فرم شماره ۷- خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده به کار

مطابق ماده ۱۸ آیین نامه ارجاع کار در جهت رعایت ظرفیتهای اجرایی، امضاء کننده زیر متعهد می گردد در تاریخ
شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر وتنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر ، کارهای در دست اجرا و یا کارهایی که اخیراً برنده شده است به شرح زیر می باشد و با آگاهی از ظرفیتهای اجرایی پایه و رشته مربوط از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجرا ظرفیت آماده به کار لازم برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد پروژه مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا می باشم.

ردیف	نوع کار	سنگاه اجرایی	قرارداد	کارکرد قرارداد	ت پایه در رشته	ظرفیت

چنانچه سازمان برنامه و بودجه کشور ظرفیت آماده به کار مذکور را تایید ننماید، مسئولیت تاخیر در اجرای پروژه به عهده پیمانکار بوده است و مطابق با دستور العمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار با این شرکت رفتار می گردد.

تاریخ:

امضاء مجاز و تعهد آور

این برگ جزلاینفک اسناد مناقصه بوده و باید ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت ، به پیمانکار تحویل گردد و پس از تکمیل شدن آن توسط پیمانکار پیشنهاد دهنده ، در پاکت "ب" قبل از افتتاح پیشنهاد مورد بررسی قرار گرفته و به همراه اسناد و مدارک مورد نیاز به سازمان برنامه و بودجه کشور ارسال گردد.



شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)

فرم شماره ۸ (برگ پیشنهاد قیمت)

بسمه تعالی

امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی عمومی، نقشه های کلی و تفصیلی اجرائی، فهرست مقادیر و قیمت های برآوردی کار، تعهد نامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهد نامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه عملیات تنظیف و رفت و روب معابر، جمع آوری نخاله ها، محصولات تولیدی (کلوخه، کنسانتره، گندله) شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر پس از بازدید از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می نمایم که :

۱- عملیات موضوع مناقصه فوق را براساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان به مبلغ (به حروف) ریال.

(به عدد)

۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که :

الف - اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم .

ب - ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به اتمام برسانم.

۳- تأیید می نمایم که کلیه ضوابط اسناد و مدارک مناقصه جزو لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود .

۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادها ندارد .

۵- بدین وسیله موافقت و تأیید می نمایم که مدت اعتبار این پیشنهاد قیمت ۱۸۰ روز می باشد و هرگاه این پیشنهاد مورد قبول دستگاه مناقصه گزار قرار گیرد، تا موقعی که پیمان مربوطه تنظیم و مبادله نشده، این پیشنهاد و ابلاغ قبولی، به عنوان یک تعهد لازم الاجرا برای پیشنهاد دهنده تلقی گردد.

۶- تحت عنوان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین انجام تعهدات، تضمین موضوع بند ۸ دعوتنامه را به نفع کارفرما در پاکت الف تقدیم داشته ام.

تاریخ : / / نام پیشنهاد دهنده :

نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده .

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)



قرارداد

عملیات تنظیف و رفت و روب معابر ، جمع آوری نخاله ها ، محصولات تولیدی (کلوخه ، کنسانتره ، گندله) شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

پیمانکار:.....

شماره قرارداد:.....

تاریخ:.....

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)



عنوان قرارداد: عملیات تنظیف و رفت و روب معابر، جمع آوری نخاله ها، محصولات تولیدی (کلوخه، کنسانتره، گندله) شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

عنوان کارفرما: شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

☐ سایر منابع

☐ درآمد عمومی

نوع اعتبار :

تاریخ ابلاغ قرارداد :

شماره قرارداد:

شهرستان : سیرجان - منطقه معدنی و صنعتی گل گهر

محل اجرا : استان کرمان

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)



قرارداد

این قرارداد براساس مفاد ماده ۱۰ قانون مدنی تنظیم گردیده است.

این قرارداد بین شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر به شماره ثبت ۳۷۹۰ در اداره ثبت شرکتهای شهرستان سیرجان با شناسه ملی ۱۴۰۰۴۸۵۶۸۷۴ و کد اقتصادی ۴۱۱۴۷۸۵۷۶۵۷۷ به نمایندگی آقایان رئیس هیات مدیره و مدیرعامل و عضو هیات مدیره شرکت که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت با شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی که در این قرارداد پیمانکار نامیده میشود از طرف دیگر منعقد می گردد.

ماده ۱: موضوعات قرارداد: عبارت است از عملیات تنظیف و رفت و روب معابر، جمع آوری نخاله ها، محصولات تولیدی (کلوخه، کنسانتره، گندله) شستشوی علائم ترافیکی در محدوده طرح جامع منطقه گل گهر و تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر، که شرح آن در پیوست شماره ۱ قرارداد حاضر درج گردیده است.

ماده ۲: اسناد و مدارک قرارداد:

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱-۲) قرارداد حاضر

۲-۲) شرایط عمومی پیمان

۳-۲) شرح خدمات

۴-۲) صورت مجالس و هر نوع سند دیگری که در مدت قرارداد تنظیم گردد و به امضاء طرفین برسد.

۵-۲) پیوست ها

۱: شرح خدمات موضوع قرارداد

۲: برگ پیشنهاد قیمت

۳: مشخصات حقوقی

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)



۴: آیین نامه و دستورالعمل های ایمنی شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

ماده ۳: مدت قرارداد :

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۲ به مدت یک سال می باشد که در صورت رعایت مقررات کارفرما در طول مدت همکاری ، قابل تمدید خواهد بود.

ماده ۴: مبلغ قرارداد:

مبلغ کل قرارداد مبلغ (به عدد)ریال (به حروف) ریال می باشد که بر اساس کار انجام شده در آیتمهای تفکیک شده پیوست شماره ۱ می باشد.

در طول اجرای قرارداد کارفرما اختیار دارد مقادیر کار را تا ۲۵٪ مبلغ اولیه افزایش یا کاهش دهد.

ماده ۵: تعدیل آحاد بهاء :

قیمت های واحد مربوط به عملیات موضوع قرارداد تا پایان مدت قطعی بوده و مشمول تعدیل آحاد بهاء نمی گردد.

ماده ۶: پیش پرداخت و نحوه پرداخت :

پیش پرداخت معادل ۲۵٪ از کل مبلغ پیمان در قبال اخذ ضمانتنامه پرداخت می گردد و سایر پرداختها بر اساس صورت وضعیتهای تنظیمی ماهیانه پیمانکار پس از بررسی و تأیید دستگاه نظارت و کسر کسورات قانونی انجام می گیرد. لازم به ذکر است که مبلغ پیش پرداخت به نسبت مدت قرارداد از صورت وضعیت های تأیید شده کسر می گردد .

ماده ۷: نظارت در اجراء :

نظارت در اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است از طرف کارفرما بر عهده معاونت بهره برداری که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شود ، واگذار گردیده است.

ماده ۸: کسور قانونی :



شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)

پرداخت کلیه کسور قانونی شامل بیمه، مالیات و غیره بر عهده پیمانکاری باشد که در این راستا از سوی کارفرما اعمال می گردد. پیمانکار موظف است مطابق ماده ۳۸ تامین اجتماعی عمل نماید، از هر پرداخت به پیمانکار ۵٪ به عنوان سپرده بیمه نزد کارفرما نگهداری می شود که پس از اخذ مفاسد حساب قابل پرداخت خواهد بود.

ماده ۹: تضمین اجرای تعهدات و سپرده حسن انجام کار:

به منظور تضمین اجرای تعهدات بر طبق مفاد قرارداد، پیمانکار متعهد می باشد به هنگام امضای قرارداد ۵٪ مبلغ اولیه قرارداد را طی یک فقره ضمانت نامه بانکی به کارفرما تحویل دهد. تضمین مزبور پس از اتمام قرارداد تسویه حساب مالی و پس از تایید دستگاه نظارت کارفرما عودت می گردد. طبق ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان از مبلغ هر پرداخت به مدیر پیمان راهبری معادل ۱۰٪ (ده درصد) بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر می گردد. نصف این مبلغ پس از تصویب صورت وضعیت قطعی و نصف دیگر پس از تحویل قطعی مسترد می گردد.

ماده ۱۰: تعهدات پیمانکار:

۱-۱) پیمانکار متعهد است کلیه عملیات موضوع قرارداد را طبق مشخصات و دستورات کارفرما و دستگاه نظارت که در شرح خدمات پیوست همین قرارداد و یا هر گونه صورتجلسی که در حین قرارداد فی مابین طرفین منعقد می گردد به بهترین روش های اجرایی و با هماهنگی دستگاه نظارت با ابزار و ماشین آلات مربوطه و با کارگرانی که در کار خود تخصص و تجربه کافی دارند انجام دهد.

۲-۱) پیمانکار تائید می نماید هنگام تسلیم پیشنهاد مطالعات و بررسیهای کافی را به عمل آورده و علاوه بر هزینه های ناشی از اجرای قوانین کار و بیمه تامین اجتماعی، قوانین و آیین نامه های مربوط به مالیات ها و عوارض که تا تاریخ تسلیم پیشنهاد معمول و مجری بوده است، سود خود را نیز در قیمت پیشنهادی منظور کرده است و هیچ نکته ای باقی نمانده است که بعداً بتواند در مورد آن مستند به جهل و عدم آگاهی باشد.

۳-۱) پیمانکار متعهد است ابزار، ماشین آلات و کلیه لوازم مورد نیاز جهت انجام کلیه تعهدات موضوع شرح خدمات را تامین نماید. همچنین تامین کلیه لوازم مصرفی نیز بر عهده پیمانکار می باشد.

۴-۱) پیمانکار مسئولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای موضوع پیمان را بر اساس دستورات کارفرما یا دستگاه نظارت مقیم یا نماینده آن بر عهده دارد و نظارتی که از طرف کارفرما یا نمایندگان او در اجرای کارها می شود به هیچ وجه از میزان این مسئولیت نمی کاهد.

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)



۱۱-۵) پیمانکار باید قبل از شروع عملیات اجرایی نماینده واجد صلاحیت خود را کتباً معرفی نماید .

۱۱-۶) هر نوع اخطار و ابلاغی که مربوط به اجرای عملیات از طرف کارفرما یا دستگاه نظارت و یا ناظر مقیم به نمایندگان پیمانکار ابلاغ گردد در حکم ابلاغ به پیمانکار خواهد بود .

۱۱-۷) هرگاه کارفرما در حین اجرای عملیات تشخیص دهد که تجهیزات موجود پیمانکار برای اتمام کار در مدت پیمان کافی نمی باشد ، مراتب را کتباً به پیمانکار ابلاغ خواهد نمود و پیمانکار مکلف است تجهیزات خود را طبق نظر دستگاه نظارت و ظرف مدت یک هفته تکمیل نماید بدون اینکه ادعای دریافت خسارتی از کارفرما داشته باشد .

۱۱-۸) پیمانکار مکلف است کلیه قوانین و دستورالعملها و مقررات مربوط به ایمنی و حفاظت فنی و بهداشت کار را در مورد کارگران رعایت کند (لباس کار شبرنگ دار) و نسبت به تامین وسایل و لوازم ایمنی و بهداشتی مورد نیاز جهت اجرای مفاد این شرح خدمات را فراهم نماید . نظارت بر حسن اجرای این بند بر عهده دستگاه نظارت می باشد .

۱۱-۹) پیمانکار مکلف است در زمان اجرای کار کلیه دستورالعمل های ایمنی و بهداشتی را اجرا نماید و وسایل مورد نیاز را در محل فراهم نماید .

۱۱-۱۰) پیمانکار مکلف است خاکروبه های حاصله از رفت و روب را جمع آوری کرده و به محل های تعیین شده حمل و تخلیه نماید .
۱۱-۱۱) در صورتیکه بنا به هر دلیلی محدوده مورد پیمان با متراژ معین اضافه گردد ، پیمانکار ملزم به انجام عملیات موضوع پیمان در آن محدوده بر اساس ضوابط و مقررات مندرج در قرارداد می باشد و صورت وضعیت اجرای این عملیات بر اساس مبالغ مندرج در قرارداد و رعایت مفاد قرارداد محاسبه و پرداخت می گردد .

۱۱-۱۲) چنانچه نحوه انجام فعالیت پیمانکار در خصوص انجام هر گونه از موارد ذکر شده در این قرارداد مورد تائید و رضایت دستگاه نظارت واقع نشد ، پیمانکار مکلف به تجدید عملیات مربوطه بوده و بابت تجدید فعالیت فوق هیچگونه هزینه ای به ایشان تعلق نخواهد گرفت .

۱۱-۱۳) پیمانکار موظف به اخذ آئین نامه ها و دستورالعمل های ایمنی و زیست محیطی ظرف مدت حداکثر یک هفته پس از ابلاغ قرارداد از مدیریت ایمنی ، بهداشت و محیط زیست کارفرما می باشد و ملزم به رعایت آئین نامه ها و دستورالعمل های فوق الذکر طبق دستورات اعلامی می باشد . بر اساس این آئین نامه ها ، پیمانکار مکلف به تهیه لباس کار ، کفش و کلاه مناسب مطابق عرف کارگاه برای کلیه نیروهای انسانی خود می باشد . در غیر اینصورت از ادامه کار آنان جلوگیری به عمل خواهد آمد .

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)



۱۱-۱۴) رعایت کلیه موارد ایمنی در رابطه با پرسنل ، ماشین الات و تجهیزات موضوع قرارداد ، عملیات اجرایی و سایر موارد بر عهده پیمانکار است . نظارت کارفرما در هر حال نافی بر مسئولیت پیمانکار نبوده و مسئولیت حوادث منجر به جرح و یا فوت پرسنل بر عهده پیمانکار می باشد و مسئولیتی از این بابت متوجه کارفرما نخواهد بود .

۱۱-۱۵) پیمانکار متعهد است کلیه حقوق ، مزایا ، دستمزد و حق بیمه کارکنان خود را طبق قوانین مربوطه پرداخت نماید سایر کسورات قانونی و موارد مرتبط با قانون کار و نیز تهیه لوازم ایمنی انفرادی و تردد پرسنل برعهده پیمانکار می باشد پرداخت کلیه هزینه های پرسنلی و مزایای قانونی حین کار و پایان کار و سایر مزایای قانونی برابر ضوابط قانون کار برعهده پیمانکار بوده و پیمانکار و عوامل وی هیچگونه رابطه استخدامی با کارفرما ندارند.

۱۱-۱۶) در صورتی که مدیریت ایمنی ، بهداشت و محیط زیست کارفرما در بازدید از کارهای پیمانکار موارد نا ایمن را مشاهده نمایند و پس از اعلام و هشدار کتبی پیمانکار نسبت به رفع آنها اقدام ننماید ، برحسب اهمیت موضوع جریمه ای متناسب تا پنج درصد صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار تعیین و از محل مطالبات پیمانکار کسر می گردد .

۱۱-۱۷) پیمانکار بدون اجازه کتبی کارفرما حق واگذاری تمام یا بخشی از خدمات موضوع قرارداد را به غیر ندارد. بدیهی است در صورت موافقت کارفرما مبنی بر واگذاری تمام یا بخشی از خدمات موضوع قرارداد به غیر ، پیمانکار اصلی موظف به نظارت بر رعایت موارد ایمنی بوده و در صورت بروز حادثه هیچ مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود .

۱۱-۱۸) پیمانکار موظف است یک عدد دستگاه ریج بدون راننده (حداقل مدل ۹۸) در اختیار کارفرما قرار دهد.

۱۱-۱۹) پیمانکار موظف است به دلیل تردد ماشین الات سنگین در جاده شماره دو جهت رفت و روب از ماشین رفت و روب به جای نیرو انسانی اسفاده کند.

ماده ۱۱: تعهدات کارفرما :

کارفرما حمایت مالی از قرارداد مذکور را بر اساس بندهای مرتبط همین قرارداد به عمل خواهد آورد.

ماده ۱۲ : خاتمه و فسخ قرارداد:

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)



۱۳-۱) در صورت قصور پیمانکار در اجرای موضوع قرارداد و عدم توجه وی به اخطارهای مکتوب کارفرما (حداقل سه اخطار) کارفرما می تواند قرارداد را فسخ نموده و کلیه مطالب معوق به حسن انجام تعهدات را به نفع خود ضبط نماید .

۱۳-۲) کارفرما مجاز و مختار می باشد با حداقل یک ماه اعلام قبلی تقاضای فسخ قرارداد را بنماید در اینصورت پیمانکار متعهد به اجرای تقاضای کارفرما می باشد.

ماده ۱۳ : حل اختلاف:

چنانچه اختلافی بین کارفرما و پیمانکار پیش آید ابتدا از طریق مذاکره و داوری مرضی الطرفین در این خصوص مواد ۴۵۴ به بعد قانون آیین دادرسی مدنی (باب هفتم قانون آیین دادرسی مدنی مصوب سال ۱۳۷۹) مجری خواهد بود و در صورت عدم توافق موضوع توسط مراجع ذیصلاح رسیدگی و حل و فصل خواهد شد و مرجع صالح رسیدگی به دعاوی حقوقی ناشی و مرتبط با این قرارداد محاکم قضایی سیرجان خواهد بود. مشاور ملزم است تا خاتمه حل اختلاف تعهداتی را که به موجب قرارداد به عهده دارد اجرا نماید.

ماده ۱۴ : نشانی طرفین :

نشانی کارفرما : : کیلومتر ۵۰ جاده سیرجان- شیراز، مجتمع شرکت معدنی و صنعتی گل گهر، ورودی شماره ۱، ساختمان های مستقر بر تپه، بلوک شماره ۵، شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

شماره تماس : ۰۳۴۴۱۴۲۴۱۴۴

نشانی پیمانکار :

این قرارداد در ۱۴ ماده و ۵ نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف قرارداد رسیده ، یک نسخه از آن به مهندس پیمانکار ابلاغ شده است و همه نسخه های آن، اعتبار یکسال دارند.

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)



نمایندگان کارفرما

نمایندگان پیمانکار

سمت : مدیر عامل

مهر و امضاء :

سمت : مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مهر و امضاء:

سمت : رئیس هیات مدیره

مهر و امضاء:

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)



پیوست شماره ۱

شرح خدمات موضوع قرارداد

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)



شرح خدمات موضوع قرارداد :

۱.۱) نظیف و رفت و روب معابر عمومی منطقه گل گهر

۱.۱.۱) از اولین بار نظیف رفت و روب و تکرار ظرف مدت ۵ روز می باشد که در ماه ۶ مرتبه نظیف صورت می پذیرد ، که از جدول به داخل باند دو و نیم متر از هر طرف که مجموع ۵ متر محاسبه و مسیرها، جاده شماره یک و دو و سه و رفت و روب و نظیف انجام پذیرد.

۱.۱.۲) پس از نظیف و رفت و روب جاده های مذکور ، چنانچه کل مسیر نیاز به رفت و روب مجدد بر اساس نظر کارفرما را داشت ، عملیات نظیف صورت می گیرد .

۱.۱.۳) متراژ رفت و روب بصورت متر مربع و از جدول به داخل باند از هر طرف دو و نیم متر که مجموع ۵ متر محاسبه می گردد .

۱.۱.۴) در صورت نیاز به عملیات نظیف سایر معابر موجود در منطقه بر اساس اعلام کارفرما بایستی حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت عملیات نظیف شروع گردیده و تا زمان اتمام عملیات نظیف ، کار متوقف نگردد .

۱.۱.۵) جاده شماره دو به دلیل تردد ماشین الات سنگین از ماشین رفت و روب جایگزین نیرو انسانی گردد.

۱.۱.۶) در زمان های فورس مازور (سفر رییس جمهور و) پیمانکار از زمان اعلام شروع مجدد نظیف از سمت کارفرما کمتر از مدت ۳ ساعت باید رفت و روب انجام پذیرد.

۱.۲) جمع آوری و حمل نخاله و محصولات

نظر به اینکه عملیات حمل و نقل محصولات اعم از کلوخه ، کنسانتره و گندله در منطقه گل گهر و بین شرکت های فعال و حاضر در منطقه صورت می گیرد و همچنین بواسطه حجم عملیات عمرانی وسیعی که در سطح منطقه صورت می گیرد نخاله های ساختمانی در سطح معابر عمومی منطقه حمل میگردد که سرریز آنها در معابر عمومی منطقه گل گهر و مسیر ریل راه آهن از محل شرکت معدنی و صنعتی گل گهر تا ایستگاه راه آهن ریخته می شود که نیاز به جمع آوری و نظیف می باشد که شرح اقدامات انجام شده در این خصوص بشرح ذیل خواهد بود .

۱.۲.۱) جمع آوری محصولات اعم از کلوخه ، کنسانتره و گندله

۱.۲.۱.۱) در هر ماه مسیر جاده منطقه گل گهر را بازدید و محصولات کلوخه ، کنسانتره و گندله ریخته شده در دو طرف جاده و یا روی جاده به تفکیک هر محصول جمع آوری و در محل ضلع جنوبی سایت توسعه آهن و فولاد و در محلی که مشخص گردیده است به تفکیک تخلیه شود .



شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)

۱،۲،۱،۲ در صورت اعلام از سوی کارفرما در محدوده منطقه گل گهر بصورت موردی محصولات تخلیه شده را به تفکیک جمع آوری و محل را تنظیف نموده و محصولات جمع آوری شده در محل تعیین شده به تفکیک تخلیه شود.

۱،۲،۱،۳ پس از جمع آوری محصولات بصورت موردی در صورت نیاز محل به تنظیف پیمانکار موظف است نسبت به تنظیف محل اقدام و بابت این تنظیف هیچگونه پرداختی به پیمانکار تعلق نمی گیرد.

۱،۲،۲ جمع آوری نخاله

۱،۲،۲،۱ در هر دوره یک ماهه مسیر مشخص شده توسط دستگاه نظارت را بازدید و نخاله های ریخته شده در دو طرف جاده و یا روی جاده جمع آوری و محل تنظیف و نخاله های جمع آوری شده در یکی از محل های ذیل تخلیه گردد.

- دپوی جنب شرکت پ بل واقع در جاده شماره ۲

- سد باطله واقع در جنوب دپوی معدن شماره ۴

- ۱،۲،۳) تنظیف پایانه موقت منطقه گل گهر

- در صورت اعلام از سوی کارفرما در محدوده منطقه گل گهر بصورت موردی، پیمانکار موظف است نخاله های تخلیه شده را جمع آوری و محل را بصورت کامل تنظیف و در محل تعیین شده تخلیه نماید. و بابت تنظیف ذکر شد هیچگونه پرداختی به پیمانکار تعلق نمی گیرد.

- نظافت اماکن عمومی از قبیل سرویس های بهداشتی و نمازخانه و محوطه پایانه

- تخلیه سبتیک پایانه به صورت ماهانه با لجن کش

- جمع آوری و تخلیه زباله های محوطه پایانه

- تعمیر و نگهداری مکان های عمومی و تاسیسات برحسب نیاز

- سرویس های بهداشتی می بایست با مواد ضد عفونی کننده در هر شیفت به صورت مداوم شستشو شوند و شامل مایع دستشویی و دستمال حوله ای باشند.

- ضمناً نظافت فردی هر کانکس به عهده همان شرکت می باشد.

- نگهداری و مراقب از وسایل پایانه (وسایل سرویس بهداشتی و نمازخانه- شیرآلات و غیره) به عهده پیمانکار می باشد.

۱،۳ جمع آوری زباله



شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)

- جمع آوری زباله ها در سطح منطقه سه دوره انجام میشود که با تشخیص کارفرما زمان و مکان آن ابلاغ می گردد.
- عملیات فوق بایستی فقط توسط نیروی انسانی صورت گیرد که پس از مشخص شدن زمان و مکان آن از سوی دستگاه نظارت ، پیمانکار تعداد نیروهای مورد نیاز را مشخص و با هماهنگی دستگاه نظارت اقدام می گردد .
- پیمانکار موظف است در بعضی موارد کندن بوته های که منظره منطقه را ناخوشایند کرده اند را انجام دهد.
- زباله ها باید در پلاستیک های بزرگ زباله جمع آوری شده و به سایت زباله انتقال یابند.
- تهیه کلیه مواد مصرفی و مصالح مورد نیاز جهت انجام عملیات فوق تماماً بر عهده پیمانکار می باشد .

۱,۴) نگهداری و تخلیه سطل های زباله

- پیمانکار موظف است هفته ای یکبار زباله های سطل های مذکور را جمع آوری کرده و در محلی که دستگاه نظارت تعیین می کند تخلیه نماید .
- نگهداری از سطل ها بر عهده پیمانکار می باشد.
- چنانچه در طول مدت قرارداد به هر دلیلی سطل های مورد نظر بلا استفاده گردیدند ، پیمانکار موظف به تعویض آن بوده و بابت این موضوع هیچگونه هزینه ای به ایشان پرداخت نمی گردد .

۱,۵) شستشوی علائم ترافیکی نصب شده در معابر

- ۱,۵,۱) علائم ترافیکی و پایه های آنها که در کلیه معابر عمومی منطقه گل گهر نصب گردیده اند را هر ماه طبق نظر کارفرما و حداکثر ظرف مدت ۲ روز شستشو و تمیز گردد .
- ۱,۵,۲) در طول دوره یک ماهه چنانچه به تشخیص کارفرما علائم ترافیکی نصب شده در سطح معابر عمومی منطقه نیاز به شستشو داشتند نسبت به شستشو و نظیف آنها اقدام گردد .
- ۱,۵,۳) شستشو عبارت است از : انجام شستشو و پاکسازی موارد فوق با آب و مواد پاک کننده مناسب به نحوی که آثار آلودگی در محل باقی نماند .
- ۱,۵,۴) در اول قرارداد لیست تمامی علائم ترافیکی و یا تابلوهای نصب شده در منطقه توسط کارفرما به پیمانکار ابلاغ می گردد و پیمانکار موظف است نسبت به شستشوی علائم اعلام شده بر اساس مفاد این شرح خدمات اقدام نماید و در صورت شستشوی تابلویی غیر از لیست مشخص شده بایستی قبل از عملیات شستشو تائید کارفرما در این خصوص اخذ گردد .

۲) نحوه پرداخت صورت وضعیت

۲,۱) نحوه پرداخت صورت وضعیت بابت تنظیف و رفت و روب جاده شماره ۱ و ۲ و ۳...



شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)

بابت هر متر مربع تنظیف و رفت و روب دوره ای جاده شماره مذکور و بابت هر متر مربع تنظیف و رفت و روب موردی در معابر عمومی منطقه بر اساس قیمت پیشنهادی و پس از ارائه صورت وضعیت توسط پیمانکار و تائید سیستم نظارت و پس از کسر کسورات قانونی طبق قرارداد به پیمانکار پرداخت می گردد.

۲,۲) نحوه پرداخت صورت وضعیت جمع آوری و حمل نخاله و محصولات

بابت هر تن نخاله و همچنین محصولات تولیدی منطقه شامل کلوخه ، کنسانتره و گندله و تخلیه در محل تعیین شده بر اساس قیمت پیشنهادی و پس از ارائه صورت وضعیت توسط پیمانکار و تائید سیستم نظارت و پس از کسر کسورات قانونی طبق قرارداد به پیمانکار پرداخت می گردد.

۲,۳) نحوه پرداخت صورت وضعیت جمع آوری زباله

بابت هر دوره جمع آوری زباله بر اساس قیمت پیشنهادی و پس از ارائه صورت وضعیت توسط پیمانکار و تائید سیستم نظارت و پس از کسر کسورات قانونی طبق قرارداد به پیمانکار پرداخت می گردد.

۲,۴) نحوه پرداخت صورت وضعیت تخلیه سطل های زباله

بابت تخلیه (هر هفته یکبار) سطل های زباله بر اساس قیمت پیشنهادی و پس از ارائه صورت وضعیت توسط پیمانکار و تائید سیستم نظارت و پس از کسر کسورات قانونی طبق قرارداد به پیمانکار پرداخت می گردد.

۲,۵) نحوه پرداخت صورت وضعیت شستشوی علائم و نرده های ترافیکی نصب شده در معابر

بابت شستشوی هر یک از علائم و تابلوهای نصب شده در معابر منطقه بر اساس قیمت پیشنهادی بر اساس قیمت پیشنهادی و پس از ارائه صورت وضعیت توسط پیمانکار و تائید سیستم نظارت و پس از کسر کسورات قانونی طبق قرارداد به پیمانکار پرداخت می گردد.

۲,۶) نحوه پرداخت صورت وضعیت کرایه خودرو ریچ

در آخر هر ماه پس از تاییده کارفرما در صورت وضعیت اعمال میگردد.

۳) جرایم

۳,۱) در صورت تاخیر غیر مجاز و بدون هماهنگی با کارفرما در زمان های اعلام شده جهت انجام عملیات ، کارفرما مجاز خواهد بود به میزان ۵۰٪ از صورت وضعیت کار مورد نظر بابت تاخیر کسر نماید .

۳,۲) در صورت مورد تائید نبودن هر گونه از عملیات های ذکر شده در شرح خدمات ، موارد نقص از سوی کارفرما به پیمانکار اعلام تا نسبت به رفع آن اقدام نماید . چنانچه پس از اعلام کارفرما عملیات اجرایی فوق انجام نگردید و یا مجدداً دچار نقص باشد ، کارفرما مجاز خواهد بود به میزان ۵۰٪ از صورت وضعیت کار مورد نظر بابت نقص عملیات کسر نماید .

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)



پیوست شماره ۲

برگ پیشنهاد قیمت و جداول تفکیک شده



شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)

شماره :

تاریخ :

پیوست :

آنالیز قرارداد نظیف منطقه ، جمع آوری محصولات ، زباله ها ، شستشوی تابلوها، نظیف پایانه موقت از تاریخ ۱۳/۰۵/۱۴۰۱ تا ۱۱/۰۵/۱۴۰۲									
توضیحات	بهای واحد (ریال)	بهای واحد (ریال)	بهای واحد (ریال)	مقدار	واحد	شرح			
جاده شماره ۱ : (۱۶ کیلومتر) و جاده شماره ۲ : (۲۵ کیلومتر) عملیات نظیف جاده شماره ۲ به دلیل تردد زیاد ماشین های سنگین باید توسط ماشین آلات صورت پذیرد و استفاده از نیروی انسانی در نظیف جاده ۲ مجاز نمی باشد) جاده شماره ۲ (۵ کیلومتر) جاده شماره ۴ و متفرقه (۱۵ کیلومتر) رفت و روب هر ۵ روز یکبار انجام میگردد	۰	۰	۰	۳۰۵۰۰۰	متر مربع	نظیف و رفت و روب جاده شماره ۱ و ۲ و متفرقه			
شامل گندله، کساستره، کلوخه، مخروطی و...	۰	-	-	۴۰۰	تن	جمع آوری محصولات تولیدی ریخته شده در منطقه			
پاک سازی حاشیه جاده ها	۰	-	-	۶۰۰۰	کیلوگرم	جمع آوری زباله			
سطل ها میبایست درب دار باشند و یک روز در میان توسط پیمانکار تخلیه شوند	۰	-	-	۹۰۰	مرتبه	تخلیه سطل های زباله			
روژانه شستشوی سرویس بهداشتی-جمع آوری زباله های محوطه اداری و پارکینگ ها	۰	۰	۰	۳	نفر - روز	نظیف پایانه موقت- به مساحت تقریبی ۸۶۰۰۰ متر مربع			
تامین مایع دستشویی - جوهر نمک - جرم گیر - پلاستیک زباله - دستمال نظیف - شیشه شور -	۰	-	-	۱۲	ماه	تامین مواد بهداشتی پایانه موقت			
هر ماه دو بار تخلیه سببیک سرویس بهداشتی	۰	-	-	۱۲	ماه	لجن کش (۲۵ هزار لیتری)			
با مواد شوینده مخصوص	۰	-	-	۳۰۰۰	عدد	شستشوی تابلوها و علائم			
شامل تعمیر و نگهداری کلیه تاسیسات و برق	۰	-	-	۱۲	ماه	سرویس و نگهداری تاسیسات و برق پایانه موقت			
در اختیار دستگاه نظارت	۰	-	-	۱۲	ماه	یک دستگاه رینگ حداقل مدل (۹۸)			
	۰	-	-			مبلغ کل			

تهران : خیابان دکتر فاطمی - رویروی هتل لاله - پلاک ۲۷۳

تلفن : ۶ - ۸۸۹۷۷۲۶۱ (۰۲۱)

دورنگار : ۸۸۹۷۷۲۶۰ (۰۲۱)

۱۰۰FO۰۰۱(۰۳)

سیرجان : کیلومتر ۵۰ جاده شیراز صندوق پستی ۷۸۱۸۵/۱۱۱

تلفن : ۳۴-۴۱۴۲۴۱۴۲

دورنگار : ۳۴-۴۱۴۲۴۱۴۳

وب سایت : WWW.GolGohar.Com

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)



پیوست شماره ۲

مشخصات حقوقی پیمانکار

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

(شماره ثبت ۳۷۹۰)



پیوست شماره ۳

آیین نامه های ایمنی