



شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر

اسناد مناقصه

تهیه مصالح و تکمیل روشنایی تجميع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان



شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر

دعوتنامه شرکت در مناقصه

دعوت نامه شرکت در مناقصه عمومی یک مرحله ای به همراه ارزیابی فنی بازرگانی

۱- موضوع مناقصه:

تهیه و اجرای و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان بر اساس مشخصات فنی و دستورالعمل اجرائی و مطابق با استانداردهای سازمان برنامه و بودجه

۲- محل اجرای کار:

استان کرمان، شهرستان سیرجان، منطقه معدنی و صنعتی گل گهر

۳- مبلغ برآورد کار:

برآورد عملیات اجرایی با اعمال کلیه ضرایب مبلغ ۲۷۹،۳۸۸،۳۴۶،۴۵۱ ریال (دویست و هفتاد و نه میلیارد و سیصد و هشتاد و هشت میلیون و سیصد و چهل و شش هزار و چهارصد و پنجاه و یک ریال)

۴- مدت اجرای کار:

۸ ماه شمسی

۵- کارفرما:

شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر

۶- دستگاه نظارت:

متعاقباً اعلام می گردد.

۷- دستگاه مناقصه گزار:

شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر

۸- اعتبار طرح :

اعتبار طرح از محل طرح های غیر عمرانی می باشد.

۹- تضمین شرکت در مناقصه:

شرکت کننده در مناقصه باید مبلغ (به عدد) ۱۳،۹۶۹،۴۱۷،۳۲۳ ریال به عنوان سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت ضمانتنامه بانکی براساس آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۲/۰۲ و مطابق فرم ضمانتنامه شماره ۱ ضمیمه اسناد مناقصه که توسط یکی از بانک های مجاز ایرانی صادر و تأیید شده و برای مدت ۹۰ روز از تاریخی که برای گشودن پیشنهادات مناقصه تعیین گردیده اعتبار داشته و در هر سررسید بدون نیاز به درخواست کتبی اداره کل بمدت سه ماه قابل تمدید باشد تهیه و به همراه پیشنهاد خود تسلیم نماید



توجه: چک و سفته و سایر اوراق جز ضمانت نامه بانکی مورد قبول کارفرما نمی باشد.

شماره شب: ۱۰۰۱۰۸۰۳۵۰۱۱۱۲۳۵۰۸۰۲۲۰۲۸۰ (جهت واریز وجه)

شناسه ملی شرکت : ۱۴۰۰۴۸۵۶۸۷۴

شماره اقتصادی شرکت : ۴۱۱۴۷۸۵۷۶۵۷۷

کد پستی شرکت ۷۸۱۷۸۱۷۹۳۸

۱۰- حداقل رتبه

کلیه شرکتها دارای رتبه ۵ رسته تجهیزات و تاسیسات و یا زیر شاخه های انرژی (نیرو) به انضمام دارا بودن سابقه کار مرتبط

۱۱- بررسی موضوع و اسناد مناقصه:

- ۱-۱۶ مناقصه گر باید، قبل از تسلیم پیشنهاد مناقصه، اسناد مناقصه را به دقت بررسی کرده و تمام اطلاعات لازم، مانند حمل و نقل، وضع راههای دسترسی، بنادر، محل و موقعیت کارگاه و حوالی آن، شرایط محلی، قوانین و مقررات نافذ و جاری آن، به دست آورد. مناقصه گر، پس از تسلیم پیشنهاد، نمی تواند استناد به ناآگاهی یا اشتباه خود کند.
- ۲-۱۶ هر یک از مناقصه گران که در مورد مفهوم قسمتی از اسناد مناقصه، ابهام یا سوالی داشته باشد، می تواند بصورت کتبی تا مناقصه گزار را مطلع ساخته و تقاضای دریافت توضیح کتبی بنماید. اگر به نظر مناقصه گر قسمتی از مفاد اسناد مناقصه اشتباه یا اشکالی از نظر مشخصات و یا محاسبات و غیره داشته باشد، مناقصه گر باید این اشتباه و اشکال را قبل از تسلیم پیشنهاد، منعکس کند و در صورت اقتضاء پیشنهاد اصلاحی خود را ارائه نماید. مناقصه گزار به درخواستهای اولیه توضیح یا اصلاح اسناد مناقصه، که در مهلت مقرر دریافت کند، کتباً پاسخ خواهد داد. پاسخ مناقصه گزار و شرح پرسش یا ابهام، برای تمام شرکت کنندگان در مناقصه که اسناد مناقصه را دریافت نموده و اعلام انصراف نکرده اند، بطور یکسان ارسال خواهد شد. عدم اظهارنظر مناقصه گر، به منزله بدون اشکال و واضح بودن اسناد مناقصه، از نظر وی تلقی خواهد شد.

۱۲- تجدیدنظر در اسناد مناقصه و صدور اطلاعیه:

- ۱-۱۷ مناقصه گزار، می تواند تا هفت (۷) روز پیش از آخرین روز تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها، در پاسخ به توضیحات درخواست شده از سوی شرکت کنندگان در مناقصه، یا به هر دلیل دیگر و یا به صلاحدید خود، با صدور اطلاعیه هایی، در اسناد مناقصه تجدید نظر به عمل آورده و یا موعد تسلیم یا گشایش پیشنهادها را به تعویق بیندازد.
- ۲-۱۷ هر گاه تجدید نظر در اسناد مناقصه مستلزم تغییر کارهای موضوع مناقصه باشد، باید مراتب طی اطلاعیه به شرکت کنندگان در مناقصه اعلام گردد و فرصت کافی برای اعمال اصلاح و تغییر، به ایشان داده شود. شرکت کنندگان در مناقصه باید بی درنگ وصول اطلاعیه را اعلام کنند و چنین فرض خواهد شد که اطلاعات درج شده در آن، از سوی آنها مورد توجه قرار خواهد گرفت.
- ۳-۱۷ اطلاعیه ها، اجزای جدانشدنی اسناد مناقصه محسوب می گردند.

۱۳- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها:

آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها، ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹

**نشانی محل تسلیم پیشنهادهای:**

سیرجان کیلومتر ۵۰ جاده شیراز مجتمع معدنی و صنعتی گل گهر- شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

۱- شماره تماس جهت هماهنگی ورود: ۰۹۱۳۲۴۵۷۴۰۲ آقای شامحمدی

۰۹۱۳۱۴۲۰۶۴۲ - آقای بلوردی سوالات حقوقی

۰۹۱۲۴۲۶۹۹۶۹ آقای مهندس ایوبی نیا (سوالات فنی و تخصصی)

۱۴- امضاء اسناد:

تمام اسناد مناقصه، از جمله این دعوتنامه باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت تسلیم شود.

۱۵- اختیار در رد یا قبول پیشنهادهای:

دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مختار است. برندگان اول و دوم مناقصه بر اساس قانون برگزاری مناقصات به شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۸۳/۱۱/۱۷ و دیگر مقررات تعیین می شوند.

چنانچه شرکت مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده (۱) آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی موضوع تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۷/ت/۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۲۲ و اصلاحیه های بعدی آن شود، سازمان در رد پیشنهادهای مرتبط مختار است.

۱۶- نحوه انجام مناقصه:

مناقصه بصورت یک مرحله ای با ارزیابی فنی بازرگانی برگزار می شود.

هر گونه اصلاح، تغییر، انصراف پس از تحویل پاکت ها امکان پذیر نمی باشد و منجر به ضبط ضمانت نامه بانکی می شود.

پاکت های فاقد لاک و مهر تحویل آن ها امکان پذیر نمی باشد.

پاکت های حتما باید حضوری و توسط نماینده تحویل دبیرخانه این شرکت گردد

۱۷- ارائه پیشنهادات:

کلیه پیشنهادهای ارائه شده به شرطی مورد بررسی قرار می گیرند که جداول تکمیل شده بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ و جداول پیوست بخشنامه شماره ۱۰۰/۷۶۵۷۴ مورخه ۱۳۸۷/۸/۱۹ با عنوان دستورالعمل نحوه ارائه پیشنهاد قیمت از سوی مناقصه گران به تفکیک فصلهای فهرست بهاء را داشته باشد. ضمناً کلیه پیشنهاددهندگان می بایست جدول های تکمیل شده فوق را به همراه برگ پیشنهاد قیمت در پاکت «ج» مناقصه ارائه نمایند.

پیشنهادهای باید تا ۳ (سه) ماه پس از آخرین موعد تسلیم پیشنهادهای اعتبار داشته باشد و برای سه ماه دیگر به درخواست مناقصه گزار قابل تمدید باشد.

۱۸- ظرفیت ارجاع کار:



تهیه و تکمیل روشنایی تجميع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان

در صورتی که مبلغ کار مورد مناقصه با در نظر گرفتن کارهایی که اخیراً برنده شده و یا قرارداد منعقد نموده اید و هنوز به سازمان برنامه و بودجه اعلام نشده، از ظرفیت ارجاع کار و یا تعداد کار مجاز شما تجاوز می نماید. مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه گزار و دفتر امور سازندگان و مناقصه گران سازمان برنامه و بودجه کشور اطلاع دهید. مشارکت شما در این مناقصه موکول به تایید دفتر مزبور می باشد. در صورتی که مراتب فوق را رعایت نکرده و به تسلیم پیشنهاد مبادرت نمایید، پیشنهاد شما از درجه اعتبار ساقط است و برای بار اول مشمول اخطار کتبی و برای بار دوم تا شش ماه در صورت تکرار تا یک سال از فهرست های سازمان برنامه و بودجه کشور حذف و از ارجاع کارها محروم خواهید گردید.

۱۹- نوع، نحوه و میزان اخذ تضمین:

نوع، نحوه و میزان اخذ تضمین و پرداخت پیش پرداخت و حسن انجام کار بر اساس مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران می باشد.

۲۰- عوارض و مالیات ها:

پروژه تابع ضوابط و مقررات حاکم بر طرحهای غیر عمرانی می باشد. کسور قانونی براساس ضوابط مربوطه از صورت وضعیت های کارکرد کسر خواهد شد.

۲۱- تسهیلات و امکانات ویژه:

کارفرما فقط امکانات و تسهیلات پیش بینی شده در شرایط خصوصی پیمان را در اختیار مناقصه گر قرار خواهد داد.

۲۲- سایر شرایط:

سایر شرایط تابع مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران و شرایط مناقصه، عمومی و خصوصی پیمان می باشد.

۲۳- توجه: شرکت هایی که دارای قرارداد جاری با کارفرما می باشند حق شرکت در مناقصه را نخواهند داشت.

مهر و امضای مجاز مناقصه گر

تاریخ: / /

امضای دستگاه مناقصه گزار

تاریخ: / /



شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر

شرایط مناقصه

۲-۱- شرایط مناقصه

۲-۲- تعهد نامه پیشنهاد دهنده درمورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی

۲-۳- تعهد نامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد ومدارک عمومی مناقصه و پیمان

۲-۴- برگ پیشنهاد قیمت

۲-۵- فرم خود اظهاری (ظرفیت آماده به کار)

موضوع مناقصه: تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان

علاوه بر مراتبی که در مشخصات مناقصه و شرایط عمومی شرکت در این مناقصه ذکر شده است شرایط مشروح زیر نیز مورد عمل قرار خواهد گرفت.

۱- پیشنهاددهنده میبایست مدارک و مستندات مورد نیاز جهت شرکت در مناقصه را مطابق با مفاد همین بند از دستورالعمل که در ادامه به آن اشاره خواهد شد در پاکتهایی که با حروف "الف"، "ب"، "ج" مشخص می گردند قرار دهد.

۱-۱- پاکت "الف": این پاکت که مربوط به ضمانتنامه شرکت در مناقصه می باشد حاوی اصل قبض رسید سپرده نقدی یا اصل

ضمانتنامه شرکت در مناقصه به شرح و مبلغ تعیین شده در ماده "تضمین شرکت در مناقصه" این دستورالعمل خواهد بود.

۲-۱- پاکت "ب": این پاکت مربوط به "ارزیابی فنی بازرگانی پیشنهاددهنده" بوده و مدارک و مستندات به شرح ذیل میبایست

پس از مهر و امضاء اصل مجاز تعهدآور پیشنهاددهنده در یک نسخه کاغذی اصل و یک نسخه اسکن شده نسخه اصل بر روی

CD در پاکت مذکور قرار داده شده و تسلیم مناقصه گزار گردند:

۱-۲-۱. تصویر اسناد مناقصه که همه صفحات به مهر و امضاء مجاز مناقصه گر، رسیده باشد.

۲-۲-۱. مشخصات مناقصه گر شامل نام شرکت، آدرس، شماره تلفن و دورنویس؛

۳-۲-۱. نام و عنوان شغلی اعضاء هیات مدیره، مدیران اجرایی و کسانی که حق امضاء دارند به همراه فتوکپی کارت ملی

و شناسنامه و ارائه اصل تائیدیه گواهی نمونه امضاء دریافتی از دفاتر ثبت اسناد رسمی.

۴-۲-۱. ارائه تصویر اساسنامه شرکت که باید به مهر اداره ثبت شرکت ها ممهور شده باشد.

۵-۲-۱. ارائه تصویر روزنامه رسمی کشور حاوی آخرین تغییرات شرکت مناقصه گر.

۶-۲-۱. ارائه مستندات مربوط به توان مالی شرکت درخصوص سرمایه گذاریهای انجام شده و یا درحال انجام مربوط

به موضوع مناقصه. ضمناً مدارک اثبات توان مالی شامل: (اظهار نامه مالیاتی و صورت سود و زیان و ترازنامه

شرکت) می باشد.

۷-۲-۱. ارائه مستندات مربوط به کد اقتصادی و شناسه ملی.

۸-۲-۱. ارائه مستندات به جهت داشتن دانش فنی اعم از (۱- ارائه لیست پرسنل با توجه به نوع متخصص ۲- کیفیت

از نظر سطح تحصیلات ۳- پرداخت لیست حقوق پرسنل ۴- کنترل کیفیت)

۹-۲-۱. ارائه مستندات مربوط به داشتن تجهیزات فنی و ابزار کار.

۱۰-۲-۱. ارائه مستندات مربوط به دریافت تائیدیه های فنی درخصوص انجام پروژه با توجه به موضوع مناقصه که شامل:

(۱- مطابق با استاندارد ۲- مطابق با مشخصات فنی و دستورالعمل اجرایی ۳- مطابق با لیست مطابق کار پروژه)

می باشد.

۱۱-۲-۱. ارائه گواهینامه صلاحیت پیمانکاری.

۱۲-۲-۱. ارائه مستندات مربوط به سوابق کاری شرکت شامل: (۱- قراردادهای منعقد در رابطه با موضوع مناقصه ۲-

رضایتنامه های دریافتی درخصوص سرعت دراجراء انجام تعهدات؛ دقت در انجام تعهدات؛ ارائه رضایت نامه

همکاری با ناظر و یا دستگاه نظارت).

۱۳-۲-۱. پیوست اصل فیش واریزی بمنظور خرید اسناد مناقصه به همراه سایر مستندات در پاکت (ب) توسط شرکت

کننده درمناقصه الزامی بوده که درصورت عدم پیوست مسئولیت عواقب ناشی از آن بعهدہ شرکت کننده می

باشد.

۱۴-۲-۱. اطلاعیه های صادر شده توسط کارفرما.

۱-۳- پکت "ج": این پکت مربوط به پیشنهاد مالی بوده و مدارک و مستندات به شرح ذیل میبایست پس از مهر و امضاء اصل مجاز تعهدآور پیشنهاددهنده در پکت مذکور قرار داده شده و تسلیم مناقصه گزار گردند:

۱-۳-۱. الف)) فرم پیشنهاد قیمت کلی برای کل موضوع مناقصه.

۲- هر یک از سه پکت "الف"، "ب" و "ج" باید جداگانه لاک و مهر شده و جمعاً در یک لفاف یا پکت لاک و مهر شده دیگری تحویل مناقصه گزار گردند. روی هر یک از پکت های مذکور و لفاف آنها نام و نشانی پیشنهاددهنده، شماره و موضوع مناقصه به وضوح نوشته شده باشد. هر یک از پکتها و لفاف آنها میبایست توسط پیشنهاددهنده مهر و امضاء اصل گردند.

۳- دقت شود هیچگونه پیشنهاد قیمتی در پکت های "الف" و "ب" نباید گذارده شود. در صورت رعایت نشدن این موضوع توسط پیشنهاددهنده، پیشنهاد مذکور مردود بوده و پیشنهاددهنده از مناقصه حذف خواهد شد.

۴- در صورتیکه در متن پیشنهادها قلم خوردگی و یا تراشیدگی یا پاک شدگی یا تغییر در عبارات و ارقام باشد باید محل آن به مهر و امضاء اصل و تعهدآور پیشنهاددهنده رسیده باشد. در غیر این صورت پیشنهاد ناقص و مردود تلقی خواهد شد.

۵- در صورتی که یک یا چند قسمت از اسناد و مدارک مناقصه به امضاء پیشنهاددهنده نرسیده باشد، تسلیم پیشنهاد به منزله قبول تمام شرایط و مشخصات اسناد و مدارک مناقصه از طرف پیشنهاددهنده تلقی خواهد شد.

۶- نحوه گشایش پیشنهادها

۶-۱- در تاریخ مندرج در بند ۲۴ "تاریخ گشایش پیشنهادها ابتدا پکت "الف" (ضمانت نامه و الحاقیه های بعد آن) گشوده می شود. در صورتی که محتوای پکت "الف" به ترتیب تعیین شده در بند "تضمین شرکت در مناقصه" کامل نباشد پیشنهاد مردود تلقی شده و پکت "ب" و "ج" عیناً به صورت ناگشوده به مناقصه گر باز گردانده خواهد شد.

۶-۲ در مرحله بعد پکت "ب" مربوط به ارزیابی فنی بازرگانی پیشنهاددهنده گشوده و پس از بررسی اولیه مدارک تحویل کمیته فنی بازرگانی خواهد شد. هرگاه محتوای این پکت به ترتیب تعیین شده در اسناد ارزیابی فنی بازرگانی تکمیل نگردد پکت "ج" بدون که گشوده شود به پیشنهاد دهنده برگشت داده می شود. پس از اعلام امتیازات کسب شده مناقصه گران توسط کمیته فنی و بازرگانی پکت "ج" باز خواهد شد و کمیسیون مناقصه در مورد مناسب ترین پیشنهاد تصمیم خواهد گرفت.

۷- هر یک از دعوت شدگان که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه ابهام داشته باشند باید حداکثر تا سه روز پس از انتشار اسناد و مدارک مناقصه، مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه گزار اطلاع داده و تقاضای توضیح کتبی نماید.

۸- هر گونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها، کتباً از سوی دستگاه مناقصه گزار اعلام و جزو اسناد و مدارک قرارداد منظور خواهد شد.

۹- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تغییر نظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به دعوت شدگان ابلاغ می شود و در صورتی که پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید. از آنجا که ممکن است تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات، مستلزم تغییر مقادیر یا قیمتها باشد، در این صورت دستگاه مناقصه گزار می تواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادها را با اعلام کتبی به پیشنهاد دهندگان به تعویق اندازد به نحوی که آنها فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر در پیشنهاد خود را داشته باشند.

۱۰- رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل کار، مطابق با شرح خدمات مرتبط، به عدد و حروف در برگ پیشنهاد نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود. و پیشنهادی که قیمت کل به حروف را نداشته باشد، مردود است.

۱۱- برنده مناقصه باید حداکثر تا هفت روز پس از ابلاغ کارفرما به او، با سپردن تضمین اجرای تعهدات براساس قیمت پیشنهادی خود، به انعقاد قرارداد مبادرت نماید. در غیر این صورت تضمین شرکت او در مناقصه، بدون هیچ تشریفات قضایی به نفع کارفرما ضبط می شود و حق هیچ گونه اعتراضی ندارد. در صورتی که برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده، حاضر به انعقاد قرارداد نشود، نفر دوم به

تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر
سیرجان

عنوان برنده مناقصه اعلام می شود و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا، حاضر به انعقاد قرارداد نشود، تضمین شرکت او هم به نفع کارفرما ضبط می شود مناقصه تجدید خواهد شد.

۱۲- پس از تعیین نفرات اول و دوم مناقصه، تضمین شرکت در مناقصه نفرات بعدی، بلافاصله مسترد می شود.

۱۳- نشانی پیشنهاد دهنده همان است که در پشت پاکت مناقصه ذکر شده و هر گونه مکاتبه ای که به نشانی مذکور ارسال شود ابلاغ شده تلقی خواهد گردید مگر آنکه هر گونه تغییری در نشانی قبلاً و به صورت کتبی به دستگاه مناقصه گزار اطلاع داده شده باشد.

۱۴- سایر اطلاعات و شرایط مناقصه در اسناد مندرج است.

۱۵- پیشنهاد دهنده باید در کلیه مکاتبات خود به موضوع مناقصه اشاره نماید.

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ: / /

نام و امضای دستگاه مناقصه گزار

تاریخ: / /



بسمه تعالی

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی

مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

مربوط به مناقصه: تهیه تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر
سیرجان این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذكور در
قانون مذکور - مع - م - - مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمیباشد و چنانچه خلاف این
موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین
شرکت در مناقصه را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می گردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده
شود و بعنوان پیمانکار پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا
تحویل موقت) باثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذكور در قانون فوق هستند در
این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که
قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر
اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارات وارده به تشخیص کارفرما می باشد. این پیشنهاد
دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت
مشمول قانون مزبور گردد و مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را
فسخ نموده و ضمانتنامه های مربوط را ضبط نماید، بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در
اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود. مضافاً این
پیشنهاد دهنده اعلام میدارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در
صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

نام پیشنهاد دهنده:

تاریخ: / /

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده:

بسمه تعالی

تعهد نامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

مربوط به مناقصه : تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر

سیرجان

الف- بدینوسیله تأیید می نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در آخرین اوراق، نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آئین نامه ها، دستورالعمل ها، بخشنامه ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل میباشد .

ب- همچنین بدینوسیله تأیید می نماید که اسناد و مدارک موضوع بند «ج» ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده، تمامی مسئولیتهای لازم و نیز اجرای کامل آنها بدینوسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود .

ج- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان مطابق جدول پیوست بوده است.

نام پیشنهاد دهنده :

تاریخ: / /

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده :

ممراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسئولیتهای ناشی از پیمان و مناقصه ، مورد تأیید و قبول این مناقصه گزار و کارفرما نیز بوده و در این مناقصه و پیمان بدان عمل خواهد شد .

نام و امضای کارفرما (در پیمان)

نام و امضای مناقصه گزار (در مناقصه)

بسمه تعالی

برگ پیشنهاد قیمت

امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی عمومی نقشه های کلی و تفصیلی اجرائی، فهرست مقادیر و قیمت های برآوردی کار، تعهد نامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهد نامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه تهیه و تکمیل روشنایی تجميع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان، پس از بازدید از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می نمایم که :

۱- عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و

| | | |
|---------------|-----------|------|
| پیمان به مبلغ | (به حروف) | ریال |
| | (به عدد) | |

- ۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرارگیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شود تعهد می نمایم که :
- الف - اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه (باستثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم .
- ب - ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه باتمام برسانم .
- ۳- تأیید می نمایم که کلیه ضmann اسناد و مدارک مناقصه جزو لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود .
- ۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادها ندارد .
- ۵- تحت عنوان ضمیر شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، تضمین موضوع بند ۱۰ دعوتنامه را به نفع کارفرما در پاکت الف تقدیم داشته ام .

تاریخ : / / نام پیشنهاد دهنده :

نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده .

پیوست شماره ۲- فرم خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده بکار

مطابق ماده ۱۸ آیین نامه ارجاع کار در جهت رعایت ظرفیتهای اجرایی، امضاء کننده زیر متعهد میگردد در تاریخ
روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر در دست اجرا و یا کارهایی که اخیرا برنده شده است به شرح زیر می باشد و با آگاهی از ظرفیتهای
اجرایی پایه و رشته مربوط از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجرا، ظرفیت آماده به کار لازم برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد پروژه مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا
می باشم.

مبالغ به میلیون ریال

| ردیف | نام پروژه | رشته کار | نام دستگاه اجرایی طرف قرارداد | مبلغ قرارداد | مبلغ کارکرد قرارداد | ظرفیت پایه در رشته | مانده ظرفیت |
|------|-----------|----------|-------------------------------|--------------|------------------------|-----------------------|-------------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

چنانچه سازمان برنامه و بودجه کشور ظرفیت آماده بکار مذکور را تایید ننماید، مسولیت تاخیردر اجرای پروژه بعهده پیمانکار بوده است و مطابق دستورالعمل رسیدگی به تخلفات
ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار با این شرکت رفتار می گردد.

تاریخ

امضاء مجاز و تعهد آور

این برگ جزء لاینفک اسناد مناقصه بوده و باید ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت، به پیمانکار تحویل گردد و پس از تکمیل شدن آن توسط پیمانکار پیشنهاد دهنده، در پاکت ب قبل
از افتتاح پیشنهاد مورد بررسی قرار گرفته و به همراه اسناد و مدارک مورد نیاز به سازمان برنامه و بودجه ارسال گردد



شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر

موافقتنامه

| | | |
|--|-------------------------|----------------------------|
| عنوان طرح : | | |
| شماره طرح : | | |
| عنوان پروژه : تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان | | |
| عنوان دستگاه اجرایی: <u>شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر</u> | | |
| نام واحد خدمات مشاوره برای نظارت : | | |
| نام پیمانکار: | | |
| نوع اعتبار : | غیر عمرانی ■ | درآمد عمومی □ سایر منابع □ |
| شماره پیمان: | تاریخ پیمان : | |
| محل اجرا : <u>استان کرمان</u> | شهرستان : <u>سیرجان</u> | |

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ بین شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی با نمایندگی به آدرس که از این پس که در این پیمان پیمانکار خوانده می شود، از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان، عبارتست از: عملیات تهیه و تکمیل روشنایی تجميع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان بر اساس مدارک، مشخصات فنی و نقشه های منضم به این پیمان که دارای مهر با نقش "تصویب برای ساخت" توسط کارفرما بوده و کلاً به رویت، مهر و امضای مهندس مشاور و پیمانکار نیز رسیده است و جزء لاینفک آن تلقی می شود.

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه.

ب) شرایط عمومی.

ج) شرایط خصوصی.

د) فهرست بها و مقادیر کار بر اساس فهرس بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۱ ضریب ۱,۴۱ بالاسری و منطقه ای ۱,۰۴

و واحد پایه رشته تاسیسات برقی و توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۱ ضریب ۱,۴۱ بالاسری و منطقه ای ۱,۱۳

و) نقشه های اجرایی.

ه) مشخصات فنی

ز) برگ پیشنهاد مناقصه، جداول فهرست مقایر و قیمت ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود بین طرفین پیمان مبادله میگردد نیز جز اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳: مبلغ

۳-۱- مبلغ پیمان (به حروف) و (به عدد) ریال است. مبلغ

پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر میکند.

۳-۲- ضریب پیمان برای بخش عملیات اجرایی برابر است با

۳-۳- هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه کل عملیات موضوع پیمان مقطوعاً ریال است.

ماده ۴: تاریخ تنفیذ ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۸ ماه شمسی (هشت ماه) است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه (که طبق ماده ۲۸ شرایط عمومی پیمان تنظیم می شود) است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۳۰ روز (سی روز) نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، از تاریخ تحویل موقت برای دوازده (۱۲) ماه از طرف پیمانکار، تضمین میشود و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل میشود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت در اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است از طرف کارفرما برعهده معاونت مهندسی و توسعه (مدیریت انرژی) شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر و شرکت مشاوره که در این پیمان دستگاه نظارت نامیده می شود، واگذار گردیده است. پیمانکار موظف است کارها را بر طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین بر طبق دستورات و تعلیماتی که دستگاه نظارت یا نماینده آن در حدود مشخصات اسناد و مدارک قرارداد می دهد اجراء کند.

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما : سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، مجتمع معدنی و صنعتی گل گهر، شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر
نشانی پیمانکار :

نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی
امضاء

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی
امضاء



شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر

نمونه فرم ضمانتنامه ها و بیمه نامه ها



تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان

بسمه تعالی

ضمانتنامه شرکت در فرایند ارجاع کار

(کاربرگ شماره یک)

نظر به اینکه نام متقاضی با شناسه حقیقی/حقوقی به نشانی کد پستی
مایل است در ارجاع کار/مناقصه/مزایده موضوع ارجاع کار
شرکت نماید،

نام ضامن از نام متقاضی در مقابل نام کارفرما/ذینفع برابر مبلغ ریال/لارز تضمین
تعهد می نماید چنانچه نام کارفرما/ذینفع به نام ضامن اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده
نامبرده مورد قبول واقع شده و موضوع ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/معاملات درج شده و مشارالیه از امضای
پیمان مربوط یا تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات استنکاف نموده است، تا میزان ریال/لارز هر مبلغی را که
نام کارفرما/ذینفع بیه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی نام کارفرما/ذینفع اینک
احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضایی داشته باشد، در وجه یا
حواله کرد نام کارفرما/ذینفع بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز سه ماه تا آخرین تاریخ تحویل پیشنهاد معتبر می باشد
این مدت بنابه درخواست کتبی نام کارفرما/ذینفع رای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتیکه نام ضامن
نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا نام متقاضی موجب این تمدید را فراهم سازد و نام ضامن
را موفق به تمدید ننماید، نام ضامن متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج
شده در این ضمانتنامه را در وجه یا حواله کرد نام کارفرما/ذینفع پرداخت کند.
چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی نام کارفرما/ذینفع مطالبه نشود، ضمانتنامه در سررسید، خود به
خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

در صورتیکه مدت ضمانتنامه بیش از سه ماه مد نظر کارفرما باشد با اعلام در اسناد فرایند ارجاع کار واگهی در روزنامه
کثیرالانتشار میسر خواهد بود. در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

دفتر هیئت دولت



تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر
سیرجان

پسمه تعالی

ضمانتنامه انجام تعهدات

(کاربری شماره دو)

نظر به اینکه باشناسه حقیقی/حقوقی کد پستی که موضوع ارجاع کار در به اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد دارد از در مقابل برای مبلغ به منظور انجام تعهداتی که موجب قرارداد یاد شده به عهده می گیرد تضمین و تعهد می نماید در صورتی که کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به اطلاع دهد که از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است ، تا میزان ، هر مبلغی را که مطالبه کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی با تایید وزیر یا بالاترین مقام کارفرما بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد ، با ذکر نوع تخلف در وجه یا حواله کرد بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی واصله قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده ، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند را حاضر به تمدید نماید متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد پرداخت کند .

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد .

دفتر هیئت دولت



تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر

سیرجان

بسمه تعالی

ضمانتنامه پیش پرداخت

(کاربرگ شماره سه)

نظر به اینکه با شناسه حقوقی کد پستی به اطلاع داده است که قرارداد که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/معاملات درج شده را با منعقد نموده است و قرار است مبلغ ریال/ارز به عنوان پیش پرداخت به پرداخت شود متعهد است در صورتی که کتباً به اطلاع دهد که خواستار باز پرداخت مبلغ پیش پرداخت داده شده به است هر مبلغی تا میزان پیش پرداخت مستهلك نشده را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، در وجه یا حواله کرد بپردازد. اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند را حاضر به تمدید نماید متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد پرداخت کند.

مبلغ این ضمانتنامه بنا به درخواست کتبی که در آن مبلغ پیش پرداخت واریز شده درج شده است، طبق نظر کتبی که باید حداکثر ظرف سی روز از تاریخ تحویل نامه استعمال به در مورد مبلغ پیش پرداخت واریز شده واصل گردد، تقلیل داده می شود و در صورت عدم وصول پاسخی از سوی ضمانتنامه معادل مبلغی که اعلام نموده است تقلیل داده خواهد شد.

در صورتی که تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعیین شده در این ضمانتنامه واریز گردد و مبلغ آن به صفر تقلیل داده شود، این ضمانتنامه خویه خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا نگردد.

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

فتر هیئت دوات



تهیه و تکمیل روشنایی تجميع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر
سیرجان

بسمه تعالی

ضمانتنامه استرداد کسور حسن انجام کار

(کاربرگ شماره چهار)

نظر به اینکه نام متقاضی با شناسه حقیقی/حقوقی به نشانی کد پستی
به نام ضامن اطلاع داده است که مقرر است مبلغ ریال لارز از طرف
نام کارفرما/ناهیتم به عنوان استرداد کسور حسن انجام قرارداد موضوع قرارداد که موضوع ارجاع کار آن در
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/معاملات درج شده به نام متقاضی پرداخت شود از این رو پس از پرداخت وجه
مزبور به نام متقاضی ، نام ضامن متعهد است در صورتی نام کارفرما/ناهیتم کتباً و قبل از
انقضای سررسید این ضمانتنامه به نام ضامن اطلاع دهد که نام متقاضی از اجرای تعهدات ناشی
از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است ، تا مبلغ ریال لارز، هر مبلغی را که نام کارفرما/ناهیتم
مطالبه کند، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی نام کارفرما/ناهیتم بدون آنکه احتیاجی به صدور
اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی قضایی داشته باشد، در وجه یا حواله کرد نام کارفرما/ناهیتم بپردازد . مدت
اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی نام کارفرما/ناهیتم
واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید است و در صورتی که
نام ضامن نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و یا نام متقاضی موجب
تمدید آن را فراهم نسازد و نتواند نام ضامن را حاضر به تمدید نماید نام ضامن متعهد است بدون
آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد نام کارفرما/ناهیتم پرداخت کند .
در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد .

دفتر هیئت دولت



اسناد مناقصه

تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر
سیرجان

بسمه تعالی

تایید مطالبات به جای ضمانتنامه

(کاربرگ شماره پنج)

نظر به اینکه با شناسه حقیقی/حقوقی کد پستی که موضوع ارجاع کار آن در می پذیرد که مبلغ تایید شده زیر به عنوان ضمانتنامه پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/معاملات درج شده نزد از مطالبات تایید شده و پرداخت نشده وی از کسر و منظور گردد نحوه ضبط و استرداد مطابق ضوابط آیین نامه تضمین معاملات و شرایط قراردادی است.

نام و نام خانوادگی، مهر و امضاء/امضاهای اسناد تعهدآور

موضوع قرارداد مرتبط با معاملات : شماره طرح/پروژه مرتبط با موضوع مطالبات :

شماره و تاریخ قرارداد مرتبط با موضوع مطالبات :

کل مبلغ کارکرد یا حق الزحمه مرتبط با موضوع مطالبات : پرداخت های قبلی به :

مانده قابل پرداخت قبل از کسور :

مانده پرداخت پس از کسور پیش پرداخت و علی الحساب و... به حروف :

مانده پرداخت پس از کسور پیش پرداخت و علی الحساب و... به عدد :

امضاء و تایید مقام مجاز کارفرما :

امضاء و تایید ذیحساب :

این کاربرگ در دوتخته تهیه شده یک نسخه در ذیحسابی و یک نسخه در مجری طرح ضمیمه اسناد مربوط گردد

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

دفتر هیئت دولت

بسمه تعالی

نمونه فرم بیمه نامه ها، کارها

موضوع مناقصه : اجرای روشنایی تجميع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که چنانچه بعنوان برنده مناقصه فوق انتخاب گردد در موقع عقد قرارداد، آن قسمت از عملیات موضوع قرارداد مناقصه مزبور را بطوریکه در شرایط مناقصه و ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان پیش بینی شده است در مقابل خطرات احتمالی مربوط به اجرای عملیات، نزدیکی از شرکتهای بیمه مورد قبول کارفرما بشرح زیر بیمه نماید .

| عملیات موضوع بیمه | حوادث موضوع بیمه | مبلغ کل مورد بیمه | هزینه بیمه |
|-------------------|------------------|-------------------|------------|
| | | | |

ضمناً تأیید می نماید که جدول فوق الذکر با اطلاع کامل از نرخ بیمه و فرانشیز و غیره تکمیل و در پاکت ب تسلیم شده است .

همچنین تأیید می شود در موقع مبادله قرارداد بیمه نامه مربوط تنظیم و تسلیم گردد و چنانچه بعلت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود تا حداکثر سه ماه پس از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوط بوده و در صورت تأخیر آنگاه دستگاه اجرائی مطابق ماده ۲۲ شرایط عمومی پیمان راساً در این مورد اقدام خواهد نمود و البته چنانچه در این خلال حوادث سویی پیشامد نماید که به عملیات انجام شده آسیب وارد نماید این پیشنهاد دهنده مسئول خسارات ناشیه می باشد .

تاریخ : / / نام پیشنهاد دهنده :

نام و نام خانوادگی و سمت و مهر و امضا پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور.



شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر

شرایط عمومی پیمان

بر اساس بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳



جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه

بسمه تعالی

| | |
|---|---|
| شماره: ۱۰۲/۱۰۸۸۵۴/۸۴۲ تاریخ: ۱۳۷۸/۳/۳ | بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران |
| موضوع: ابلاغ موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات آنها | |
| <p>به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه اجرایی آن و نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه ۱۳۷۵/۴/۴ هیأت وزیران)، به پیوست، موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان کارهای پیمانکاری و مقررات مربوط به آنها که از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شمار می رود، ارسال می شود تا از تاریخ ابلاغ، برای انعقاد پیمانها مورد عمل قرار گیرد.</p> <p>در مواردی که این مجموعه، به طور کامل پاسخگوی نیاز کار نیست، دستگاه اجرایی، تغییرات مورد نظر خود را به سازمان برنامه و بودجه پیشنهاد می نماید تا پس از تأیید سازمان برنامه و بودجه، به مورد اجرا گذاشته شود.</p> <p>پیمانهای حمل و نقل، پیمانهای خرید مصالح، تجهیزات و ماشین آلات و پیمانهای تهیه و نصب تجهیزات صنعتی که بیشتر از ۷۵ درصد برآورد هزینه آنها مربوط به تهیه تجهیزات و ماشین آلات است، مشمول این بخشنامه نیست.</p> <p>محمد علی نجفی معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه</p> | |



تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان



شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر

شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر

شرایط خصوصی پیمان



این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل مواردی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچگاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف بکار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷- الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد نفر/ ماه کار شناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر، به کار گمارد.

ماده ۱۸- ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارایه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۱۰ روز از تاریخ مبادله پیمان است. جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است.

پیمانکار موظف است با استفاده از نرم افزار MSP یا PRIMAVERA و با در اختیار داشتن متخصص نسبت به تهیه برنامه زمانبندی کلیه فعالیتها شامل تجهیز کارگاه و عملیات موضوع قرارداد اقدام نماید.

برنامه زمانبندی تفصیلی فوق الذکر می بایست براساس ساختار شکست مورد تایید دستگاه نظارت و مشتمل بر کلیه منابع و نیروی انسانی باشد.

ماده ۱۸- هـ) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

شناسنامه پروژه، شرح فعالیتهای انجام شده، نمودار مقایسه ای پیشرفت مورد انتظار و انجام شده، جدول صورت وضعیتهای، لیست نامه های ارسالی و دریافتی، گزارش مصالح وارده به کارگاه، گزارش نیروی انسانی و ماشین آلات و گزارش مصور پروژه، گزارش فرآیند مدیریت ریسک شامل شناسایی، ارزیابی و مدیریت ریسک های شناسایی شده

ماده ۲۰- الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند.

کارفرما هیچ تعهدی برای تامین مصالح و ماشین آلات و تجهیزات ندارد. کارفرما در خصوص سیمان، آهن آلات و ... صرفاً در حد معرفی به ارگانهای ذیربط هماهنگی لازم را به عمل خواهد آورد.



کارفرما میتواند در جهت تسريع در روند اجرای کار و در صورت صلاحديد متناسب با امکانات خود وجوه پيش فاکتورهای ارائه شده از سوی پیمانکار را مستقیماً در وجه فرو شندگان و سازندگان بصورت علی الحساب پرداخت نموده و وجوه مربوطه را به حساب بدهی پیمانکار منظور نماید.

ماده ۲۰ - ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند. کلیه ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز اجرای پروژه باید متناسب با احجام و مقادیر کار و منطبق بر برنامه زمانبندی مصوب تامین گردیده و از حیث کارکرد کاملاً سالم و ایمن باشند. حداقل ماشین آلات لازم در جدول ضمیمه شرایط خصوصی پیمان ذکر گردیده و بدیهی است حسب نیاز تامین هرگونه ماشین آلات یا تجهیزات دیگر برای دستیابی به اهداف کیفی و زمانی پروژه بر عهده و به هزینه پیمانکار است.

تبصره ۱ - تامین لوازم یدکی و تعمیرات ماشین آلات اعم از داخل و خارج از کارگاه به عهده پیمانکار می باشد. تبصره ۲ - در صورت تشخیص دستگاه نظارت مبنی بر تامین و افزایش تعداد ماشین آلات مورد نیاز کارگاه، پیمانکار موظف است بدون ادعای خسارت یا هزینه اضافی، نسبت به تامین ماشین آلات در کارگاه اقدام نماید. تبصره ۳ - استقرار ماشین آلات جدول ضمیمه در محل پروژه برای اجرای عملیات موضوع پیمان براساس برنامه زمانبندی تفصیلی مصوب صورت می پذیرد. بدیهی است در صورتیکه حسب شرایط اجرایی در برخی از مقاطع زمانی بخشی از تجهیزات و ماشین آلات در کارگاه مورد نیاز نباشد، با تقاضای پیمانکار خروج ماشین آلات از کارگاه پس از اخذ تأیید دستگاه نظارت (منوط به تعهد بر بازگشت ماشین آلات به کارگاه به محض ضرورت اجرایی و دستور دستگاه نظارت پروژه) میسر می باشد. در هر حال پیمانکار حق ادعای دریافت هرگونه هزینه مازاد بر قرارداد بابت حضور و یا توقف ماشین آلات در پروژه را از خود سلب می نماید.

| ردیف | شرح ماشین آلات و یا تجهیزات | حداقل تعداد مورد نیاز | امتیاز |
|------|--|-----------------------|--------|
| ۱ | بیل مکانیکی چرخ لاستیکی یا زنجیری ۲۲۰ | ۲ | ۱۰ |
| ۲ | بیل مکانیکی بکھو | ۳ | ۱۵ |
| ۳ | لودر | ۱ | ۵ |
| ۴ | تراک میکسر حداقل ۶ مترمکعبی | ۳ | ۱۲ |
| ۵ | جرثقیل ۱۰ تن | ۳ | ۹ |
| ۶ | تریلی با کفی | ۲ | ۴ |
| ۷ | کامیون ۱۰ تن | ۴ | ۱۲ |
| ۸ | تانکر سوخت سیار | ۱ | ۲ |
| ۹ | بابکت چرخ لاستیکی | ۲ | ۲ |
| ۱۰ | موتور جوش | ۲ | ۴ |
| ۱۱ | کمپرسور | ۲ | ۲ |
| ۱۲ | تجهیزات نقشه برداری (توتال استیشن، تراز یاب همراه با کلیه متعلقات) | ۲ | ۴ |
| ۱۳ | ویراتور دیزلی یا بنزینی | ۲ | ۲ |
| ۱۴ | دیزل ژنراتور با قدرت مناسب مجموعاً ۱۰۰ کیلو وات | ۳ | ۶ |
| ۱۵ | دستگاه خم و برش آرماتور | ۲ | ۲ |



| | | | |
|-----|--------------------|-----|-----|
| ۱۶ | تجهیزات قالب بندی | ۳۰۰ | ۳ |
| ۱۷ | پمپ بتن | ۱ | ۲ |
| ۱۸ | خودرو وانت (نیسان) | ۲ | ۲ |
| ۱۹ | خودرو سواری | ۲ | ۲ |
| جمع | | | ۱۰۰ |

ماده ۲۰ - ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تامین کند:

- ۱- پیمانکار موظف است برای پرسنل کارفرما، مشاور و آزمایشگاه در کارگاه دفتر کارگاهی به همراه سالن جلسات و با کلیه امکانات و لوازم مورد نیاز بر اساس نظر کارفرما و دستگاه نظارت تهیه و تامین نماید. مساحت هر یک از دفاتر در سایت با نظر مدیر پروژه کارفرما با دستگاه نظارت تعیین خواهد شد. تجهیز کامل ساختمان های مذکور، همچنین هزینه های بهره برداری و نگهداری آنها بعهده پیمانکار می باشد (پرداخت هزینه های این بند در تجهیز کارگاه دیده شده است و متناسب با آماده سازی و تامین آنها پرداخت میشود).
- ۲- پیمانکار موظف است در شهر سیرجان علاوه بر کارگاه های اجرایی، طبق لیست زیر برای کارفرما، مشاور دفتر کار و محل سکونت با کلیه امکانات و لوازم مورد نیاز بر اساس نظر مدیر پروژه کارفرما و دستگاه نظارت تامین و تجهیز نماید. تجهیز کامل ساختمان های مذکور، همچنین هزینه های بهره برداری و نگهداری آنها بعهده پیمانکار می باشد (پرداخت هزینه های این بند در تجهیز کارگاه دیده شده است و متناسب با تامین، پرداخت می شود).
 --دفتر کار و مسکونی کارفرما در شهر سیرجان با متراژ ۱۲۰-۱۵۰ متر مربع
 --دفتر کار و مسکونی مشاور در شهر سیرجان با متراژ ۱۲۰ متر مربع
- ۳- پیمانکار موظف است نسبت به تامین غذای مناسب و با کیفیت به مقدار متوسط روزانه ۱۰ نفر برای پرسنل کارفرما، دستگاه نظارت و آزمایشگاه، بازدید کنندگان و افراد اعلامی کارفرما سه وعده غذا شامل یک وعده صبحانه و دو وعده غذای گرم مورد تایید مدیر پروژه دستگاه نظارت اقدام نماید. (پرداخت هزینه های این بند در تجهیز کارگاه دیده شده است و متناسب با آماده سازی و تامین آنها، پرداخت میشود).
- ۴- پیمانکار موظف است ۴ خط تلفن ثابت با کلیه امکانات و تجهیزات برای دفاتر کارفرما و دستگاه نظارت تهیه و تامین نماید. هزینه ماهیانه کل خطوط تلفن به عهده پیمانکار می باشد. (تا سقف ماهانه هر خط تلفن ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال).
- ۵- پیمانکار موظف است علاوه بر لوازم اداری مورد نیاز در دفاتر کارفرما و مشاور نسبت به تامین و تحویل موارد ذیل مطابق با مشخصات مورد نظر مدیر پروژه دستگاه نظارت اقدام نماید. لازم به ذکر است هزینه تجهیزات زیر در قیمت ردیف های فصل تجهیز و برجیدن کارگاه منظور شده است و از این بابت هزینه جداگانه ای پرداخت نمی گردد.

۳ دستگاه کامپیوتر با تمامی متعلقات مورد نیاز (۱ دستگاه جهت کارفرما و ۲ دستگاه در اختیار مهندس مشاور جهت استفاده در دفاتر کارگاه ها)

۱ عدد قفل نرم افزار تکسا جامع +۱۲۳

۲ دستگاه پرینتر لیزری A۴ و ۱ دستگاه پرینتر لیزری حرفه ای A۳ (در اختیار دستگاه نظارت)

۱ دستگاه اسکنر A۴ با رزولوشن بالا

دستگاه فتو کپی A۴ (در اختیار دستگاه نظارت) SHARP با تکثیر بالا

۱ دستگاه فاکس (در اختیار دستگاه نظارت)



- لازم به توضیح است که انجام تمامی خدمات فنی، تعمیرات، تامین قطعات مصرفی، کاتریدج، کاغذ، نوشت افزار بر عهده پیمانکار میباشد.
- در صورتی که پیمانکار به هر دلیلی از فراهم نمودن تجهیزات و لوازم فوق الذکر قصور نماید، کارفرما می تواند نسبت به تامین و انجام موارد مذکور اقدام و هزینه های تمام شده را به همراه ۱۵ درصد (۱۵%) هزینه بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.
- ۶- تامین، انتقال و توزیع آب مورد نیاز هرکارگاه برای آب شرب، مصارف بهداشتی، ساخت بتن و برای سایر مصارف و همچنین ایجاد مخازن ذخیره در کارگاه بعهد پیمانکار می باشد.
- ۷- تامین برق مورد نیاز هر کارگاه برای عملیات اجرایی از طریق شبکه برق سراسری کشوری یا با نصب تعداد مناسب دیزل ژنراتور (متناسب با نیازهای کارگاه) بعهد پیمانکار می باشد ضمناً پیمانکار موظف است برای موارد قطع برق به هزینه خود برق اضطراری کارگاه را تامین نماید.
- ۸- هزینه آب، برق، تلفن و سوخت مصرفی از هر نوع برای اجرای کار در داخل و خارج کارگاه ها بعهد پیمانکار میباشد.
- ۹- تهیه و تامین اینترنت پرسرعت بی سیم با کلیه ملزومات و نصب آنتن و DISH جهت اینترنت، برای کارفرما و مشاور در دفاتر اداری و محل سکونت بر عهده پیمانکار میباشد.
- (پرداخت هزینه های این بند در تجهیز کارگاه دیده شده است و متناسب با انجام کار پرداخت میشود)
- ۱۰- پیمانکار موظف است برای مستند سازی پروژه نسبت به بکارگیری یک متخصص به همراه دوربین فیلم برداری FULL HD و دوربین هلی شات به صورت هوایی با کلیه ملزومات لازم جهت فیلمبرداری و عکسبرداری در تمام مدت پروژه از کلیه عملیات اقدام نماید و ماهانه نسبت به ارائه یک حلقه DVD فیلم ۴۵ دقیقه ای از فعالیتهای کارگاه به دستگاه نظارت و کارفرما اقدام نماید.
- ۱۱- پیمانکار موظف است حداقل یک نفر نیروی خدماتی مناسب در هر یک از ساختمان های سکونت مشاور و در کارگاه برای مدت پیمان تامین نماید. کلیه هزینه های این ردیف در هزینه های تجهیز کارگاه دیده شده و هیچگونه هزینه اضافی از این بابت به پیمانکار پرداخت نمی شود.
- ۱۲- پیمانکار موظف است دو دستگاه خودرو پیکاپ دو کابین و دو دستگاه سواری پژو ۴۰۵ (حداقل مدل ۹۸) با هماهنگی کارفرما در اختیار نمایندگان مشاور یا آزمایشگاه قرار دهد.
- ۱۳- تامین، بهره برداری (آب، برق، تلفن، سرایدار) و نگهداری کلیه وسایل دفاتر کار کارفرما، مشاور و آزمایشگاه که تامین آن به پیمانکار واگذار شده بعهد پیمانکار می باشد.
- ۱۴- تامین کارگر مورد نیاز آزمایشگاه به هر تعداد که نیاز باشد بر عهده ی پیمانکار می باشد.

ماده ۲۱- ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

پیمانکار موظف است عملیات موضوع پیمان را در مقابل عوامل جوی شامل سیل و آبگرفتگی، سرقت و حریق (انبار مصالح پای کار متعلق به کارفرما) از روز تحویل زمین و شروع عملیات اجرایی تا تاریخ تحویل



موقت پیمان، با اخذ استعلام لازم تحت نظر مشاور نزد موسسه معتبر و مورد قبول کارفرما بیمه تمام خطر نماید و بیمه نامه ها را به کارفرما تسلیم، و هزینه آن را دریافت نماید آن قسمت از هزینه بیمه که مربوط به مدت تاخیر غیر مجاز پیمانکار باشد به حساب بدهی پیمانکار منظور می شود. همچنین پیمانکار موظف است پرسنل مشغول در کارگاه به همراه نمایندگان کارفرما و عوامل دستگاه نظارت و سه نفر بی نام را با هزینه خود بیمه مسئولیت مدنی نموده و تصویر بیمه نامه را تسلیم کارفرما نماید. انجام اقدامات و پیگیریهای لازم تا مرحله اخذ بیمه نامه و دریافت حق بیمه از کارفرما بر عهده پیمانکار میباشد. بیمه ماشین آلات و تجهیزات متعلق به پیمانکار موجود در کارگاه بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۲۱- و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:

ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد، به شرح زیر است:

یک نسخه قرارداد و یک نسخه شرح کار اجرایی

ماده ۲۲- ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه میکند، به شرح زیر است:

پیمانکار موظف است در ظرف مدت یک هفته از تاریخ اعلام مشاور، یک سری کامل چاپ از نقشه های اجرا شده با درج تغییرات (نقشه های چون ساخت) تهیه و تسلیم مشاور نماید و نیز پس از بررسی و تایید نقشه های فوق یک عدد لوح فشرده (با فرمت مورد تایید مرکز اسناد کارفرما) حاوی نقشه های مورد اشاره به کارفرما تسلیم خواهد نمود. نقشه های چون ساخت مورد تایید مشاور در زمان تحویل موقت ملاک اقدامات بعدی خواهد بود.

ماده ۲۴- ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.

ارجاع کار به پیمانکار جزء منوط به تایید کتبی کارفرما و به ترتیب زیر می باشد.

۱- ۱ صلاحیت پیمانکاران جزء از نظر فنی، مالی و حسن شهرت می بایستی به تایید کارفرما و دستگاه نظارت برسد.

۲- ۱ نمونه کار اجرا شده پیمانکاران جزء می بایستی به رویت و تایید نماینده کارفرما و دستگاه نظارت برسد.

۳- ۱ در هر حال انتخاب پیمانکار جزء و تایید آن توسط کارفرما و دستگاه نظارت رافع مسئولیت پیمانکار اصلی نخواهد بود و در صورت عدم تایید کار پیمانکاران جزء توسط کارفرما و مشاور پیمانکار میبایست نسبت به جاگزینی آن سریعاً و بدون تحمیل هزینه اضافی به کارفرما اقدام نماید.

۴- ۱ انتخاب پیمانکار جزء بایستی با مفاد ماده ۲۴ شرایط عمومی پیمان مطابقت کامل داشته باشد.



ماده ۲۸- پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرایی نسبت به رفع معارض موارد زیر را رعایت کند
پیمانکار موظف است به منظور انجام عملیات موضوع پیمان، نسبت به شناسایی محل تاسیسات و معارض
آشکار و پنهان در محل اجرای عملیات اقدام نماید و رفع معارض و جابجایی تاسیسات احتمالی آن به نحوی
که هیچ یک از بخشهای اجرایی به دلیل رفع معارض و یا نیاز به جابجایی تاسیسات دچار تاخیر نگردد را
انجام دهد.

هزینه مربوط به رفع معارض و یا جابجایی تاسیسات که توسط پیمانکار جزء ذی صلاح یا پیمانکار اصلی (با
تعهد و مسئولیت پیمانکار اصلی) انجام می شود، براساس هزینه های واقعی اجرای کار که به تایید دستگاه
نظارت و تصویب کارفرما رسیده باشد، پس از انجام و تحویل با اعمال ضریب بالاسری ۱،۴۱ در وجه پیمانکار
قابل پرداخت است.

خسارت ناشی از آسیبهای احتمالی به تاسیسات زیربنایی ناشی از سهل انگاری پیمانکار برعهده پیمانکار است.

ماده ۲۸- الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تامین می کند.
کارفرما پس از تایید جانمایی تجهیز کارگاه ارائه شده از طرف پیمانکار محوطه مورد نیاز جهت تجهیز کارگاه
را در اختیار پیمانکار قرار میدهد.

ماده ۲۹- ه) تعدیل نرخ پیمان به شرح زیر است:
تعدیل براساس بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۰۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه کشور و با شاخص مبنای یک دوره سه
ماهه قبل از پیشنهاد قیمت پیمانکار محاسبه و پرداخت می گردد.

ماده ۲۹- ج) در خصوص عملیات اجرایی پیش بینی نشده در برآورد منضم به پیمان، به شرح زیر عمل می شود:
در پرداخت هزینه انجام عملیات احتمالی که در برآورد اولیه منضم به پیمان دیده نشده اند و در جریان
انجام کار پیش می آیند، فهرست بهای پایه منضم به پیمان ملاک محاسبه قیمت مربوطه خواهد بود.
ضمناً ضریب اعمالی بر ردیف های فوق الذکر، ضریب پیشنهادی پیمانکار که در فصل مربوطه فهرست بهای
مورد اشاره، خواهد بود و در صورت عدم پیش بینی فصل مربوطه در برآورد منضم به پیمان ضریب کل در
محاسبه قیمت ملاک عمل خواهد بود.

ماده ۳۲- ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر، برعهده پیمانکار است:
الف) هزینه انجام آزمایشات کنترل کیفی عملیات اجرایی برای نوبت اول برعهده کارفرما می باشد و در صورت عدم اخذ
پاسخ مناسب و نیاز به تکرار آزمایش هزینه برعهده پیمانکار می باشد.

ب) هزینه انجام آزمایشات مربوط به کیفیت مصالح منابع تامین مصالح و همچنین طرح اختلاط بتن و آسفالت (به هر
تعداد) که می بایست توسط یکی از شعبات آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک یا مشاور ژئوتکنیک مورد تایید کارفرما صورت
پذیرد برعهده پیمانکار می باشد.

ماده ۳۵. دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹
مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران، است.



ماده ۳۶. میزان ، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره. ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران ، به شرح ذیل است

میزان پیش پرداخت معادل ۲۰ درصد مبلغ پیمان است که طبق شرایط مندرج در آیین نامه فوق الذکر به پیمانکار پرداخت می گردد.

ماده ۳۸- الف) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:

ماده ۳۸- ب) کارفرما ارز موردنیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج از کشور تامین میکند.

ماده ۳۸- هـ) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نامبرده شده است را طبق شرایط زیر تامین می کند.

ماده ۳۹- ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را که برای هریک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.
مطابق شرایط عمومی پیمان.

ماده ۴۷- د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است.

ماده ۴۹- ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود.
هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق براساس بند ب ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان محاسبه و پرداخت می گردد

ماده ۵۰- الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند.

ماده ۵۰- ب-۶) خسارت تاخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) ، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود.
مطابق شرایط عمومی پیمان.



تهیه و تکمیل روشنایی تجميع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان

ماده ۵۳) هرگونه اختلاف احتمالی به داوری ارجاع داده خواهد شد و در این خصوص باب هفتم قانون آیین دادرسی مدنی مصوب سال ۱۳۷۹ مجری خواهد بود.

نماینده پیمانکار

نام و نام خانوادگی

امضا

نماینده کارفرما

نام و نام خانوادگی

امضا

مشخصات فنی و خصوصی



۱- مقدمه

امروزه تأمین روشنایی معابر خصوصاً معابر ورودی مجموعه‌های بزرگی نظیر مجتمع معدنی و صنعتی گل گهر از اهمیت خاصی برخوردار است. هدف از روشنایی معابر علاوه بر زیبایی، تأمین امنیت رانندگان و ایمنی مسیر است. به نحوی که خطرات احتمالی به حداقل برسد. در این شرح کار به نحوه تکمیل پروژه نیمه‌تمام سیستم روشنایی مسیر ورودی مجتمع معدنی و صنعتی گل گهر پرداخته خواهد شد.

تجمیع بلوار آزادی و جاده آب نام مسیر ورودی سبک مجتمع معدنی و صنعتی گل گهر از سمت جاده سیرجان- شیراز می‌باشد. این مسیر حدود ۷ کیلومتری شامل دو خط رفت و برگشت به عرض ۱۰ متر و رفوژ با عرض متوسط ۱۶ متر است.

این شرح کار شامل شش بخش است که بخش اول آن شامل مقدمه می‌باشد. در بخش دوم هدف اجرا و خلاصه‌ای از اقدامات اجرایی شرح داده خواهد شد. بخش سوم محل اجرای پروژه را مشخص می‌نماید. در بخش چهارم شرایط اجرایی و اقداماتی که باید توسط پیمانکار انجام شود توضیح داده خواهد شد. این اقدامات بایستی بر اساس استانداردهای قابل قبول و معیارهای قابل پذیرش که در بخش ۵ به آن‌ها اشاره شده است صورت گیرد. در نهایت در بخش ششم برندهای پیشنهادی در قالب وندور لیست ارائه می‌گردد.

۲- هدف

هدف این شرح کار تکمیل سیستم روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب می‌باشد به نحوی که بدون هیچ مشکل مطابق با استانداردهای خواسته شده در بهینه‌ترین حالت ممکن به فعالیت خود ادامه دهد.

- تهیه، خرید بارگیری، حمل و نصب کلیه تجهیزات و یراق‌آلات موردنیاز جهت اجرای شبکه روشنایی از جمله ۷۳۲ عدد چراغ LED ۱۷۶ وات با شارژ نوری حداقل ۲۴۰۰۰ لومن به همراه تیر، کنسول و متعلقات مربوطه به‌طوری که استانداردهای نشریه ۶۱۴ سازمان در جاده با عرض‌ها و شرایط متفاوت را پاس کند و بصورت تماماً روشن تحویل کارفرما گردد

۳- محل اجرای پروژه

محل اجرای پروژه تجمیع بلوار آزادی و جاده آب در منطقه معدنی و صنعتی گل گهر می‌باشد.

۴- شرایط اجرایی

- نظر به اینکه نقشه‌های اجرائی این پروژه (شامل دفترچه محاسبات روشنایی، نقشه‌ای اجرایی الکتریکی، مختصات پایه‌های روشنایی و جزئیات اجرایی) توسط کارفرما و یا نماینده وی به پیمانکار ابلاغ می‌گردد، پیمانکار



موظف است پروژه مربوطه را بر اساس نقشه‌های طراحی شده اجرا نماید. هرگونه تغییر احتمالی در نقشه‌ها می‌بایستی با اطلاع و تأیید دستگاه نظارت انجام شود در غیر این صورت هزینه‌ها و عواقب هرگونه تغییر در نقشه‌های اجرایی بدون تأیید دستگاه نظارت بر عهده پیمانکار خواهد بود. در صورت بروز مشکلاتی مانند وجود معارض و یا موانع اجرایی پیمانکار می‌بایست موارد را کتباً به دستگاه نظارت اطلاع داده و بر اساس تعلیمات ناظر اقدام نماید.

- با توجه به حضور دستگاه نظارت در این پروژه لذا هرگونه تغییر در نقشه‌های اجرایی سریعاً انجام شده و این تغییرات در مدت پیمان تأثیر نخواهد داشت. لذا پیمانکار می‌بایست در صورت هرگونه مشکل در کوتاه‌ترین زمان ممکن (یک روز) با دستگاه نظارت هماهنگی نموده و کسب تکلیف نماید.
- پیمانکار بایستی قبل از شروع به اجرا، نسبت به دریافت آخرین نسخه معتبر نقشه‌ها حاوی تأیید دستگاه نظارت اقدام نماید.
- پیمانکار جهت انجام کلیه کارهای پروژه اعم از تهیه، حمل، بارگیری، تجهیزات به محل اجرای پروژه، تخلیه، نصب و راه‌اندازی پایه‌ها، تهیه و اجرای فونداسیون‌ها و ... ملزم به استفاده از جرثقیل و سایر ماشین‌آلات مرتبط با پروژه در منطقه گل گهر می‌باشد. همچنین تمامی هزینه‌های ماشین‌آلات و جرثقیل در تمامی موارد در تمام مدت پروژه بر عهده پیمانکار می‌باشد.
- پیمانکار موظف به خرید تجهیزات پروژه مطابق وندور لیست دستگاه نظارت می‌باشد.
- پیمانکار موظف به اجرای کابل‌کشی به صورت دفنی به شرح دستورالعمل‌های مشخص شده در بخش ۵ و استفاده از کابل افشان مسی دفنی مطابق نقشه‌های اجرایی و خرید از یکی از برندها مطابق جدول وندور می‌باشد. در ضمن اخذ مجوز پرمیت حفر کانال قبل از اجرای حفاری بر عهده پیمانکار است.
- علیرغم دقت بالای مسیر کابل‌های برق نشان داده شده در نقشه‌های اجرایی، پیمانکار موظف است در صورت هر گونه مشاهده تداخل مسیر با دیگر تجهیزات از قبیل فیبر نوری، آب‌رسانی و ... با دستگاه نظارت هماهنگی لازم به عمل آورد.
- پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات نصب فونداسیون‌ها، ضمن رعایت استانداردهای موردنظر کارفرما، طبق مختصات داده شده هر پایه در نقشه‌های اجرایی اقدام به جانمایی نموده و پس از اخذ تأییدیه کتبی کارفرما نسبت به انجام عملیات نصب فونداسیون و پایه‌ها اقدام نماید.
- فونداسیون پایه‌ها بایستی به صورت پیش‌ساخته مطابق با نقشه فنی پیوست تهیه و اجرا گردد همچنین اخذ تأیید دستگاه نظارت قبل از حمل فونداسیون‌ها به منطقه گل گهر الزامی می‌باشد.



- لازم به ذکر است تمامی موارد مربوط به فونداسیون پیش ساخته شامل حفاری، کار گذاشتن، تسطیح و سایر موارد و همچنین ماشین آلات استفاده شده بر عهده پیمانکار می باشد و پس از اتمام نصب فونداسیون ها بایستی تأییدیه دستگاه نظارت اخذ گردد.
 - پیمانکار موظف است جهت نصب پایه ها پیکتاژ کامل مسیر را انجام داده و همچنین نصب پایه روشنایی باید به طور دقیق و هم راستا با پایه های دیگر و با کمک دوربین نقشه برداری انجام گیرد.
 - پایه ها و دستک های استفاده شده در این پروژه بایستی از جنس ورق گالوانیزه گرم مطابق با مشخصات نقشه های جزئیات پیوست بوده و پس از بازدید و تأیید دستگاه نظارت تهیه و نصب گردد.
 - فونداسیون پیش ساخته باید مطابق جدول مشخصات فنی پیوست دارای عیار بتن حداقل ۳۵۰ باشد و پس از تأییدیه دستگاه نظارت تهیه و نصب گردد.
 - فونداسیون پیش ساخته پایه ها باید به گونه ای در زمین نصب گردد که تاج آن از زمین هم جوار ۱۰ سانتی متر بالاتر باشد و یا خاک ریزی انجام گردد که پایه از زمین مدنظر روشنایی ۱۰ سانتی متر نصب گردد.
 - تمامی بولت ها بایستی پوشش گالوانیزه گرم مطابق مشخصات فنی جدول پیوست و پس از تأییدیه دستگاه نظارت نصب گردند.
 - پایه ها باید به گونه ای باشد که تحمل کشش دستک و چراغ را داشته و رنگ و جنس آن گالوانیزه هشت وجهی مطابق نقشه جزئیات فنی (ارائه در پیوست) طراحی، ساخت و تولید گردد.
 - دستک هر پایه باید به گونه ای باشد که تحمل کشش چراغ مربوطه را در بدترین شرایط جوی منطقه داشته باشد.
 - پیمانکار موظف است پایه ها را طوری مونتاژ نماید که ارتفاع مفید پایه ۱۲ متر به همراه دستک ۱ متری تهیه و پس از اخذ تأییدیه از کارفرما مطابق جداول مشخصات فنی پایه، دستک، فونداسیون تهیه و نصب گردد.
 - پیمانکار پس از اتمام مرحله مونتاژ کامل پایه ها در کارگاه خود، موظف به اخذ تأیید دستگاه نظارت و سپس بارگیری و حمل به سایت کارفرما می باشد.
 - امکان بازدید نیروهای کارفرما در مراحل مختلف از کارگاه پیمانکار در زمان ساخت و اتمام ساخت به شرح ذیل می باشد:
- ۱- در حین ساخت و مونتاژ پایه ها و بازدید از خط مونتاژ و نحوه تولید پایه ها و نحوه پوشش گالوانیزه گرم بولت ها و بازدید از چراغ و تأیید آن به جهت استفاده در پایه های روشنایی به مدت ۸ نفر روز



۲- در زمان اتمام ساخت پایه و بولت‌ها و فونداسیون‌های پیش‌ساخته جهت اخذ تأیید دستگاه نظارت به مدت ۸ نفر روز

لازم به ذکر است تمامی هزینه‌های اقامت، غذا، ترانسپورت، ایاب و ذهاب، بلیت پرواز هواپیما کارفرما در سایت پیمانکار در تمام طول مدت زمان بازدیدها بر عهده پیمانکار می‌باشد.

- محل فیوز پایه‌ها باید یک متر از بولت بالاتر مطابق نقشه راهنمای پیوست باشد. در ضمن جهت محافظت فیوزها درپوش به رنگ پایه از نوع گالوانیزه گرم نصب شود.
- محل فیوز و ترمینال در پایه روشنایی باید با درپوش مناسب هم‌رنگ با پایه جهت جلوگیری از نفوذ گردوغبار پوشانده شود.
- در جعبه انشعاب داخل پایه جهت نصب فیوزها و سایر المان‌ها باید از ترمینال ریلی فلزی استفاده شود.
- پیمانکار موظف به سربندی کابل‌های ورود و خروج به هر پایه به صورت منظم مطابق با استانداردهای مشخص شده در بخش ۵ و مورد تأیید کارفرما می‌باشد.
- پیمانکار موظف است نحوه غلاف گذاری بین و کانکشن بندی کابل‌ها مطابق جدول مشخصات فنی، استانداردهای بخش ۵ و فهرست‌بها پس از اخذ تأییدیه از دستگاه نظارت اجرا کند.
- در صورت معیوب بودن، کوتاه بودن و نقص فنی کابل پس از سربندی و اتصال به جعبه فیوز، کلیه نواقص بر عهده پیمانکار خواهد بود و پیمانکار موظف به عوض نمودن کابل و رفع عیب سیستم برق‌رسانی می‌باشد.
- چراغ مورد استفاده در پروژه ترجیحاً باید عیناً همان چراغ مشخص شده در دفترچه محاسبات روشنایی (ارائه در پیوست) باشد؛ اما در صورت تعویض چراغ با چراغ‌های دیگر باید، مشخصات نوری و الکتریکی چراغ پیشنهادی جدید با چراغ مشخص شده از قبل مطابقت کامل داشته باشد.
- در صورتی که پیمانکار ناگزیر به استفاده از چراغی با توان و شار نوری متفاوت از چراغ پیشنهادی باشد؛ باید طراحی و محاسبات روشنایی در و همچنین طراحی و محاسبات الکتریکی را به ترتیب در نرم‌افزارهای DIALux و DIgSILENT انجام داده و پس از تأیید کارفرما و در صورت موجود بودن چراغ پیشنهادی در وندور لیست قرارداد از آن چراغ استفاده نماید.
- چاه‌های ارت بایستی حداکثر هر ۴۰۰ متر احداث شوند. به‌طوری که اولاً ابتدا و انتهای هر مسیر الکتریکی حتماً چاه ارت موجود باشد و ثانیاً این چاه به واسطه سیم ارت موجود در کابل عبوری، به بدنه همه پایه‌ها و کابل‌های مسی ۳/۱۵* متصل شود.



تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر

سیرجان

- مسیر تغذیه هر یک از مدارهای روشنایی پایه‌ها بایستی از تابلو برق کنترل روشنایی (ترانس موجود یا طراحی شده) به صورت مجزا با کابل با سایز مشخص شده در نقشه‌های اجرایی و جدول فهرست‌بها اجرا گردد.
- مونتاژ و نصب تابلو کنترل روشنایی پروژه بایستی مطابق نقشه‌های پیوستی و اقلام مشخص شده در جدول فهرست‌بها با بهترین کیفیت و مطابق استانداردهای مورد اشاره در بخش ۵ انجام شود.
- پیمانکار موظف به انجام کلیه کارها شامل تهیه قطعات، مونتاژ پایه‌ها، حفر کانال، کابل کشی، نصب تابلو، تنظیم نور چراغ‌ها و ... با بهترین کیفیت مطابق استاندارد و شرایط این شرح کار می‌باشد.
- پیمانکار موظف به اجرا و رعایت تمامی موارد در اجرای پروژه مطابق پیوست های ذیل قرارداد می‌باشد.
- پیمانکار موظف به معرفی تیم اجرایی پروژه و همچنین یک نفر کارشناس با سابقه کار ۱۰ سال به عنوان سرپرست کارگاه در ابتدای اجرای پروژه به دستگاه نظارت می‌باشد.
- پیمانکار موظف است دو سری از نقشه‌های فنی و نهایی پروژه و دستورالعمل بهره‌برداری، سرویس، نگهداری و تعمیرات پایه‌ها به صورت کپی و یک سری به صورت لوح فشرده را به کارفرما ارائه نماید.
- پیمانکار باید کاتالوگ فنی تمامی تجهیزات در قالب لوح فشرده به دستگاه نظارت ارائه نماید.
- پیمانکار باید دوره آموزشی بهره‌برداری، سرویس، نگهداری و تعمیرات در محل سایت کارفرما به کارکنان معرفی شده از سمت کارفرما در زمان نصب به مدت ۸ ساعت (۱ روز) را برگزار نماید.
- رعایت تمامی اصول HSE شرکت توسعه عمران و مدیریت منطقه گل گهر و هماهنگی با حراست در زمان ورود تجهیزات بر عهده پیمانکار می‌باشد.
- ارائه Certificate معتبر برای پایه‌ها و چراغ‌های LED توسط پیمانکار الزامی می‌باشد.
- پیمانکار موظف به ارائه گارانتی معتبر پروژه به مدت یک سال و خدمات پس از فروش به جهت پشتیبانی پروژه به مدت ۱۰ سال می‌باشد.
- پیمانکار موظف است تمامی تست شیت های روشنایی پروژه به کارفرما را ارائه نماید.
- پیمانکار موظف به ارائه گارانتی ۵ ساله برای چراغ‌های LED خریداری شده مطابق جدول فهرست‌بها می‌باشد.
- پیمانکار موظف به ارائه Spare Part ۵ ساله پروژه به کارفرما می‌باشد.
- تمامی هزینه‌های اسکان، ایاب و ذهاب و غذا کارکنان پیمانکار در تمام مدت قرارداد بر عهده پیمانکار می‌باشد.
- تهیه لباس و کفش کار کارکنان پیمانکار بر عهده پیمانکار می‌باشد.
- پیمانکار موظف به اتمام کار مطابق برنامه زمان‌بندی پروژه می‌باشد.

- پیمانکار باید پس از اتمام پروژه در حضور نماینده کارفرما و دستگاه نظارت، سیستم روشنایی را راه اندازی و تحویل نماید.
- پیمانکار بایستی پس از اتمام عملیات تست و راه اندازی پروژه، ضمن پاک سازی محل، سطح کار را به صورت اولیه ترمیم نماید.

۱-۱- استانداردهای قابل قبول و معیارهای پذیرش

معیار پذیرش این پروژه بازرسی مستمر نمایندگان کارفرما و دستگاه نظارت حین کار و همچنین پس از پایان کار بر اساس نشریات و استانداردهای سازمان برنامه و بودجه می باشد. در این بخش استاندارد و معیار کار هر کدام از فعالیت های پروژه به تفکیک آورده شده است.

۱. تجهیزات به کار خریداری شده در این پروژه، باید مورد تأیید استاندارد ایران باشد، چنانچه استاندارد ایران موجود نباشد، BS, NFPA, VDE, IEC به ترتیب استاندارد پذیرفته شده خواهند بود.
۲. عملیات نصب کابل عبوری بین پایه ها شامل برش آسفالت (در برخی از موارد) حفر کانال، نصب غلاف، پر کردن کانال نصب کابل و ... در مابین پایه های روشنایی و تابلو توزیع روشنایی تا پایه های مربوطه باید بر اساس فصل هفتم نشریه شماره ۳۷۵ مشخصات فنی، عمومی و اجرایی خطوط توزیع هوایی و کابلی فشار متوسط و ضعیف و همچنین فصل هفت نشریه شماره ۱۱۰ مشخصات فنی عمومی و اجرایی تأسیسات برقی ساختمان انجام شود.
۳. عملیات مربوط به نصب و اجرای مفصل کابل های عبوری بین پایه ها و کابل های داخل پایه باید بر اساس فصل هفتم نشریه شماره ۳۷۵ مشخصات فنی، عمومی و اجرایی خطوط توزیع هوایی و کابلی فشار متوسط و ضعیف انجام شود.
۴. نصب و استقرار پایه های فلزی باید برابر توصیه های مندرج در فصل چهاردهم نشریه شماره ۶۱۴ مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راه ها باشد.
۵. روش نصب و استقرار ترمینال و فیوزهای پایه های فلزی مطابق با توصیه های مندرج در فصل چهاردهم نشریه شماره ۶۱۴ مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راه ها باشد.
۶. کلیه توصیه های فصل شانزدهم نشریه شماره ۶۱۴ مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راه ها در خصوص اتصالات الکتریکی کابل ها و ترمینال ها باید در نظر گرفته شود.
- تبصره: برخی از این توصیه ها به صورت شماتیک در نقشه های پیوستی موجود می باشد که لازم الاجرا می باشند.
۷. چاه ارت و سیستم زمین باید بر اساس موارد مطرح شده در فصل پانزدهم نشریه ۱۱۰ مشخصات فنی عمومی و اجرایی تأسیسات برقی ساختمان اجرا گردد.



۸. سیم بندی و نصب تابلو توزیع و کنترل روشنایی باید بر اساس فصل اول نشریه شماره ۳۷۵ مشخصات فنی و عمومی اجرای پست‌های توزیع هوایی و زمینی اجرا گردد.
۹. کلیه موارد مربوط شرایط عمومی پیمان و ... باید بر اساس استانداردهای اشاره شده در جدول ۶-۱ اجرا گردد.

جدول ۱-۴- ضوابط و دستورالعمل‌ها

| ردیف | شماره نشریه | عنوان ضابطه | شماره و تاریخ بخشنامه مربوط | محل مهر و امضا |
|------|-------------|--|--------------------------------|----------------|
| ۱ | ۴۳۱۱ | شرایط عمومی پیمان‌ها | ۱۰۸۸/۵۴-۸۴۲ ۱۰۲ ۱۳۷۸/۳/۳ | ✓ |
| ۲ | | آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی | ۵۵۰۶۵۹/ت۱۲۳۴۰۲ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ | ✓ |
| ۳ | | مشخصات فنی و دستورالعمل اجرائی مطابق با استانداردهای سازمان برنامه و بودجه | | ✓ |
| ۴ | | آیین‌نامه‌های ایمنی و دستورالعمل‌های تشویق و جرائم پیمانکاران منطقه گل گهر | | ✓ |

جدول ۲-۶- برندهای پیشنهادی تجهیزات

جدول وندور لیست کارفرما

| ردیف | نام تجهیز | vendor |
|------|-----------------------------------|---|
| ۱ | تیر فلزی گالوانیزه | کارگاه‌های دارای تأییدیه شرکت توزیع نیرو برق و مورد تأیید فنی کارفرما |
| ۲ | سیم مسی و فشار ضعیف | سیم و کابل ساوه |
| | | زر کابل |
| | | سیم و کابل ساوه |
| | | خراسان افشار نژاد |
| ۳ | سرکابل، مفصل و کابلشو | ریکم |
| | | پارس مفصل |
| | | DeDe |
| | | شاهین مفصل |
| ۴ | فونداسیون بتنی پیش ساخته | کارگاه‌های دارای تأییدیه شرکت توزیع نیرو برق و مورد تأیید فنی کارفرما |
| ۵ | کلید مینیاتوری و اتوماتیک تابلویی | SCHNEIDER |
| | | HYUNDAI |
| | | UNELEC |
| | | ABB |
| | | SIEMENS |
| ۶ | چراغ LED | مازی نور |
| | | گل نور |
| | | - |
| | | - |
| | | - |
| ۷ | تابلو توزیع | تمامی سازندگان دارای تأییدیه شرکت توزیع، توانیر و با تأیید کارفرما |
| ۸ | سایر اقلام قرارداد | تمامی سازندگان دارای تأییدیه شرکت توزیع و با تأیید کارفرما |

برنامه زمانبندی کلی

برنامه زمانی کلی اجرای کار

| برنامه زمان بندی (شماتیک) خرید، حمل، نصب، اجرا، تست و راه اندازی تهیه و تکمیل روشنایی تجميع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|------|
| ماه | | | | | | | | شرح | ردیف |
| ۸ | ۷ | ۶ | ۵ | ۴ | ۳ | ۲ | ۱ | | |
| | | | | | | | | تجهیز کارگاه | ۱ |
| | | | | | | | | پیکتاژ مسیر و خرید تجهیزات | ۲ |
| | | | | | | | | تست های کارخانه ای تجهیزات و حمل تجهیزات به محل اجرای پروژه | ۳ |
| | | | | | | | | اجرای کامل پروژه روشنایی | ۴ |
| | | | | | | | | انجام تست های تجهیزات قبل از اجرا و راه اندازی | ۵ |



فرم امتیازدهی به پیمانکاران

معیارهای ارزیابی و ضریب وزنی معیارها

جدول ضریب وزنی معیارهای ارجاع کار به مناقصه گر و امتیاز هر معیار

| ردیف | معیار ارجاع کار | امتیاز | ضریب وزنی |
|------|---|--------|-----------|
| ۱ | سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه کار در ۵ سال گذشته | ۱۰۰ | ۲۰ |
| ۲ | حسن سابقه در کارهای قبلی در ۵ سال گذشته | ۱۰۰ | ۲۰ |
| ۳ | توان مالی در ۵ سال گذشته | ۱۰۰ | ۱۵ |
| ۴ | توان تجهیزاتی آماده به کار | ۱۰۰ | ۲۵ |
| ۵ | توان فنی و برنامه ریزی | ۱۰۰ | ۱۰ |
| ۶ | بومی بودن | ۱۰۰ | ۱۰ |
| | | جمع | ۱۰۰ |

مبانی تعیین امتیاز معیارهای ارجاع کار

۱- سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه کار در ۵ سال گذشته:

۱-۱- معیار ارزیابی

ارزیابی براساس کارهای مشابه یا قابل مقایسه انجام شده در ۵ سال گذشته با حجم معادل یا بیشتر از جدول زیر صورت می پذیرد. برای مقادیر کمتر امتیاز تجربه به تناسب کاهش می یابد.

| ردیف | شرح | حداکثر تعداد کار / امتیاز | حداکثر امتیاز |
|------------------------|---|---------------------------|---------------|
| ۱ | اجرای روشنایی معابر یا تامین روشنایی سایت | ۲ کار | ۶۰ |
| ۲ | تهیه و حمل و نصب تجهیزات الکتریکال اجرای شبکه های توزیع برق کارهای مشابه | ۲ کار | ۴۰ |
| حداکثر امتیاز قابل کسب | | | ۱۰۰ |

توضیح:

۱- کسب امتیاز حداقل ۶۰ امتیاز برای این بخش الزامی است. در صورت عدم احراز حداقل امتیاز توسط مناقصه گر، سایر معیارها مورد بررسی قرار نمی گیرد.

۲- در صورتی که پیمانکار در پروژه های قبلی، به صورت همکار یا عضو مشارکت یا پیمانکار دست دوم حضور داشته است، درصدی از امتیاز مربوط، به نسبت میزان همکاری یا مشارکت اختصاص می یابد.

۳- در صورت انجام کار با مبلغ کمتر از پروژه حاضر امتیاز به تناسب محاسبه خواهد شد. مبلغ به روز شده پیمان های منعقد شده ملاک امتیازدهی خواهد بود.

۴- امتیاز کامل در صورت تحویل موقت یا قطعی کارهای اجرا شده تعلق خواهد گرفت. امتیاز برای کارهای در دست اجرا متناسب با پیشرفت فیزیکی یا ریالی پروژه تعلق خواهد گرفت. برای پروژه هایی که کمتر از ۶۰٪ پیشرفت فیزیکی دارند، امتیاز سابقه اجرایی در نظر گرفته نمی شود.

۲-۱- مدارک لازم

- پیمان های منعقد (صرفاً صفحاتی که نشان دهنده موضوع، مدت، مبلغ و تاریخ ابلاغ کار است)

- صورت جلسه های تحویل موقت و قطعی برای کارهای اجرا شده

- آخرین صورت وضعیت تأیید شده در مورد پیمان های شرکت

۲- حسن سابقه در کارهای قبلی در پنج سال گذشته

۲-۱- معیار ارزیابی

در این ردیف، میانگین امتیاز ارزیابی کارفرمایان قبلی در پنج سال گذشته (حداقل چهار پروژه)، ملاک تعیین امتیاز می باشد.

امتیاز ارزیابی کارفرمایان کارهای قبلی نسبت به مواردی نظیر کیفیت کار، کفایت کادر فنی و زمان بندی پروژه (مطابق فرم

پیوست) تعیین می شود. امتیازهای مربوط به ارزشیابی

دوره ای مراجع معتبر، موضوع تبصره ۱۰ تصویب نامه شماره ۴۸۰۱۳/ت/۲۳۲۵۱ مورخ ۸۱/۱۲/۱۱ می تواند جایگزین امتیاز

ارزیابی کارفرمایان قبلی گردد.

در صورت عدم وجود موارد فوق الذکر، ارزیابی بر مبنای حسن اجرای پروژه های مشابه در ۵ سال گذشته با استفاده از تأییدیه

کارفرمایان ذیربط مبنی بر حسن اجرای کار (از جمله رضایت نامه، تشویق نامه، تقدیرنامه، تأییدیه کارهای مهندسی ارزش و

...) با ذکر مبلغ پیمان خواهد بود.

| ردیف | شرح | تعداد مورد نیاز | امتیاز |
|------|---|---------------------------------|--------|
| ۱ | میانگین امتیاز ارزیابی کارفرمایان قبلی در پنج سال گذشته | ۴ | ۱۰۰ |
| ۲ | شاخص ارزیابی از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی | - | ۱۰۰ |
| ۳ | حسن انجام کار در کارهای انجام شده در پنج سال گذشته | ۴ | ۱۰۰ |
| ۴ | پیمان فسخ شده (به دلیل قصور پیمانکار) | هر پروژه فسخ شده ۲۵ امتیاز منفی | |

توضیح: در صورت غیر مرتبط بودن تأییدیه مربوطه با موضوع مناقصه حداکثر ۵۰ امتیاز ردیف های فوق تعلق خواهد گرفت.



اسناد مناقصه

تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان

۲-۲- مدارک لازم

- امتیاز ارزیابی کارفرمایان قبلی در پنج سال گذشته

- گواهی شاخص ارزشیابی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی موضوع تبصره ۱۰ تصویب نامه شماره ۴۸۰۱۳/ت ۲۳۲۵۱ مورخ ۸۱/۱۲/۱۱ هیأت وزیران

- تأییدیه های صادره از سوی کارفرمایان ذیربط (رضایت نامه، تقدیر نامه، تشویق نامه، تأییدیه های انجام کارهای مهندسی ارزش و ...)

۳- توان مالی

۳-۱- معیار ارزیابی

مناقصه گر باید یکی از موارد زیر را (مربوط به ۵ سال گذشته) که دارای بیشترین مقدار است ارائه نماید:

| ردیف | شرح | مقدار | امتیاز |
|------|--|--------------------------------------|--------|
| ۱ | پنجاه برابر میزان مالیات متوسط سالیانه پرداخت شده | مساوی یا بیشتر از مبلغ برآورد مناقصه | ۱۰۰ |
| ۲ | هفتاد برابر بیمه تأمین اجتماعی پرداخت شده | مساوی یا بیشتر از مبلغ برآورد مناقصه | ۱۰۰ |
| ۳ | سه برابر درآمد ناخالص سالیانه | مساوی یا بیشتر از مبلغ برآورد مناقصه | ۱۰۰ |
| ۴ | پنج برابر دارایی های ثابت شرکت | مساوی یا بیشتر از مبلغ برآورد مناقصه | ۱۰۰ |
| ۵ | میزان اعتبار اعلام شده از سوی بانک یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ برآورد | مساوی یا بیشتر از مبلغ برآورد مناقصه | ۱۰۰ |

توضیح:



اسناد مناقصه

تهیه و تکمیل روشنایی تجميع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان

۱- به استناد بخشنامه ۲۶۵۱۰/ت ۳۹۰۳۹ ک مورخ ۸۸/۲/۹ معاون اول محترم رئیس جمهور فقط اسناد ارزیابی پیمانکارانی بررسی خواهد شد که دارای صورتهای مالی حسابرسی شده موضوع قانون استفاده از خدمات تخصصی و حرفه ای حسابداران ذیصلاح شماره ۱۴۲۵۵ مورخ ۷۲/۱۱/۲۰ باشند. در غیر اینصورت به اسناد ارزیابی ترتیب اثری داده نمی شود و اعتراضات بعدی مسموع نخواهد بود.

۲- در صورتی که بالاترین عدد محاسبه شده مبالغ فوق، کمتر از مبلغ مناقصه باشد امتیاز مالی به تناسب کاهش می یابد.
۳- در مورد ردیف ۱، میانگین مالیات پرداخت شده در ۵ سال اخیر ملاک ارزیابی خواهد بود. لذا مناقصه گری که اطلاعات برخی سال های مورد نظر را ارائه ننماید و یا فعالیتی نداشته باشد، مالیات سال های فوق صفر در نظر گرفته شده و در نهایت میانگین آن کاهش می یابد.

۴- در مورد ردیف های ۳ و ۴، بیشترین مبلغ درآمد ناخالص سالیانه یا دارایی ثابت در یکی از ۵ سال گذشته ملاک امتیاز دهی می باشد.

۳-۲- مدارک و مستندات لازم

- ارائه صورت های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی الزامی است.
- یکی از موارد زیر (مربوط به ۵ سال گذشته) که بالاترین رقم را دارا می باشد ارائه گردد:

الف- اظهار نامه مالیاتی و برگه مالیات قطعی

ب- مبالغ بیمه تأمین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده

پ- تأیید اعتبار غیر مشروط از سوی بانک یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر

۴- توان تجهیزاتی

۴-۱- معیار ارزیابی

به مناقصه گران براساس تجهیزات و ماشین آلات اختصاص یافته مطابق جدول زیر امتیاز تعلق خواهد گرفت.

کسب حداقل ۴۰ امتیاز این بخش ضروری است. در صورت عدم احراز حداقل امتیاز توسط مناقصه گر، سایر معیارها مورد بررسی قرار نمی گیرد.

| ردیف | شرح ماشین آلات و یا تجهیزات | حداقل تعداد مورد نیاز | امتیاز |
|------|--|-----------------------|--------|
| ۱ | بیل مکانیکی چرخ لاستیکی یا زنجیری ۲۲۰ | ۲ | ۱۰ |
| ۲ | بیل مکانیکی بکهو | ۳ | ۱۵ |
| ۳ | لودر | ۱ | ۵ |
| ۴ | تراک میکسر حداقل ۶ مترمکعبی | ۳ | ۱۲ |
| ۵ | جرثقیل ۱۰ تن | ۳ | ۹ |
| ۶ | تریلی با کفی | ۲ | ۴ |
| ۷ | کامیون ۱۰ تن | ۴ | ۱۲ |
| ۸ | تانکر سوخت سیار | ۱ | ۲ |
| ۹ | بابکت چرخ لاستیکی | ۲ | ۲ |
| ۱۰ | موتور جوش | ۲ | ۴ |
| ۱۱ | کمپرسور | ۲ | ۲ |
| ۱۲ | تجهیزات نقشه برداری (توتال استیشن، تراز یاب همراه با کلیه متعلقات) | ۲ | ۴ |
| ۱۳ | ویبراتور دیزلی یا بنزینی | ۲ | ۲ |
| ۱۴ | دیزل ژنراتور با قدرت مناسب مجموعاً ۱۰۰ کیلو وات | ۳ | ۶ |
| ۱۵ | دستگاه خم و برش آرماتور | ۲ | ۲ |
| ۱۶ | تجهیزات قالب بندی | ۳۰۰ | ۳ |
| ۱۷ | پمپ بتن | ۱ | ۲ |
| ۱۸ | خودرو وانت (نیسان) | ۲ | ۲ |
| ۱۹ | خودرو سواری | ۲ | ۲ |
| | جمع | | ۱۰۰ |

توضیح:

به ماشین آلات استیجاری با ارائه موافقت نامه معتبر ۵۰ درصد امتیاز مربوطه تعلق خواهد گرفت. مشروط به این که پیش نویس قراردادهای ماشین آلات استیجاری بایستی دارای مشخصات کامل دستگاه، نام اجاره دهنده، نام اجاره گیرنده و مبلغ اجاره باشد.



اسناد مناقصه

تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان

۴-۲- مدارک لازم

- ارائه سند مالکیت ماشین آلات و یا موافقت نامه معتبر الزامی است.

۵- توان فنی و برنامه ریزی

۵-۱- کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه

۵-۱-۱- معیار ارزیابی

هر مناقصه گر با داشتن عوامل زیر حداکثر امتیاز این بند را کسب می نماید:

| ردیف | سمت | مدرک و رشته تحصیلی | سابقه کار (سال) | تعداد | امتیاز |
|------|--------------------|-----------------------|-----------------|-------|--------|
| ۱ | مدیر پروژه | کارشناس عمران یا برق | ۱۵ | ۱ | ۱۰ |
| ۲ | رئیس کارگاه | کارشناس عمران یا برق | ۱۰ | ۱ | ۷ |
| ۳ | سرپرست دفتر فنی | کارشناس برق | ۱۰ | ۱ | ۷ |
| ۴ | مهندس اجرا | کارشناس عمران یا برق | ۸ | ۱ | ۶ |
| ۵ | مهندس دفتر فنی | کارشناس عمران یا برق | ۵ | ۲ | ۶ |
| ۶ | تکنسین اجرا | کارشناس عمران یا برق | ۹ | ۲ | ۶ |
| ۷ | تکنسین دفتر فنی | کارشناس عمران یا برق | ۵ | ۱ | ۴ |
| ۸ | تکنسین نقشه برداری | فوق دیپلم نقشه برداری | ۱۰ | ۱ | ۴ |
| جمع | | | | | ۵۰ |

۵-۱-۲- مدارک و مستندات لازم

- ارائه مدارک تحصیلی و سوابق کاری همراه با لیست بیمه تأمین اجتماعی جهت ارزیابی ضروری است.



۵-۲- توان فنی، برنامه ریزی و کنترل پروژه

۵-۲-۱- معیار ارزیابی

هر مناقصه گر با داشتن دو پروژه بدون تأخیر غیر مجاز تا تحویل موقت طی ۵ سال گذشته حداکثر امتیاز این بخش را کسب می نماید.

| ردیف | شرح | امتیاز |
|------|--------------------------------|--------|
| ۱ | توان برنامه ریزی و کنترل پروژه | ۲۵ |

۵-۲-۲- مدارک لازم

- گواهی تحویل موقت یا قطعی، ابلاغیه تأخیرات مناقصه گر از سوی کارفرمای مربوطه و پیمان های منعقد شده برای هر یک از پروژه های مورد نظر (صرفاً صفحاتی که نشان دهنده موضوع، مدت، مبلغ و تاریخ ابلاغ کار است)

۵-۳- توان مدیریتی

۵-۳-۱- معیار ارزیابی

امتیاز این بخش با توجه به جدول ذیل تعیین می گردد:

| ردیف | شرح | امتیاز |
|------|---|--------|
| ۱ | نمودار سازمانی شرکت/مشارکت | ۵ |
| ۲ | دارا بودن واحد کنترل کیفیت مصالح در نمودار سازمانی کارگاه یا داشتن سیستم های مدیریت کیفیت معتبر | ۵ |
| ۳ | دارا بودن واحد کنترل پروژه در نمودار سازمانی کارگاه | ۵ |
| ۴ | دارا بودن واحد کنترل ایمنی (HSE) و یا داشتن گواهینامه های مربوطه | ۵ |
| ۵ | سوابق کاری هیأت مدیره و مدیرعامل | ۵ |
| | جمع | ۲۵ |

توضیحات:



اسناد مناقصه

تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان

- ۱- در ردیف ۱ ملاک امتیاز دهی وجود ارتباطات مستقل و سریع در نمودار سازمانی شرکت می باشد.
- ۲- در ردیف ۵ ملاک امتیازدهی داشتن سابقه مدیریتی در حداقل دو پروژه مشابه یا قابل مقایسه میباشد.

۲-۳-۵- مدارک لازم

- نمودار سازمانی تشکیلات دفتر مرکزی و کارگاه برای انجام پروژه حاضر نشان دهنده گردش کار، نحوه ارتباطات و فعالیت دفتر مرکزی و کارگاه شامل مدیریت، مهندسی، نگهداری و خرید کالا، نحوه ارتباط اعضای مشارکت و ...
- گواهی نامه های مدیریت کیفیت و معتبر
- مدارک و مستندات سیستم مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست

جدول های ارزیابی:



اظهار نامه ارزیابی توان اجرای کار

پیرو فراخوان در روزنامه مورخ در مورد پروژه
..... اینجانب/اینجانبان مدیرعامل/نماینده مجاز
شرکت/مشارکت با آگاهی کامل از ضوابط آیین نامه ارزیابی کیفی مناقصه گران، تأیید می نمایم، اطلاعات ارائه
شده در این اظهار نامه و مدارک منضم به آن، صحیح است.
هرگاه خلاف موارد اعلام شده به اثبات برسد، پس از گزارش دستگاه اجرایی، نظام فنی اجرایی معاونت برنامه ریزی و نظارت
راهبردی، می تواند نسبت به هر گونه جریمه یا محرومیت اقدام کند و با امضای این تعهد نامه، حق هر گونه اعتراض را در این
باره از خود سلب می کنم.

مدیرعامل

..... شرکت/مشارکت:

نماینده مجاز

امضاء:

تاریخ:



اسناد مناقصه

تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان

فرم اظهار نامه عدم محرومیت از شرکت در مناقصات

پیرو فراخوان در خصوص
پروژه اینجانب/اینجانبان صاحبان امضای مجاز و
تعهدآور شرکت تأیید می نمایم که این شرکت تاکنون سابقه هیچ گونه محرومیت از شرکت در مناقصه را نداشته
است. هرگاه خلاف این موضوع اثبات شود؛ پس از گزارش دستگاه اجرایی، دفتر امور مشاوران و پیمانکاران معاونت برنامه ریزی
و نظارت راهبردی ریاست جمهوری می تواند این شرکت را جریمه و از شرکت در مناقصه محروم نماید.
با امضاء این نامه حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

امضای مجاز و تعهدآور

نام و نام خانوادگی:

سمت:



اسناد مناقصه

تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان

اطلاعات کلی

نام شرکت:

محل ثبت:

شماره ثبت:

تاریخ ثبت:

سرمایه ثبت شده:

سرمایه پرداخت شده:

موضوع فعالیت شرکت (طبق اساسنامه):

شماره و تاریخ آخرین گواهی احراز صلاحیت:

رشته و تخصص و آخرین پایه اکتسابی براساس آخرین گواهی احراز صلاحیت:

ظرفیت مجاز باقیمانده از نظر ریالی و تعداد کار در رشته موضوع کار:

نشانی قانونی شرکت:

کدپستی، شماره تلفن و شماره نمابر:

مشخصات اعضای هیأت مدیره و سایر سهامداران:

| ردیف | سمت | نام و نام خانوادگی | مدرک و رشته تحصیلی | تاریخ اخذ مدرک تحصیلی | تاریخ ورود به شرکت | درصد سهام |
|------|----------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------|
| ۱ | مدیرعامل | | | | | |
| ۲ | رئیس هیأت مدیره | | | | | |
| ۳ | نایب رئیس هیأت مدیره | | | | | |
| ۴ | عضو هیأت مدیره | | | | | |
| ۵ | عضو هیئت مدیره | | | | | |

۱- یک نسخه از اساسنامه و روزنامه رسمی مربوط به تأسیس شرکت و تغییرات بعدی ضمیمه گردد.

۲- آخرین گواهینامه و امتیاز بندی احراز صلاحیت ضمیمه گردد.

۳- آخرین مدرک تحصیلی اعضای هیأت مدیره و سایر سهامداران ضمیمه گردد.

فرم ارزیابی کارفرمایان قبلی از پروژه های اجرا شده در ۵ سال اخیر

به:

از:

موضوع: استعلام نحوه عملکرد این شرکت در پروژه

احتراماً، نظر به آن که کمیته فنی بازرگانی مناقصه به
کارفرمایی..... در نظر دارد نحوه عملکرد این شرکت را در پروژه اجرا شده
..... براساس تصویب نامه شماره ۸۴۱۳۶/ت ۳۳۵۶۰ همورخ ۸۵/۷/۱۶ هیأت وزیران
و اصلاحیه مورخ ۱۳۸۶/۲/۱۲ ارزیابی نماید. خواهشمند است دستور فرمایید موارد زیر در خصوص عملکرد این شرکت در
پروژه یاد شده تکمیل و گواهی گردد.

با تقدیم احترام
شرکت
(مهر و امضاء)

ارزیابی کارفرما از پروژه اجرا شده:

امتیاز

- ۱- کیفیت کار پیمانکار در اجرای عملیات ۴۰
- ۲- کفایت کادر فنی و تخصیص یافته و فعال در طول پروژه ۳۰
- ۳- میزان پایبندی و تعهد پیمانکار به برنامه زمانی و مدت پیمان ۳۰

(مهر و امضای مجاز کارفرما)

توضیحات:

۱- پیمانکار موظف هستند برای پروژه های انجام شده مورد رضایت کارفرما فرم فوق را به تکمیل و گواهی کارفرمای
مربوط برساند.

۲- این فرم به عنوان بخشی از مستندات به شمار می آید.

۱- سابقه اجرای کار در رشته و زمینه کار در ۵ سال گذشته:

| ردیف | موضوع پیمان | مبلغ پیمان (میلیون ریال) | تاریخ شروع طبق قرارداد | تاریخ خاتمه طبق قرارداد | درصد پیشرفت | تاریخ تحویل موقت | نام کارفرما | نام مشاور |
|------|----------------|-----------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------|---------------------|----------------|--------------|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

ارایه پیمان های منعقد به انضمام صورتجلسه تحویل زمین و تحویل موقت یا قطعی برای ارزشیابی ضروری می باشد.

- جهت بروز کردن پیمان های انجام شده در ۵ سال گذشته از ضرایب جدول زیر برای سال های مختلف استفاده می

شود.

| سال خاتمه پیمان | ۱۳۹۶ | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۴۰۰ |
|-----------------|-------|-------|-------|-------|------|
| ضریب | ۲/۸۴۳ | ۱/۹۹۵ | ۱/۴۲۹ | ۱/۱۴۷ | ۱ |

۲- حسن سابقه در کارهای قبلی

امتیازهای ارزشیابی دوره ای مراجع معتبر موضوع تبصره ماده (۱۰) تصویب نامه شماره

۴۸۰۱۳ ت ۲۳۲۵۱ ه مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱

| ردیف | موضوع پیمان | مبلغ پیمان (میلیون ریال) | تاریخ شروع طبق قرارداد | تاریخ خاتمه طبق قرارداد | نام کارفرما | نام مشاور | امتیاز ارزشیابی دوره ای | تاریخ تحویل موقت |
|------|-------------|--------------------------|------------------------|-------------------------|-------------|-----------|-------------------------|------------------|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

تأییدیه های اخذ شده طی ۵ سال گذشته

| ردیف | موضوع پیمان | مبلغ پیمان (میلیون ریال) | مقام مطلع کارفرما | نام کارفرما | نام مهندس مشاور | نوع تأییدیه صادر شده (تقدیرنامه، گوهینامه، رضایت نامه و ...) | مرجع صادر کننده |
|------|-------------|-----------------------------|----------------------|-------------|-----------------------|---|-----------------------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

پیمان های منعقد شده به انضمام تأییدیه های صادره ارائه گردد.



۳- توان مالی

(مبالغ به ریال)

| ردیف | شرح | سال ۱۳۹۱ | سال ۱۳۹۰ | سال ۱۳۸۹ | سال ۱۳۸۸ | سال ۱۳۸۷ |
|------|---------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| ۱ | میزان مالیات متوسط سالیانه پرداخت شده | | | | | |
| ۲ | میزان بیمه تأمین اجتماعی پرداخت شده | | | | | |
| ۳ | میزان درآمد ناخالص سالیانه | | | | | |
| ۴ | میزان دارایی های ثابت شرکت | | | | | |

- ارائه صورت های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی الزامی است.

- یکی از موارد زیر (مربوط به ۵ سال گذشته) که بالاترین رقم را دارا می باشد ارائه گردد:

الف- اظهار نامه مالیاتی و برگه مالیات قطعی

ب- مبالغ بیمه تأمین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده

پ- تأیید اعتبار غیر مشروط از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری معتبر



اسناد مناقصه

تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان

۴- توان تجهیزاتی

| ردیف | ماشین آلات و تجهیزات | کارخانه سازنده | مدل | سال ساخت | ظرفیت و توان | تعداد | نحوه تأمین (استیجاری یا تملکی) | ملاحظات |
|------|----------------------|----------------|-----|----------|--------------|-------|--------------------------------------|---------|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

اسناد مالکیت (ماشین آلات و تجهیزات) برای ماشین آلات تملیکی ضمیمه این فرم گردد.

برای ماشین آلات استیجاری موافقت نامه های مربوطه ارائه گردد.



۵- توان فنی و برنامه ریزی

۵-۱- کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه

| نام و نام خانوادگی | سمت و مسئولیت در کارهای اجرایی | مدرک و رشته تحصیلی | سابقه |
|--------------------|--------------------------------|--------------------|-------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

ارائه مدارک تحصیلی و سوابق کاری جهت ارزیابی ضروری است.



اسناد مناقصه

تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان

خلاصه سوابق کاری اعضای هیئت مدیره

| ردیف | نام و نام خانوادگی | تاریخ شروع | تاریخ خاتمه | سمت | نوع فعالیت کاری | نام کارفرما |
|------|--------------------|------------|-------------|-----|-----------------|-------------|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |



اسناد مناقصه

تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان

۲-۵- توان برنامه ریزی و کنترل پروژه

پیمان های خاتمه یافته بدون تأخیر غیر مجاز

| ردیف | موضوع پیمان | مبلغ پیمان (میلیون ریال) | تاریخ شروع طبق قرارداد | تاریخ خاتمه طبق قرارداد | تاریخ تحویل موقت | نام کارفرما | نام مشاور |
|------|-------------|-----------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------|-------------|-----------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

ارایه پیمان های منعقد به انضمام صورت جلسه تحویل زمین و تحویل موقت یا قطعی و نیز صورت جلسه تأخیرات برای ارزشیابی ضروری می باشد.



۶- بومی بودن

۶-۱- پیمانکاری که شرکت خود را در استان مورد مناقصه به ثبت رسانده باشد و یا در ۵ سال گذشته پروژه در منطقه سیرجان یا منطقه گل گهر با موفقیت به اتمام رسانده باشد (تحویل قطعی شده باشد) بومی تلقی می گردد.

فرم خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده به کار

مطابق ماده ۲۳ آیین نامه اجرایی بند "ج" ماده (۱۲) قانون برگزاری مناقصات در جهت رعایت ظرفیت های اجرایی، امضاء کننده زیر متعهد می گردد در تاریخ برای مشارکت در مناقصه کارهای در دست اجرا یا کارهایی که اخیراً برنده شده است به شرح زیر می باشد و با آگاهی از ظرفیت های اجرایی پایه و رشته مربوطه از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجرا، ظرفیت آماده به کار لازم برای مشارکت در مناقصه و عقد قرارداد پروژه مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا می باشم.

(مبالغ به میلیون ریال)

| ردیف | نام پروژه | رشته کار | نام دستگاه اجرایی طرف قرارداد | مبلغ قرارداد | مبلغ کارکرد قرارداد | ظرفیت پایه در رشته | مانده ظرفیت |
|------|-----------|----------|-------------------------------|--------------|---------------------|--------------------|-------------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

چنانچه معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ظرفیت آماده بکار مذکور را تأیید ننماید، مسئولیت تأخیر در اجرای پروژه به عهده پیمانکار بوده است و مطابق با دستورالعمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار با این شرکت رفتار می گردد.
تاریخ:

امضای مجاز و تعهدآور:

فهرست مندرجات:

الف: کلیات



اسناد مناقصه

تهیه و تکمیل روشنایی تجمیع بلوار آزادی و جاده آب منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان

ب: گزارش شناخت طرح

پ: معیارهای ارزیابی و ضریب وزنی معیار

ت- جداول ارزیابی

برآورد
